

Создано: 19.11.2025 в 14:33

Обновлено: 19.11.2025 в 13:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Волкова, 3/1**

**4 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 3/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

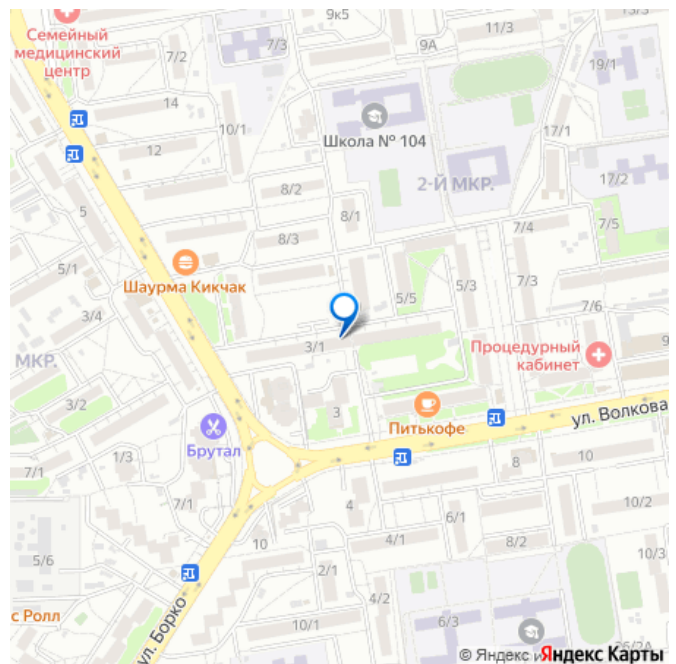
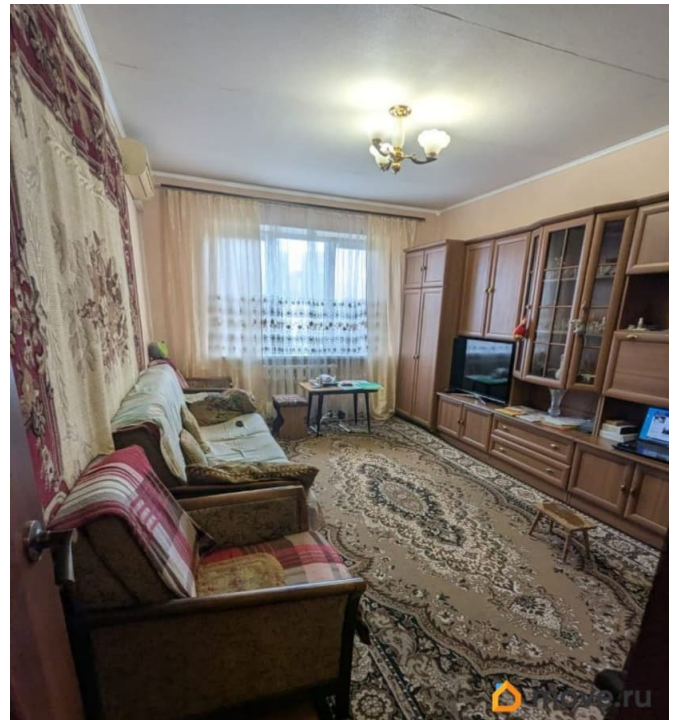
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286704289>

(СЖМ) Игорь Красельников, Женева

**79885707974**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

**РЕАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ!!! ДОСТОВЕРНЫЕ ФОТО!!!**

Вашему вниманию представляется к продаже двухкомнатная квартира в центре Северного.

