

Создано: 26.11.2025 в 11:05

Обновлено: 01.12.2025 в 02:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286937922>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая улица**

9 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

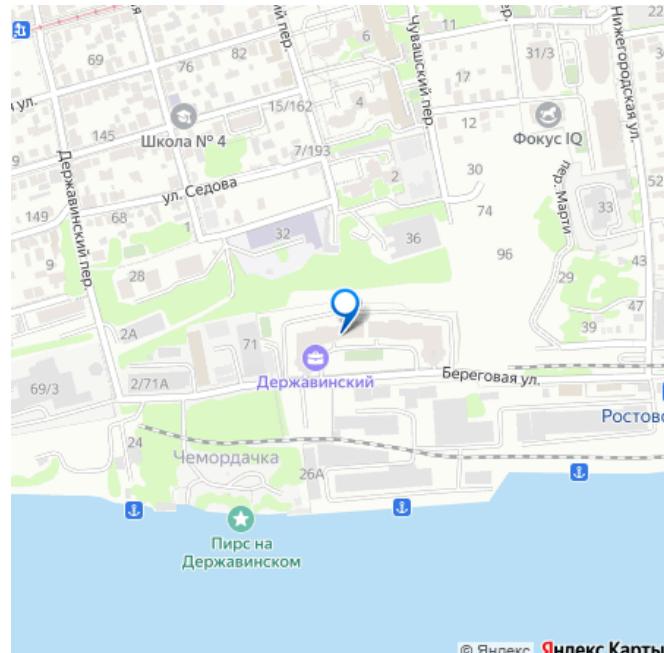
17 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

16/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

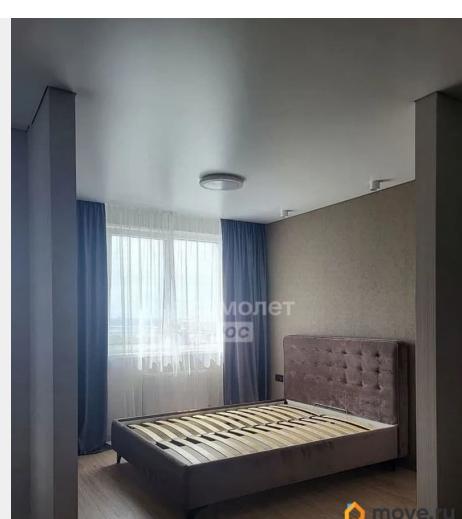
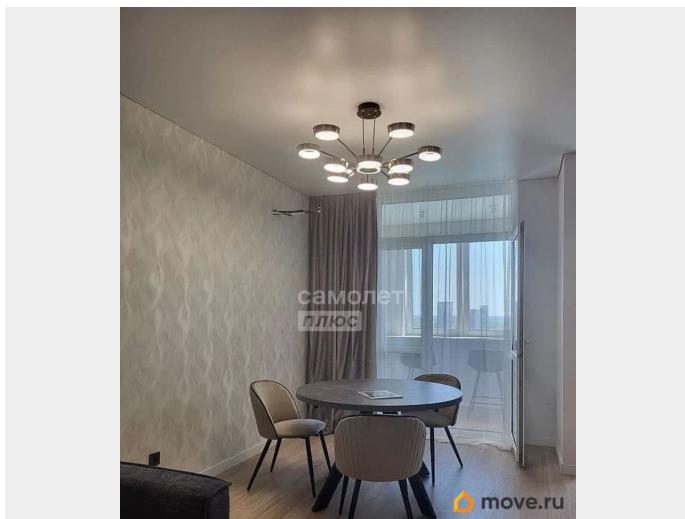
Квартира в новостройке

