

🕒 Создано: 13.11.2025 в 12:06

Обновлено: 08.12.2025 в 13:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 101**

7 499 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 101

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

8.4 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

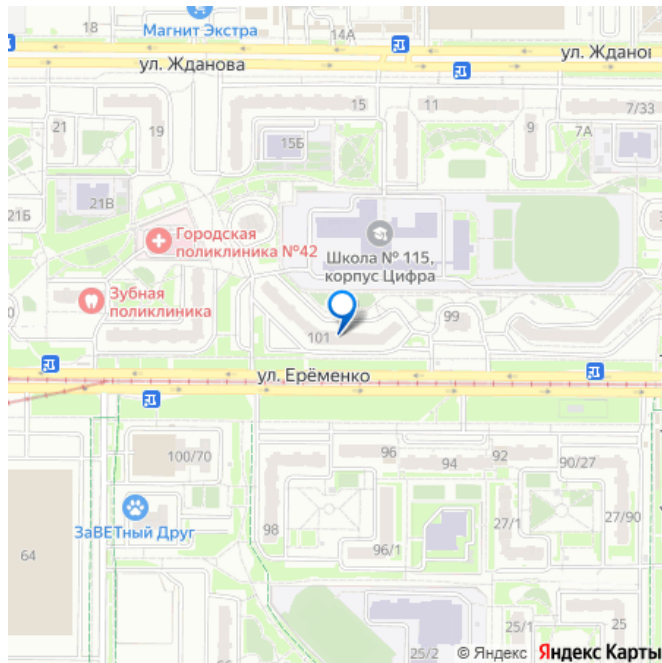
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286540901>

Татьяна Коханова, ВЛАДИС

79896312341

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1916291. Продается двухкомнатная квартира , 52 кв. м , панельный дом, 20 минут до центра города,г. Ростов-на Дону Общая площадь - 52 кв. м Этаж 10 из 15; Дом- панельный , 2012 года. Планировка : -Комнаты изолированные-12,7+15,9 кв. м ; - кухня- 8,4 кв м - лоджия- 3,4 кв. м Состояние: Квартира с евроремонтом из качественных материалов по дизайн проекту, это подарок для тех ,кто хочет сразу заехать и жить в комфорте и роскоши! Здесь все продумано до мелочей и сделано со вкусом, использованы дорогостоящие материалы для ремонта , мебель остается по договоренности! На кухне и лоджии теплый пол. Фасады кухни выполнены из массива дерева (бук). Потолки во всей квартире ГКЛ, по полу гидроизоляция (и у соседей сверху тоже!). В коридоре и комнатах встроенные шкафы, лоджия утеплена, заменён стеклопакет, сделана кабинетом. Собственник забирает двуспальную кровать, холодильник , стиральную машинку, бытовую технику. Остается встроенная кухонная мебель и

техника. Инфраструктура : Район ЗЖМ - Левенцовца, рядом продуктовые магазины «Пятерочка», «Магнит», «Метро», «Лента», ТЦ «Левенцовский», Фитнес- центр Алекс фитнес, 2 школы, 2 детских сада, в шаговой доступности «Золотой вавилон», детская поликлиника, рядом остановка. До центра города - 20 минут на машине. -4 взрослых собственника -Без обременения - подходит любой вид расчета - полная стоимость в ДКП Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «Владис» Звони! Покажу в удобное для Вас время!

