

🕒 Создано: 16.10.2025 в 16:59

Обновлено: 01.12.2025 в 13:25

<https://rnd.move.ru/objects/9285757969>

Собственник

**79185295680**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Вятская улица, 57/1**

**5 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 57/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

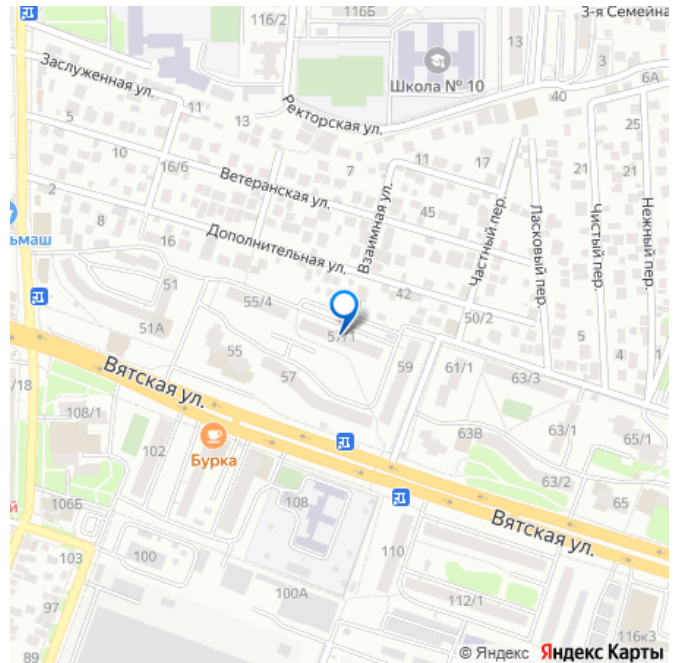
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

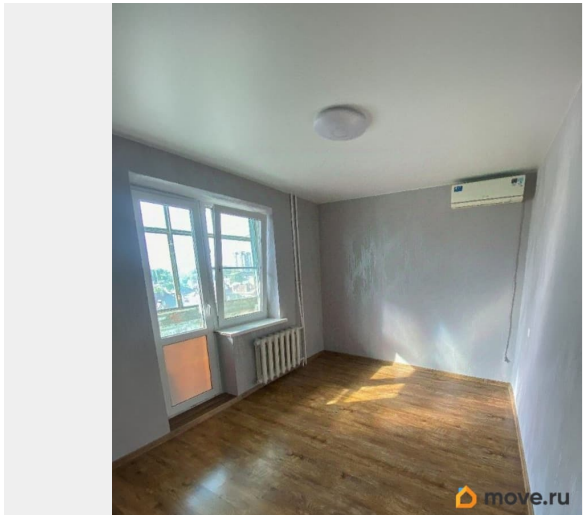
Покупка в ипотеку

да

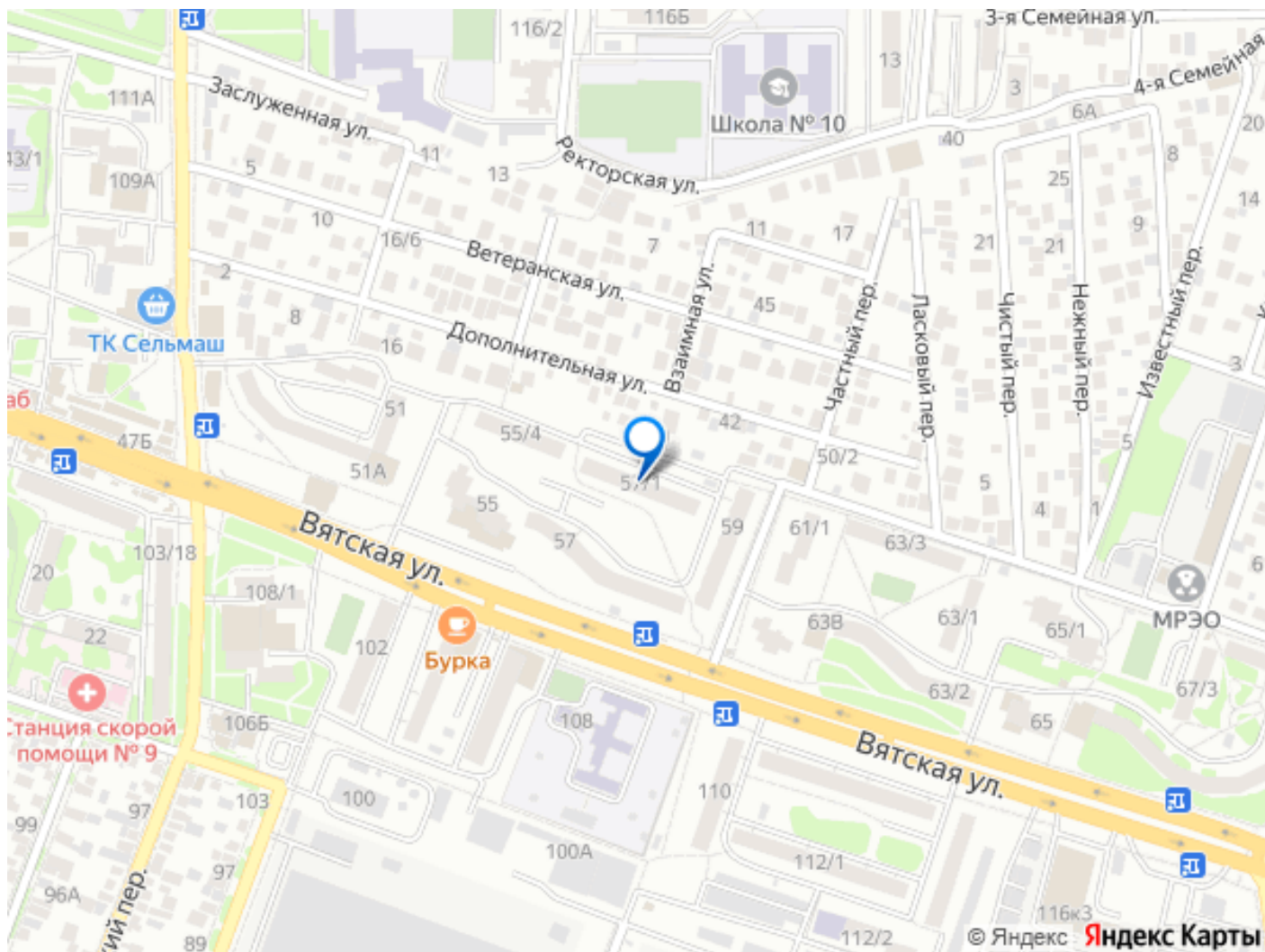
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СОБСТВЕННИК!!!!!! Продаю двух комнатную квартиру (площадь указана без учета лоджии, площадь лоджии 7,7 кв. м.) или поменяю ( на однокомнатную квартиру ), ост. Соловушки. Отличное состояние. От дороги второй ряд домов, во дворе детская площадка и шикарная парковка. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности есть все для комфортной жизни, поликлиника, 3 школы, детсады, 4 супермаркета (2 Пятерочки, магнит и Солнечный круг), рынок. В доме проведена замена лифтов, в подъезде ремонт. Покажу практически в любое время, звоните, задавайте вопросы, с удовольствием на них отвечу. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Полная стоимость. Личный номер не даю. Если вы читаете это объявление ,значит квартира продается.







Move.ru - вся недвижимость России