

Создано: 03.04.2025 в 11:41

Обновлено: 03.12.2025 в 00:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286902527>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

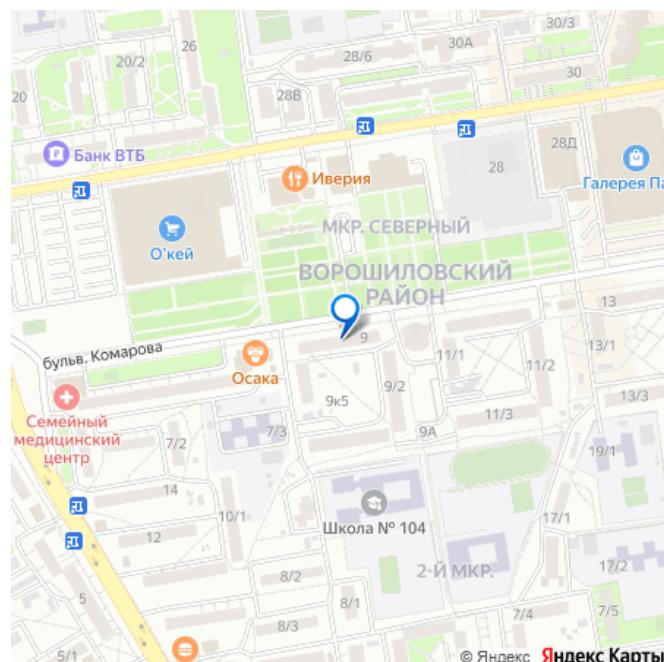
9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

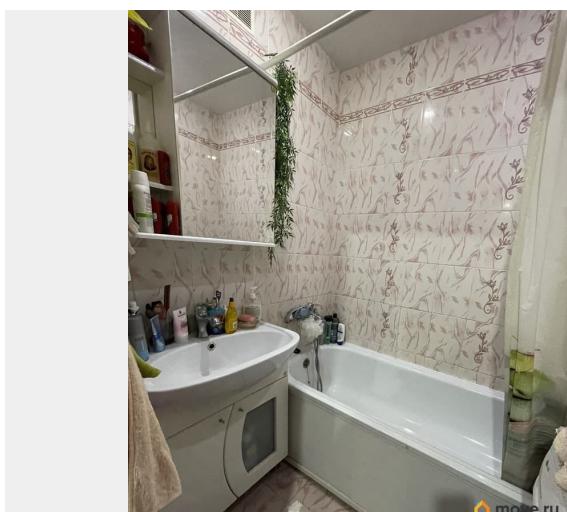
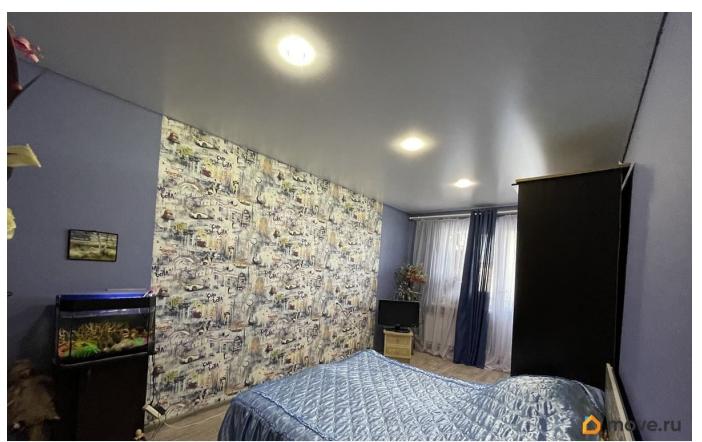
лифт