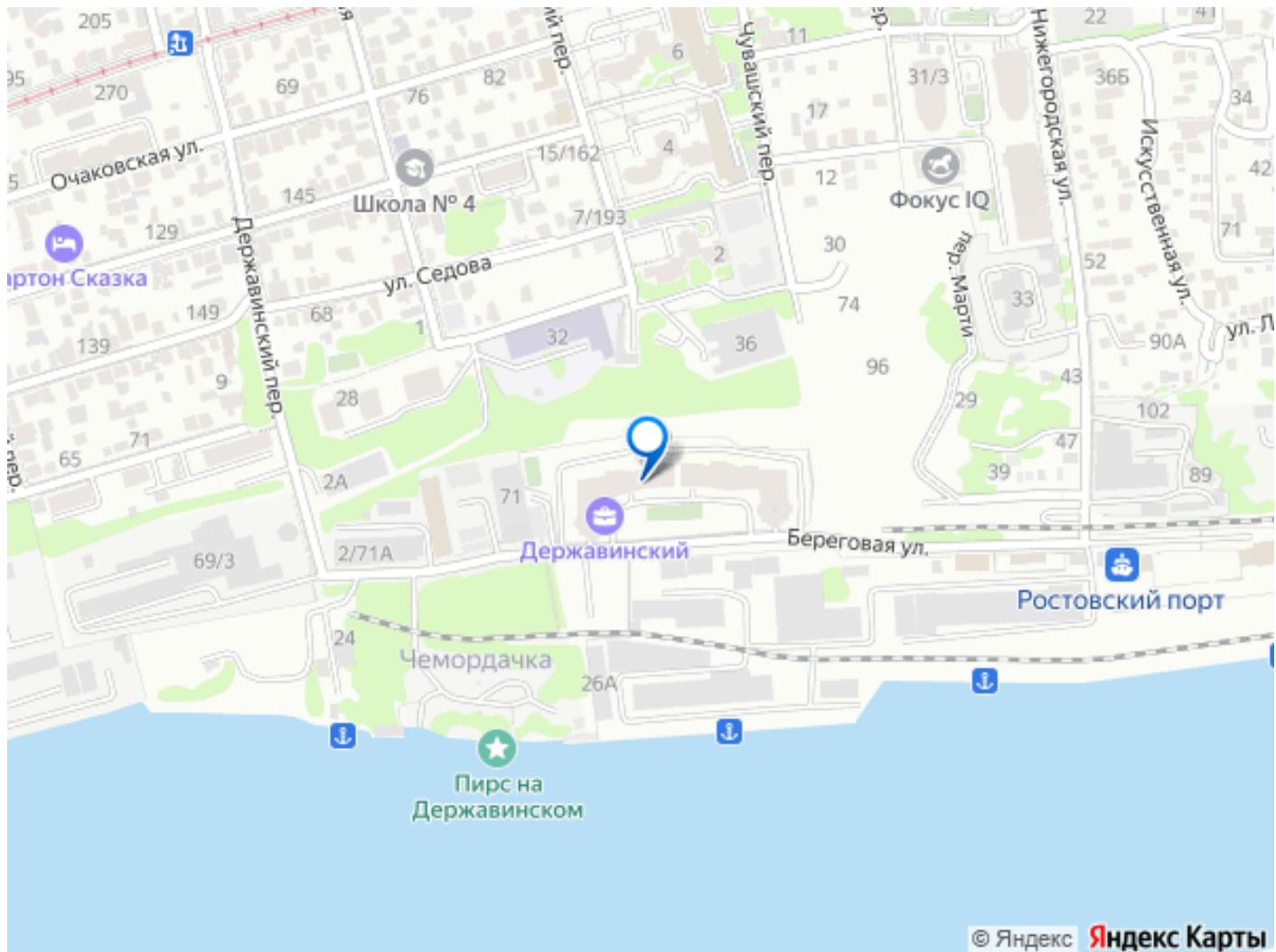
да

лифт

Описание

Арт. 63145668 Продается ВИДОВАЯ ЕВРОДВУШКА в ЖК «Державинский». ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ! Самое экологичное место в центре города, много зелени и река Дон. Прямой вид на р.Дон, здание «комфорт+», всего 8 квартир на этаже, дизайнерские холлы. Закрытая территория с видеонаблюдением и охраной, служба консьержа. Детские и спортивные площадки, подземный паркинг, большая гостевая парковка, также имеется платная парковка возле дома. Рядом: Пятерочка, школы, ВУЗы, больницы, магазины, кафе и рестораны, остановки транспорта, Театр, парк Революции, парк В.Черевичкина, ул. Б.Садовая, Мединститут. В ближайшее время, набережная р.Дон будет продлена до Театрального спуска и снабжена местами для отдыха, предусмотрена панорамная смотровая площадка с канатной дорогой, которая соединит правый берег города и Зеленый остров (последнее фото). Идеальное предложение для инвестиции в аренду. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение сделки.





© Яндекс Яндекс Карты