

Создано: 10.12.2025 в 22:17

Обновлено: 10.12.2025 в 22:47

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Таганрогская улица, 96/2

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,

96/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

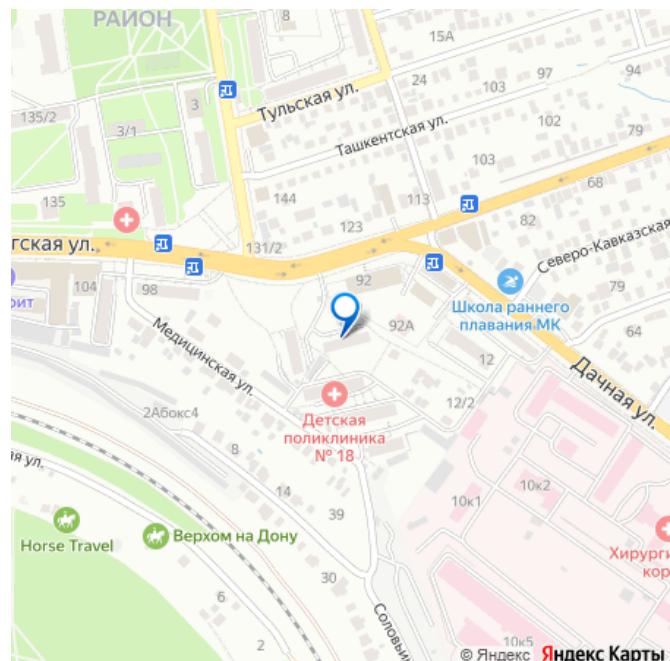
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287337539>

Оксана Чадаева, Дон-МТ-  
недвижимость

**79895009453**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

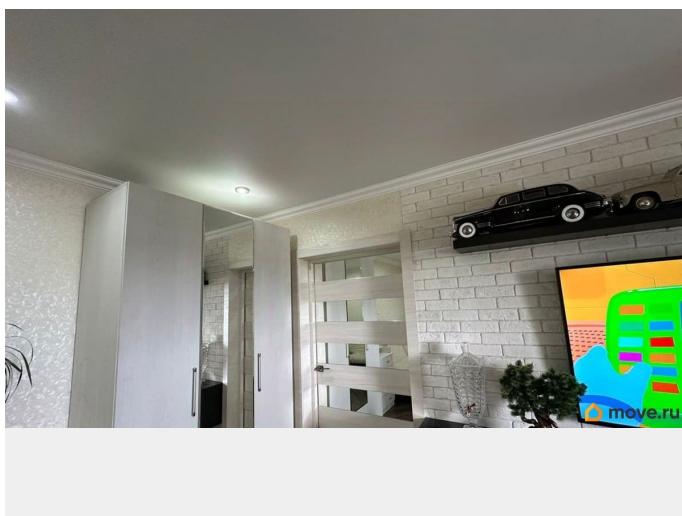
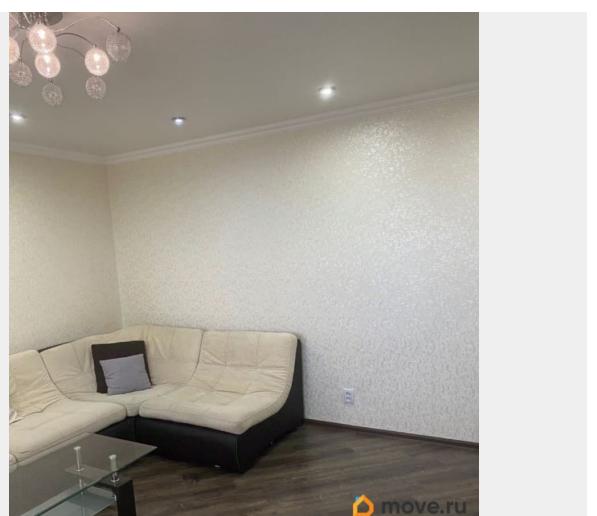
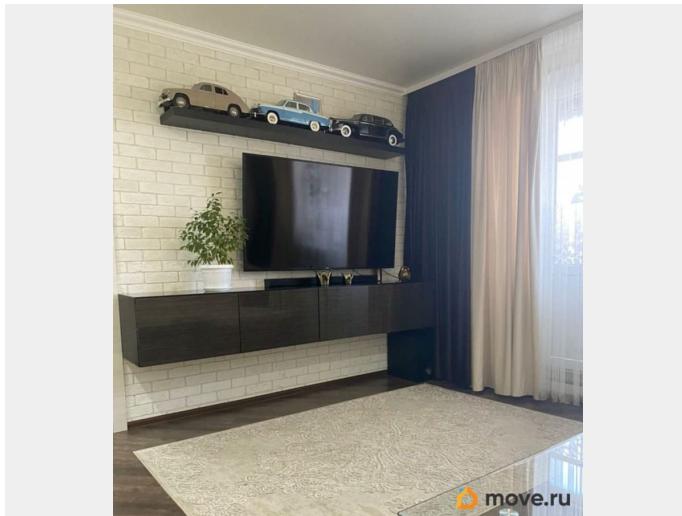
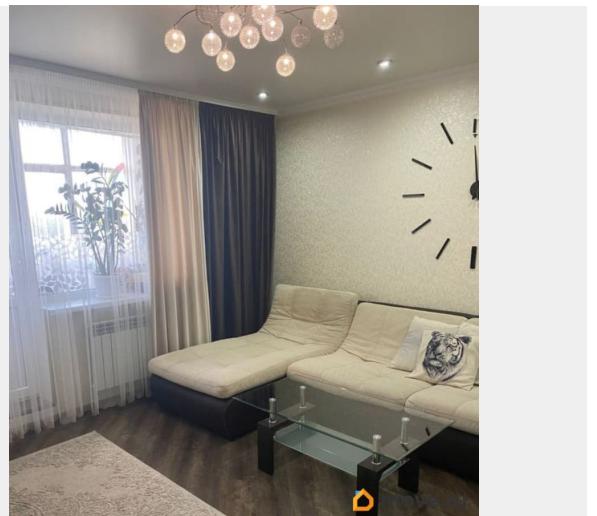
Покупка в ипотеку