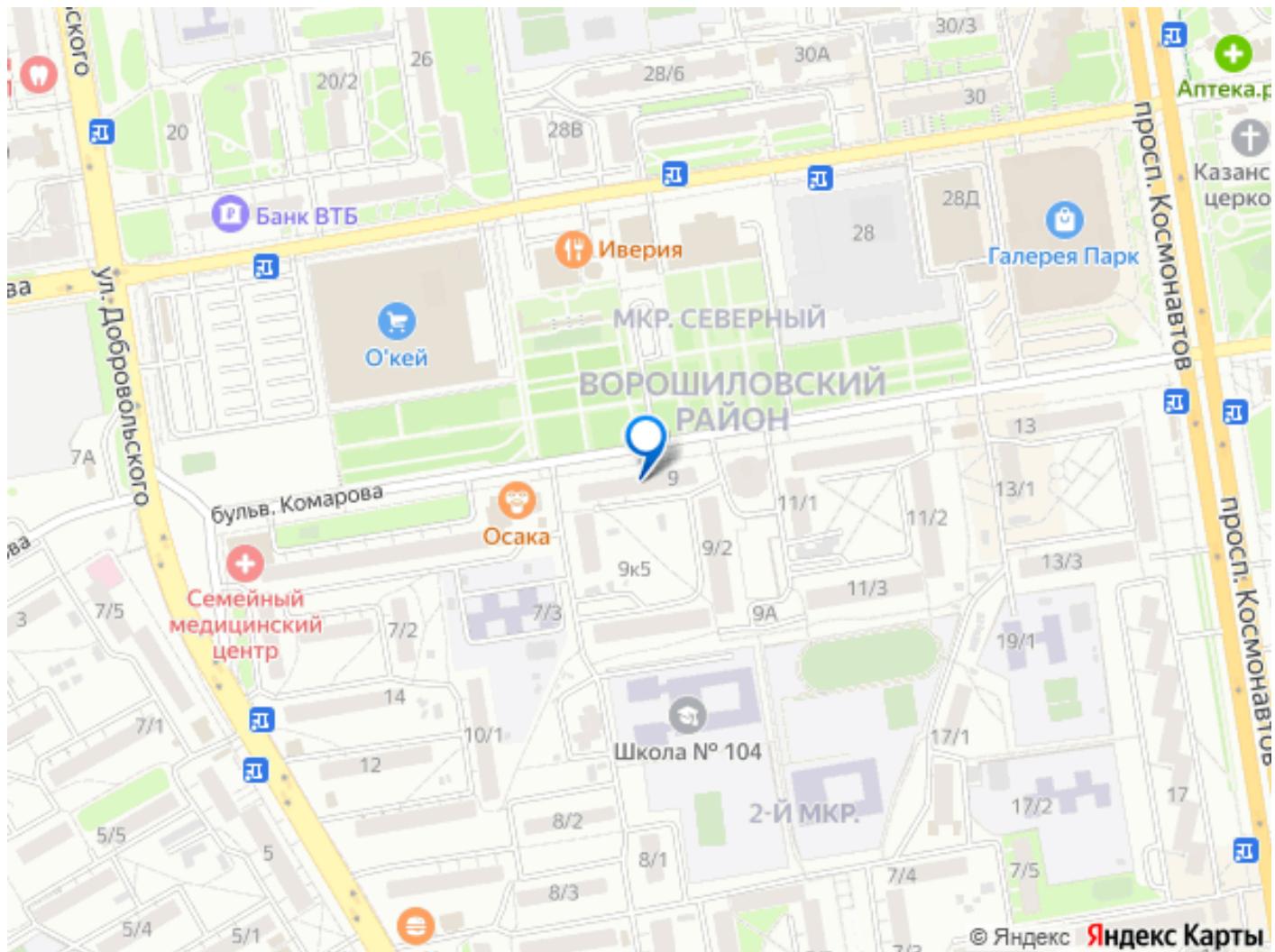
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 52 квадратных метра на пятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Северный район, бульвар Комарова, 9. Дом построен в 1977 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира имеет продуманную планировку: жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня – 9 квадратных метров, что создаёт комфортное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов. Благодаря евроремонту, выполненному с использованием качественных материалов, жильё выглядит свежо и современно. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор, где расположена детская площадка – идеальное место для игр ваших детей.

Расположение квартиры также является её преимуществом: в шаговой доступности расположены различные магазины и социальные объекты, такие как продуктовый супермаркет «Магнит», аптека «Социальная Аптека» и пекарня «Хлеб&Сдоба». Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. Этот вариант жилья подойдёт тем, кто ценит спокойствие и хочет жить в районе с хорошо развитой инфраструктурой.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах!





Move.ru - вся недвижимость России