

Создано: 09.10.2025 в 16:56

Обновлено: 03.12.2025 в 11:57

<https://rnd.move.ru/objects/9286948764>

Елена Брянская, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Шеболдаева, 6/1**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Шеболдаева, 6/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Шеболдаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

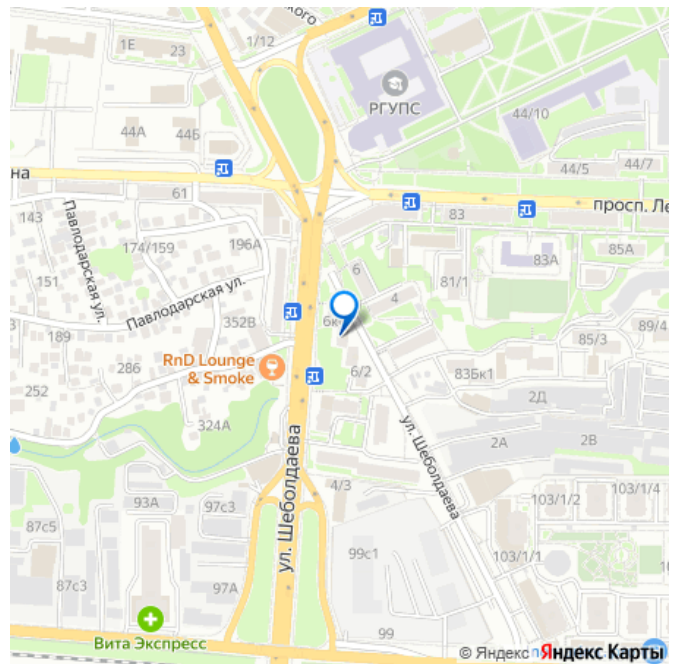
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

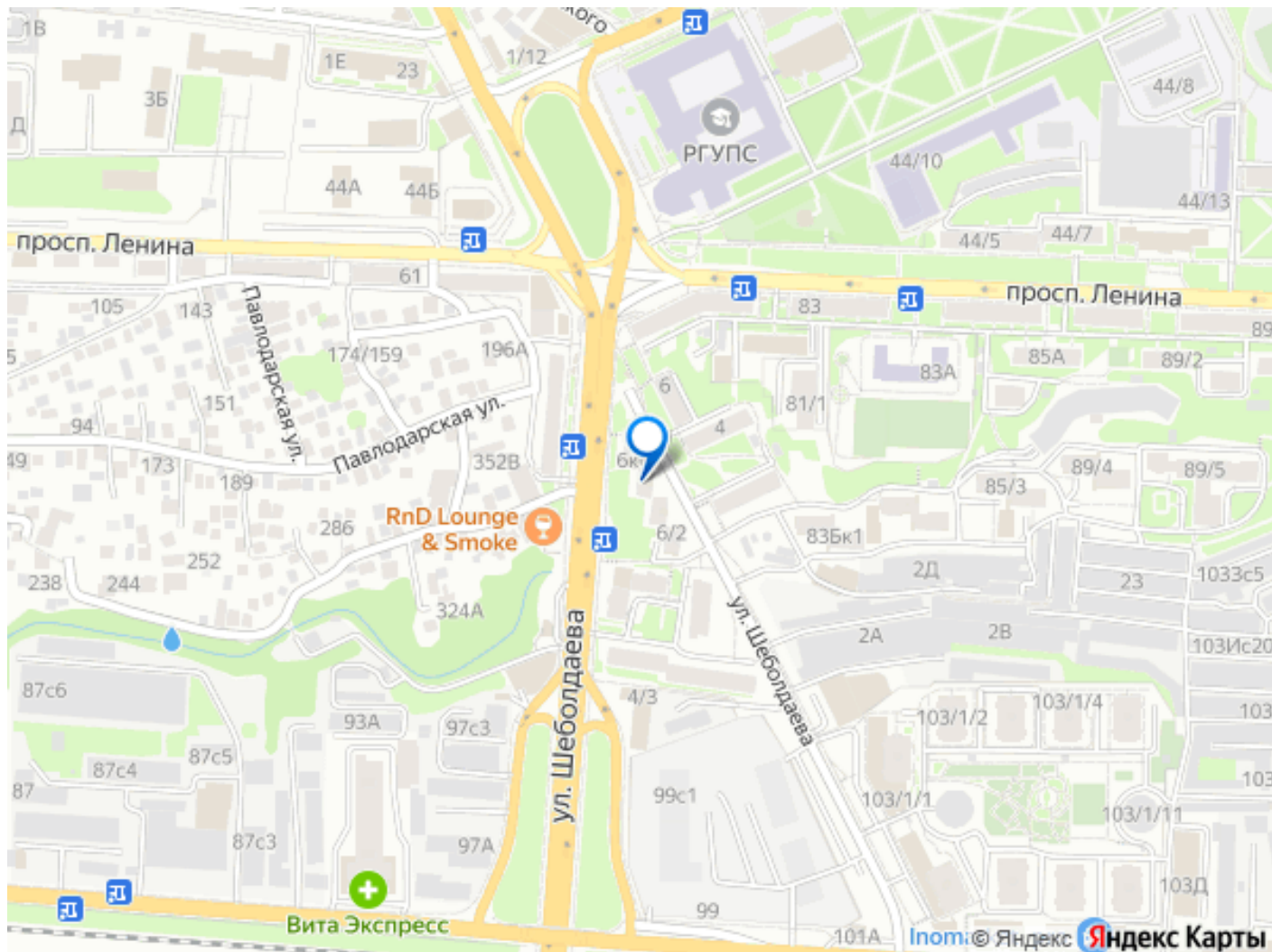
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1784358. Продаётся уютная двухкомнатная квартира! Ищете комфортное жильё для себя или для своей семьи? Или, может быть, вы студент, который хочет жить в удобном месте рядом с вузом? Тогда эта квартира — то, что вам нужно! * Удобное расположение: квартира находится рядом с ведущим вузом ЮФО - РГУПС, что делает её идеальным выбором для студентов. Также в шаговой доступности остановки общественного транспорта, центр города и магазины. * Светлая и уютная квартира, с прекрасным видом на город. * Состояние квартиры: жильё чистое и ухоженное. При желании можно сделать косметический ремонт. * Бытовая техника: микроволновка Samsung, водонагревательный бак Ariston, стиральная машина Candy, кондиционер LG. * Остеклённая лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел в квартире совмещённый, сантехника исправна, выложена плитка. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России