

🕒 Создано: 04.07.2025 в 14:24

Обновлено: 27.11.2025 в 10:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Космонавтов, 34Б**

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов,
34Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

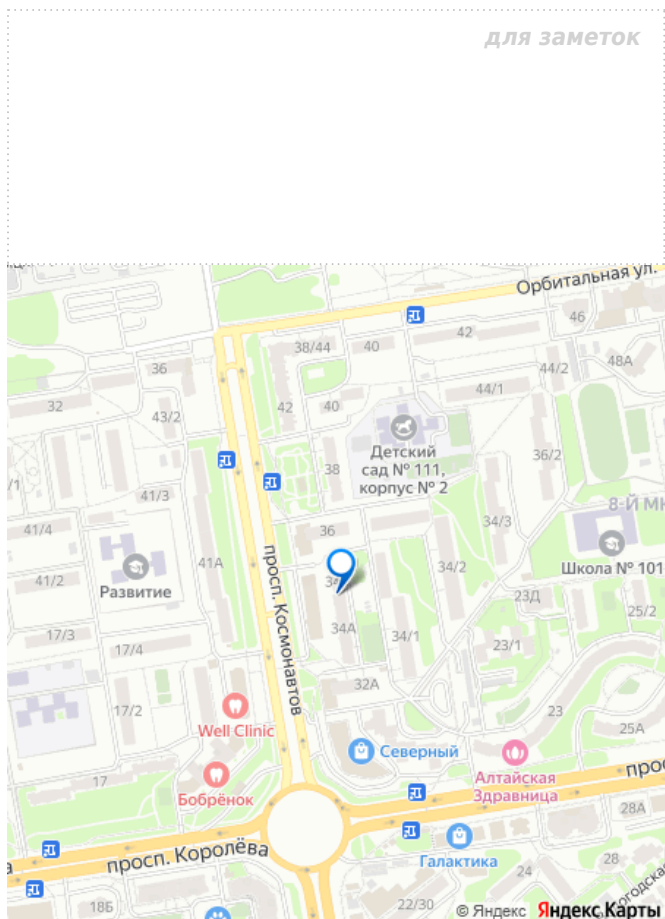
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

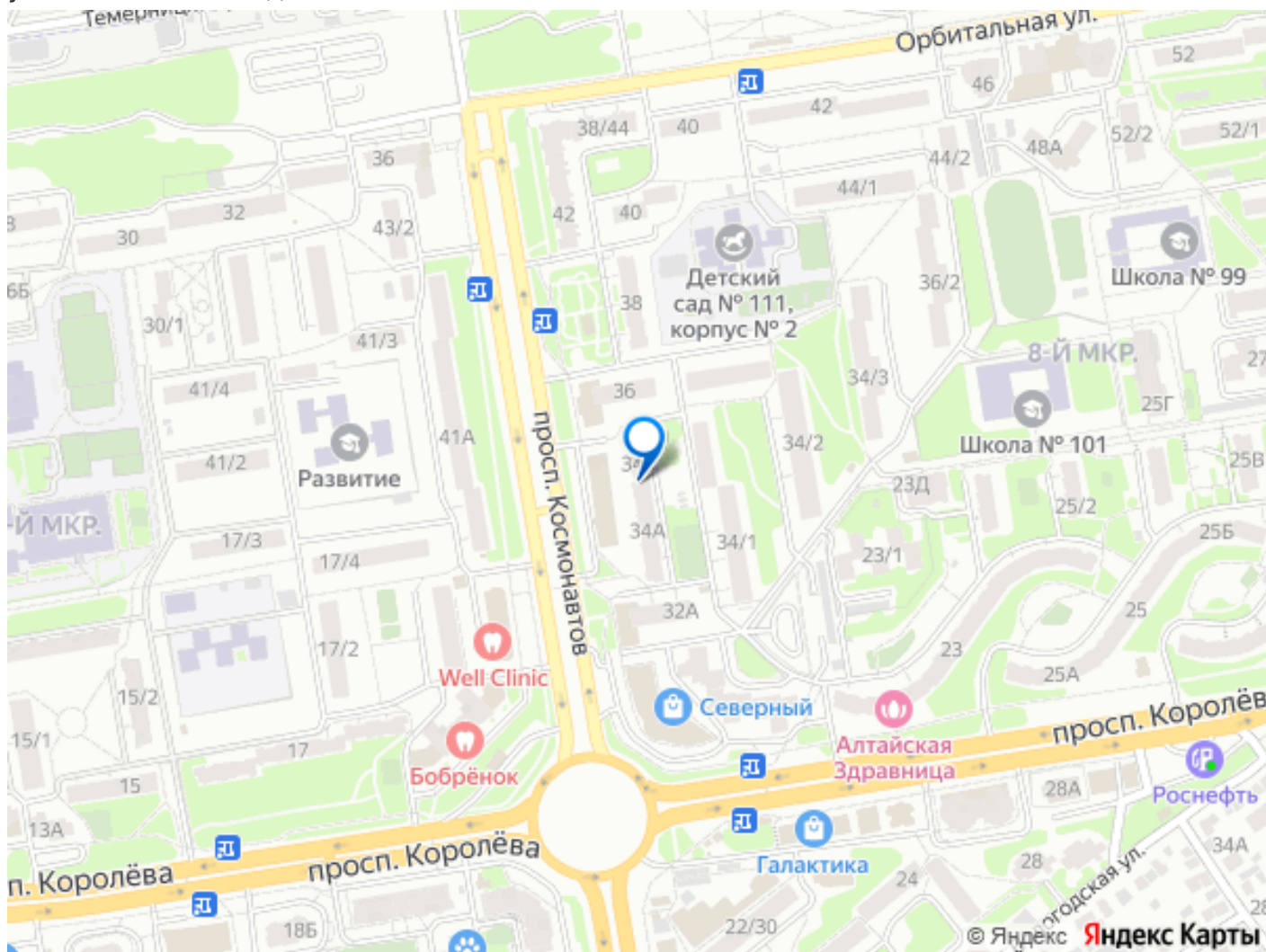
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Ростове-на-Дону, расположенная в микрорайоне Северный по адресу: проспект Космонавтов, 34Б. Общая площадь жилья составляет 52 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1986 году. Это отличный выбор для семьи, ищущей комфортное и удобное жилье. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и насладиться своим новым домом. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть один совмещенный санузел и один балкон, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому даже повседневные дела становятся проще. На территории дома есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для вашего автомобиля. Район, в котором находится квартира, отлично развит. В шаговой доступности расположены школы, детские

сады и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой район города. Условия сделки прозрачные и удобные: квартира без обременений, возможна продажа в ипотеку. Документы готовы к сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на осмотр в удобное для вас время и почувствуйте, каково это — жить в уютном и светлом доме.



Move.ru - вся недвижимость России