Комнаты изолированные, санузел

раздельный. Лоджия - 6м2 застеклена. Кухня

- 9м2, рядом с кухней располагается

кладовка, которую если убрать, можно

увеличить кухню до 11,5 м2. В квартире

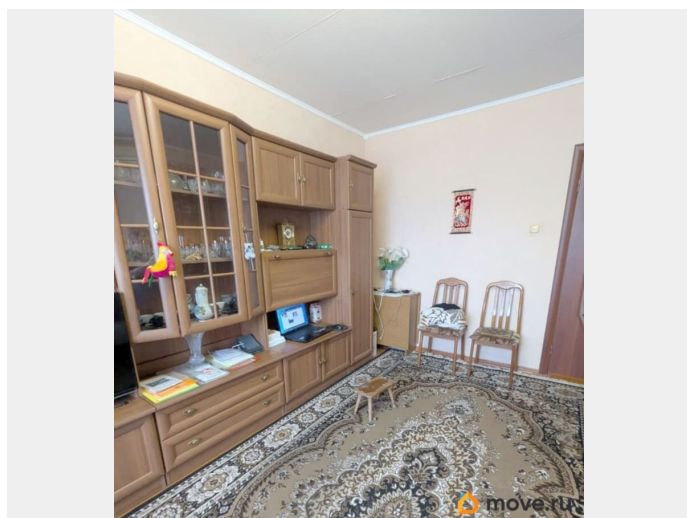
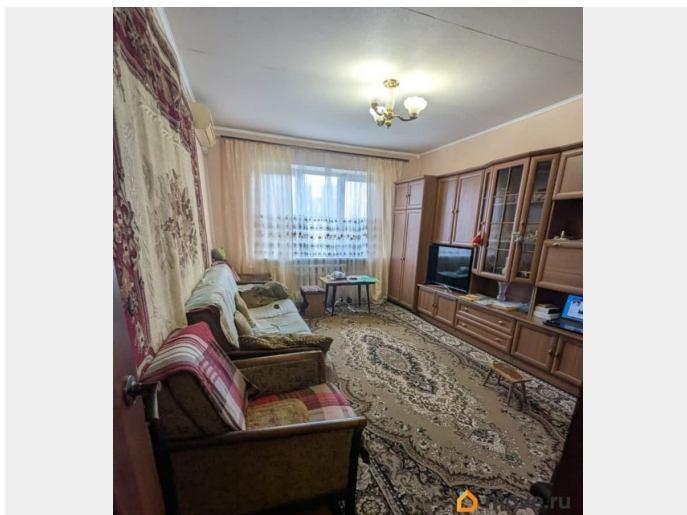
имеется сплит. Вся инфраструктура для

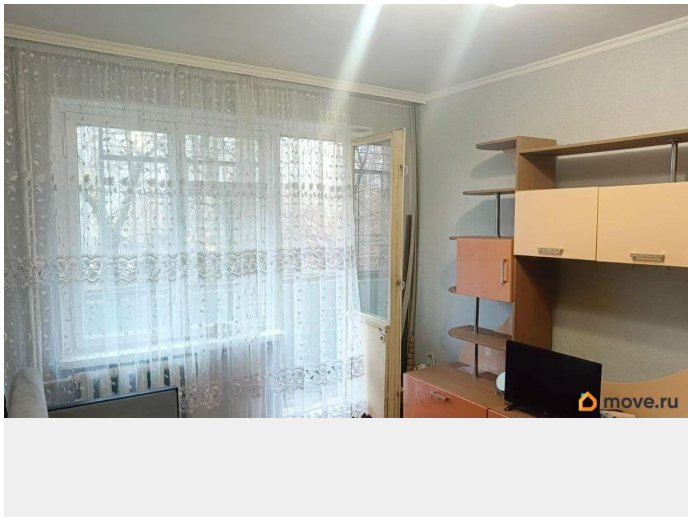
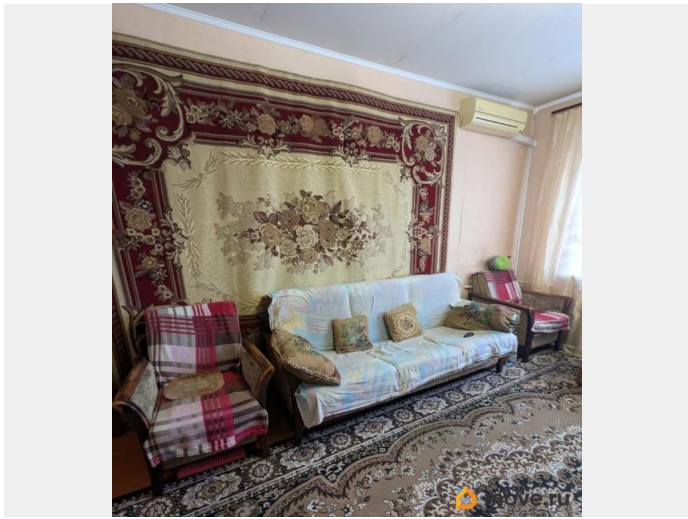
комфортного проживания имеется : две

школы 76 и 104, три детских садика.

