

Создано: 11.07.2025 в 11:20

Обновлено: 06.12.2025 в 12:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35**

**9 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

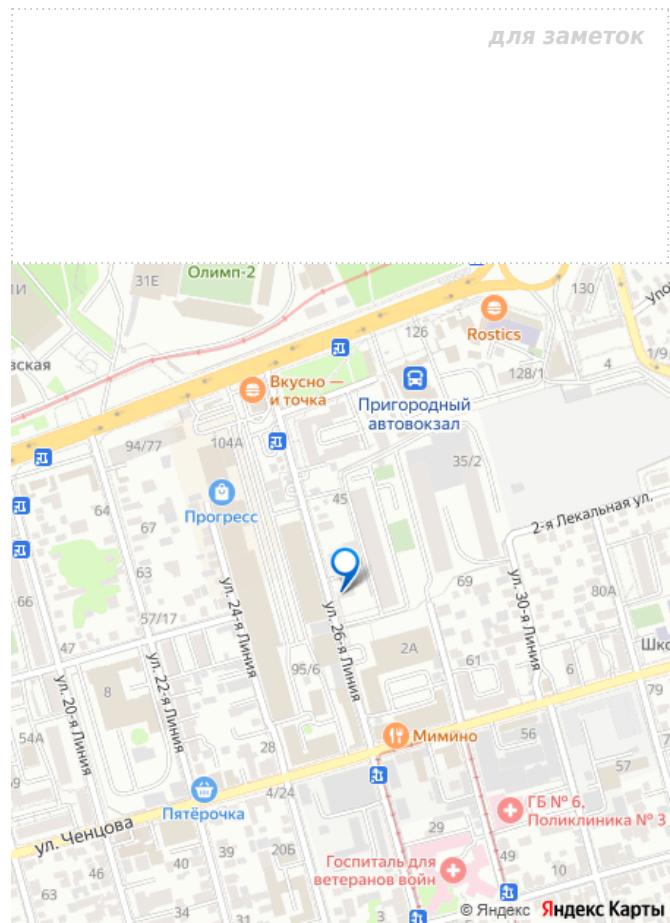
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

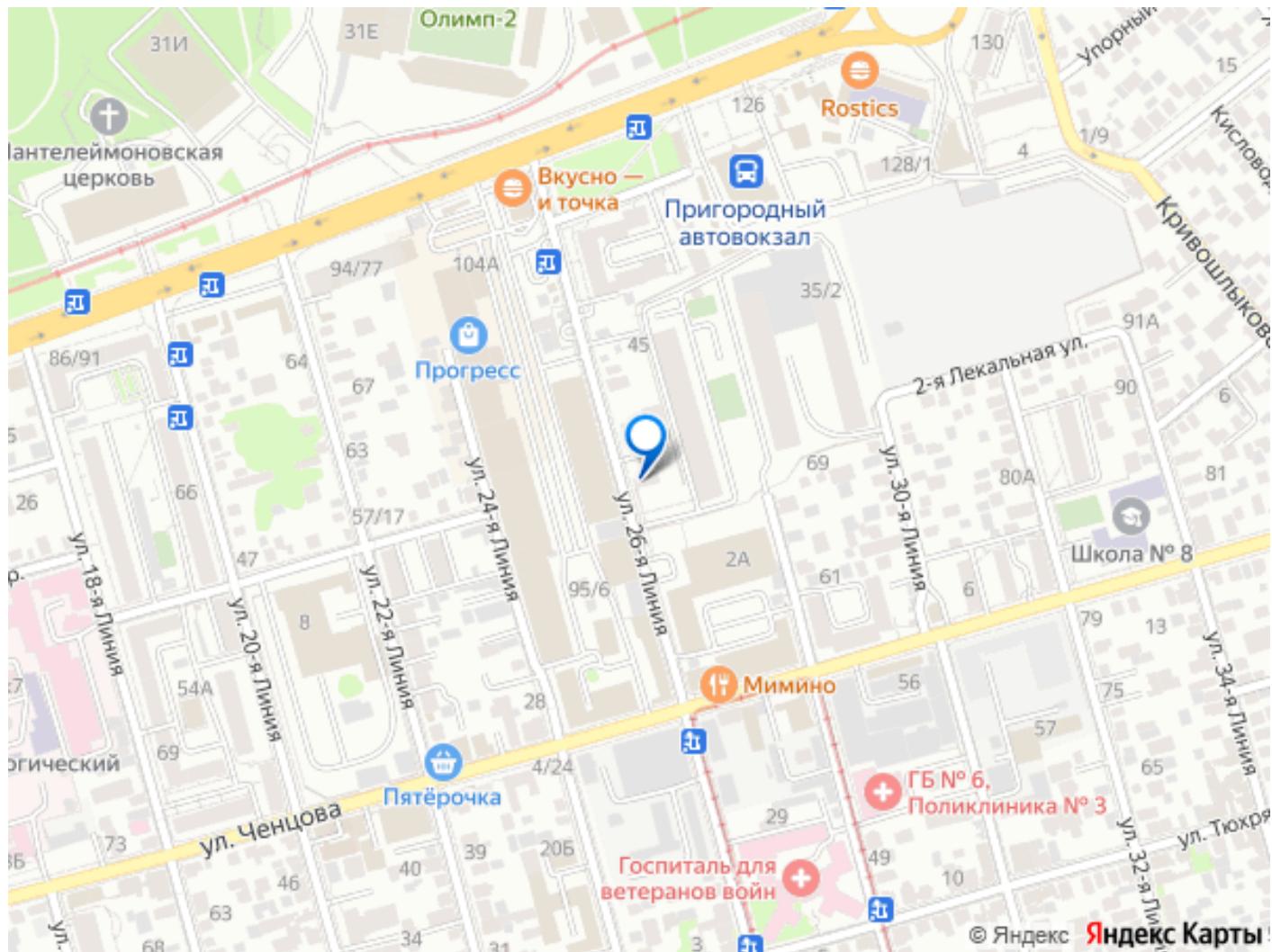
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 110228464 Двухкомнатная квартира для молодой семьи в центре города! Ключевые преимущества: Никто не жил в новом ремонте Полностью укомплектована мебель и техника, бонусом - новая посуда! Высокий 19 этаж из 26 панорамные виды и максимум света Просторные 53 м<sup>2</sup> умная планировка для комфортной жизни Эксклюзивный ЖК развитая инфраструктура и продуманные общественные пространства Безопасность премиум-уровня: • Закрытая охраняемая территория • Круглосуточное видеонаблюдение • Контроль доступа на территорию и в подъезды Элитное расположение в центре: Вокруг зеленая зона - парк Островского Школы и детские сады Досуговые заведения Отличная транспортная доступность Отличное предложение: • Выгодная цена для такого уровня комплектации • Высокая ликвидность всегда востребовано в аренду • Простая сделка с одним собственником Ваша квартира готова и ждёт вас осталось только заселиться! P.S. Возможен торг для заинтересованных покупателей. Приезжайте на просмотр влюбитесь с первого взгляда!



Move.ru - вся недвижимость России