

Создано: 19.11.2025 в 14:33

Обновлено: 19.11.2025 в 13:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286704289>

(СЖМ) Игорь Красельников, Женева

**79885707974**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Волкова, 3/1**

**4 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 3/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

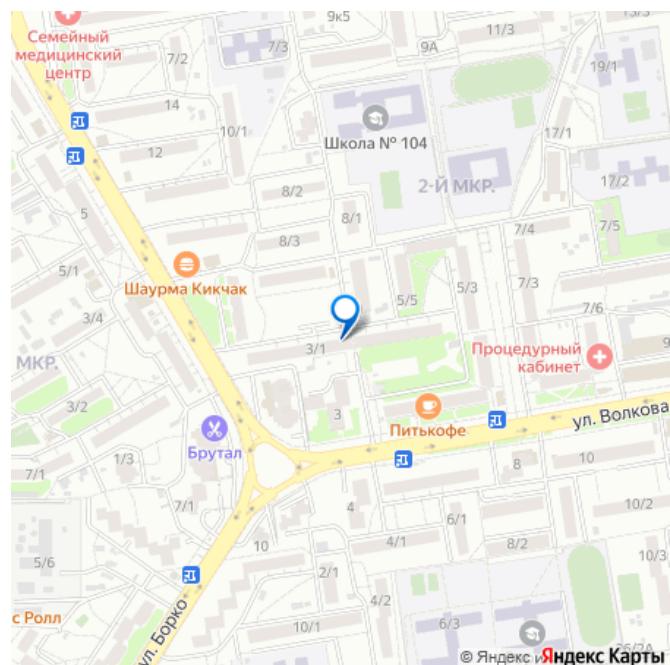
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**косметический**

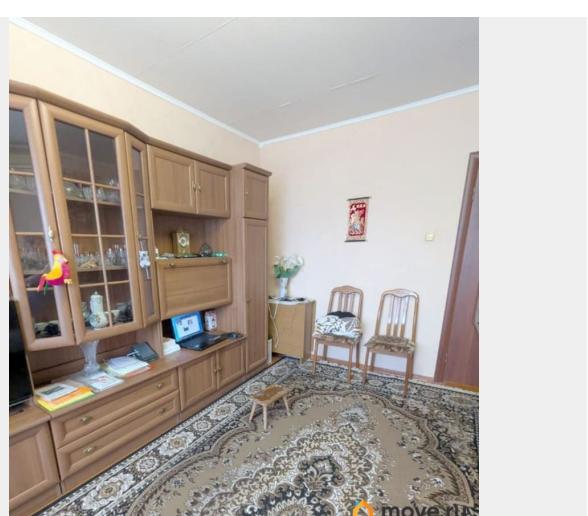
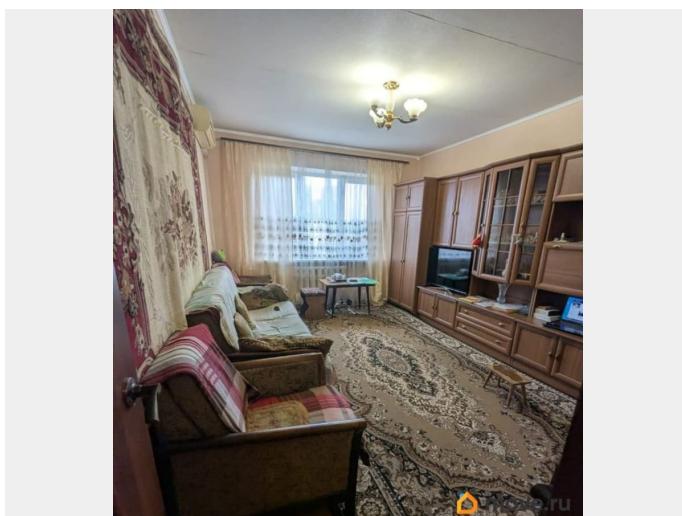
Покупка в ипотеку