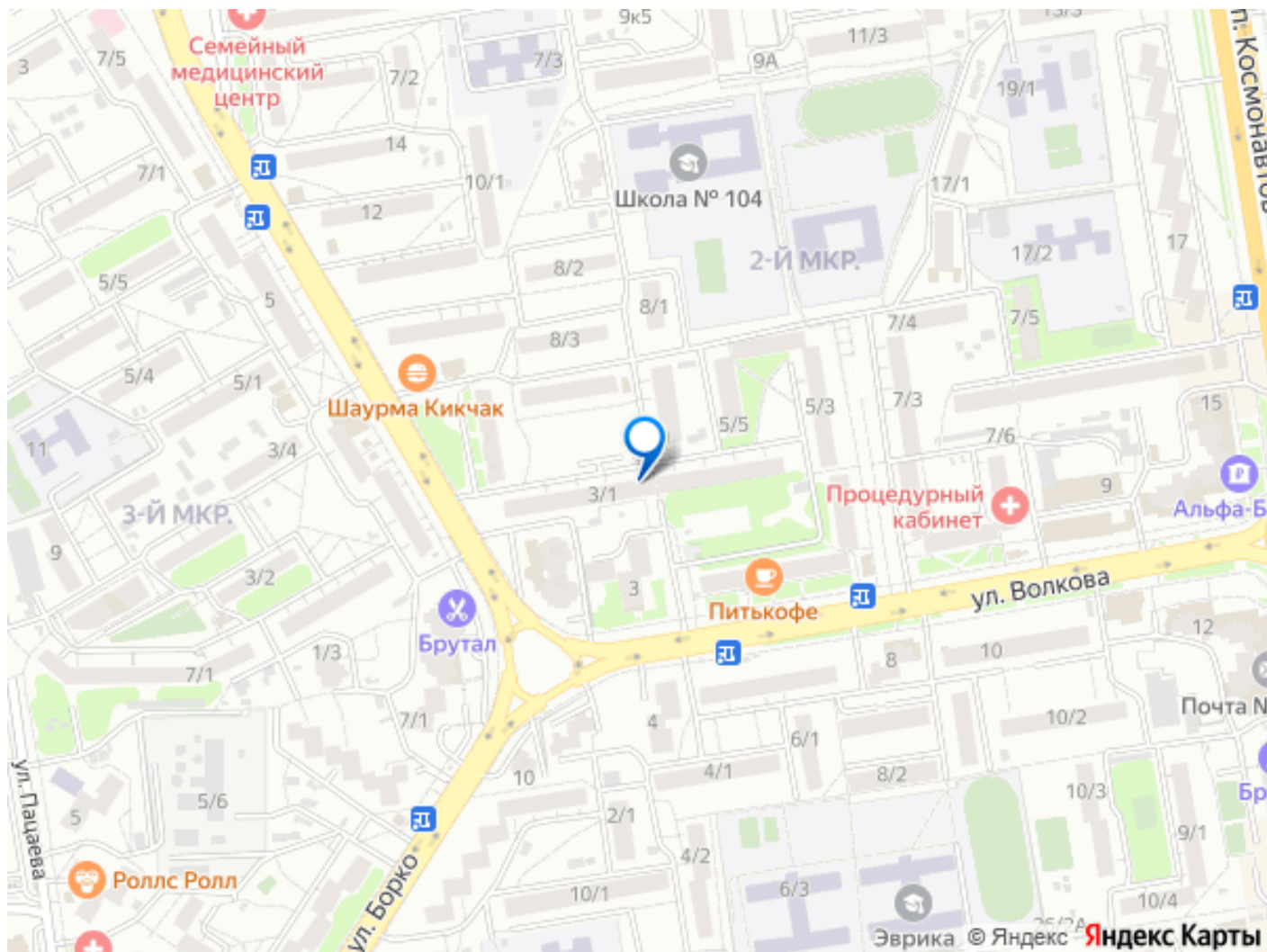
магазины. Ипотека подходит. Звоните.

Покажем в удобное для Вас время.









Move.ru - вся недвижимость России