

Создано: 08.12.2025 в 15:08

Обновлено: 08.12.2025 в 15:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 73/11**

**6 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 73/11

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9287240750>

**Юлия Александровна Тюкова, Этажи  
Ростов-на-Дону**  
**79895205813**

для заметок



## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 52 кв.м. на первом этаже девятиэтажного дома в районе Александровка. Объект предлагается в отличном состоянии с качественным современным ремонтом, готовый к заселению. Планировка практичная и рациональная: две изолированные комнаты, что позволяет комфортно организовать пространство для сна и отдыха, а также совмещенный санузел. Ключевым преимуществом является просторная застекленная лоджия — дополнительная площадь для размещения зоны отдыха или хранения. Большие окна обеспечивают квартире обилие естественного света. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 194149 Номер в базе: 10575163