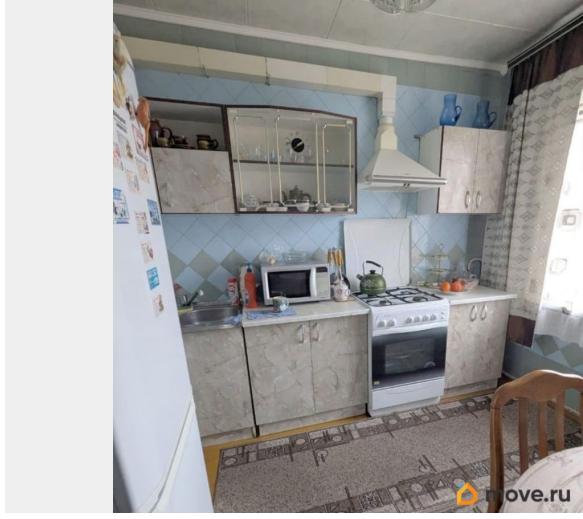
**да**

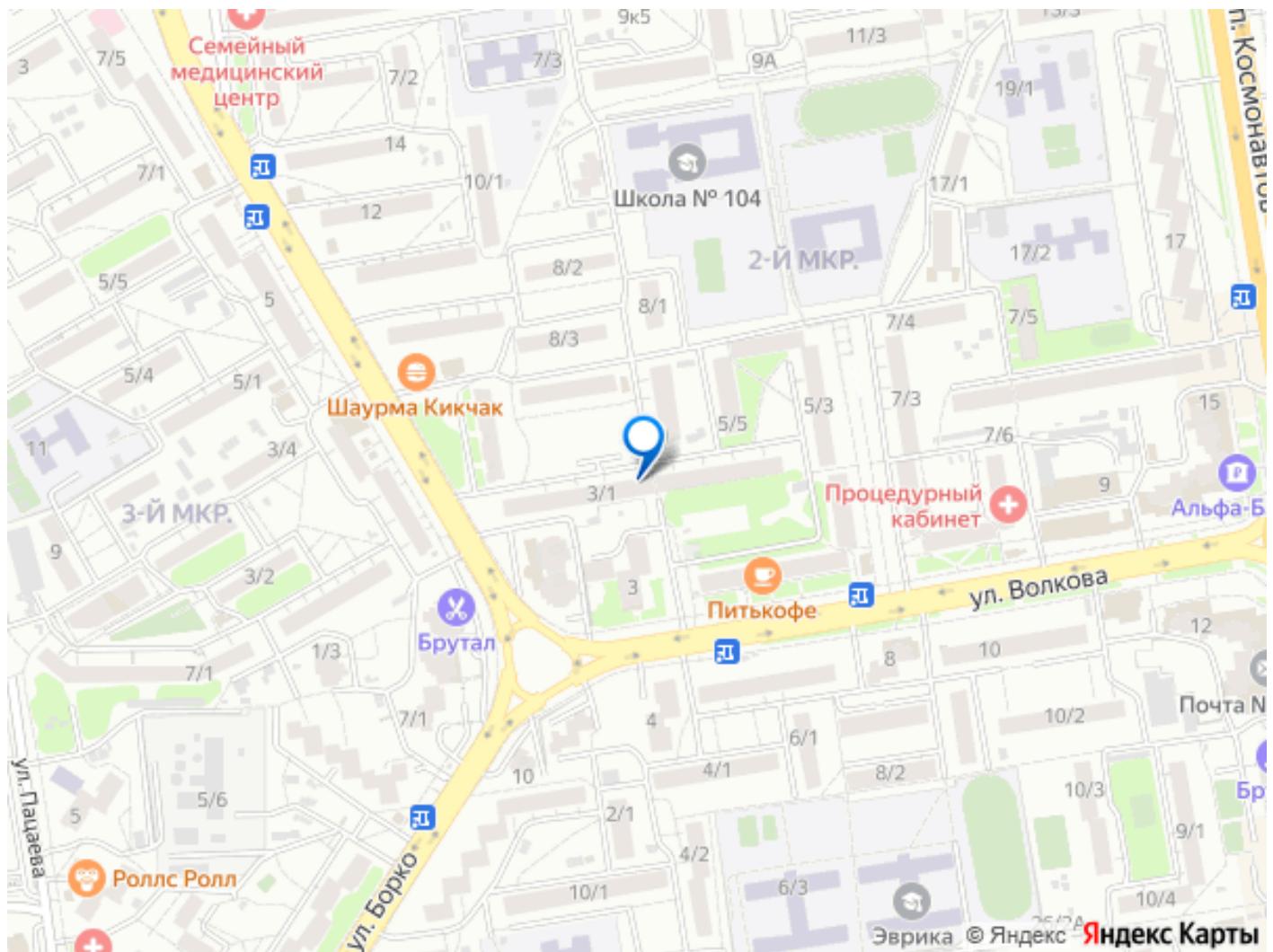
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

**РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ!!! ДОСТОВЕРНЫЕ ФОТО!!!**  
Вашему вниманию представляется к продаже двухкомнатная квартира в центре Северного. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Лоджия - 6м<sup>2</sup> застеклена. Кухня - 9м<sup>2</sup>, рядом с кухней располагается кладовка, которую если убрать, можно увеличить кухню до 11,5 м<sup>2</sup>. В квартире имеется сплит. Вся инфраструктура для комфортного проживания имеется : две школы 76 и 104, три детских садика. магазины. Ипотека подходит. Звоните. Покажем в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России