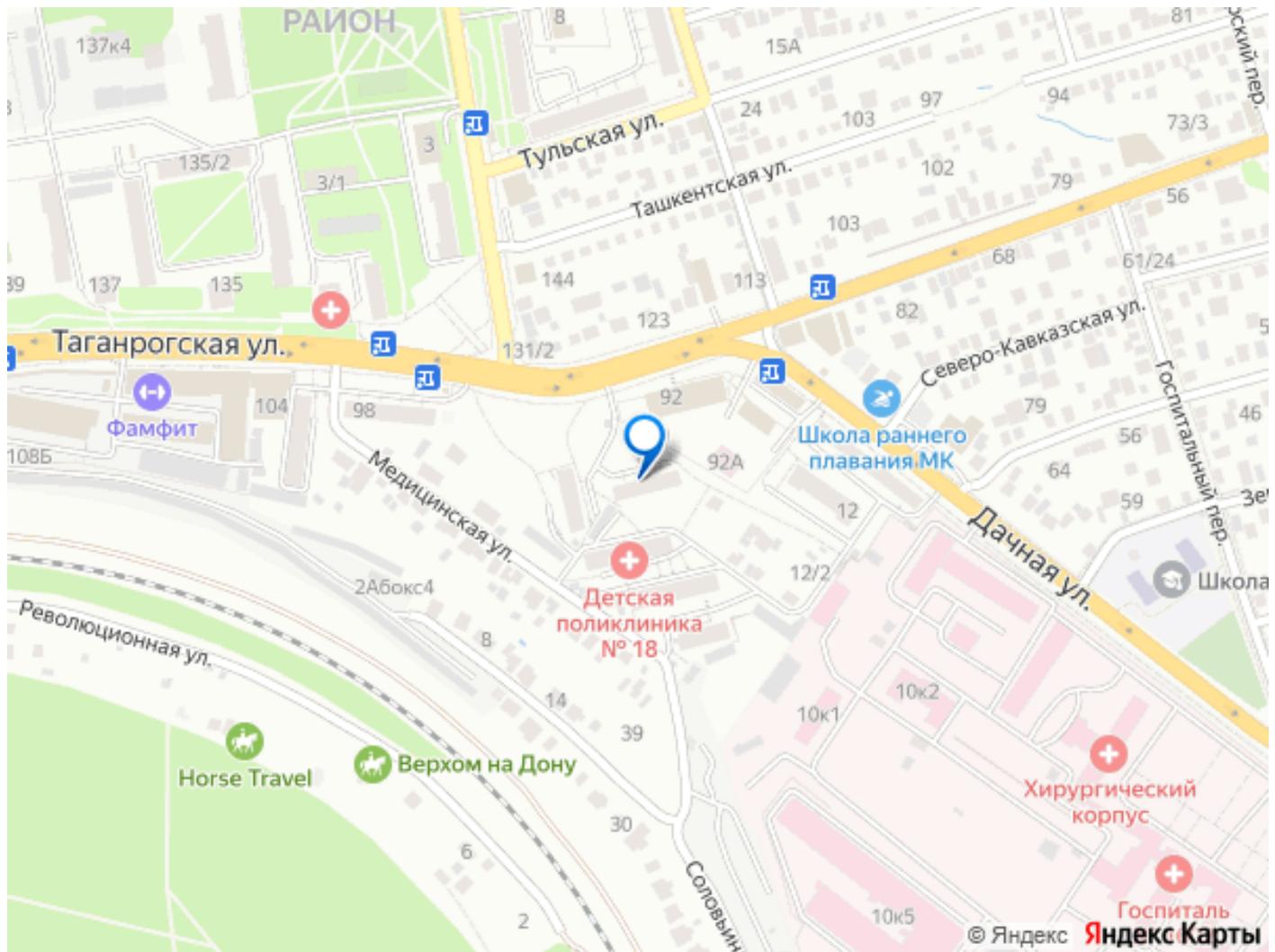
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 68945102 В продаже 2-х комнатная квартира + приватизированный капитальный гараж под окнами. Сделан ремонт. Замена всех стояков воды, отопления. Новый ввод электроэнергии в квартиру. Полностью новая проводка, автоматы легранд. 3 сплита 7в кухне, 9 в спальне, 12 в зале. Южная сторона. В доме зимой очень тепло. Стены керамзитобетон. Ванная комната вся в плитке, стоит душевая кабинка, бойлер на 50 литров. Коридор и кухня пол плитка. Зал и спальня ламинат. Большая часть мебели остаётся. Двор закрытый. Детская поликлиника за домом. Новый лифт. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Помощь в одобрении ипотеки, юридическое сопровождение, безопасная сделка. Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России