

Виктория Колган, Риелтор
89251234567

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:56
Обновлено: 16.03.2026 в 01:56

**Ростовская область, Батайск, ул. 1-й
Пятилетки, 2а**

5 760 000 ₽

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2а

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

19/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок

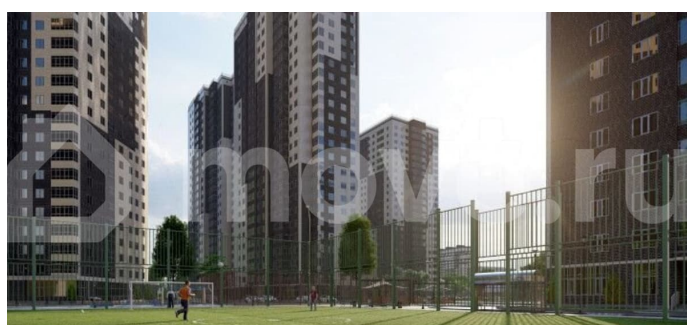
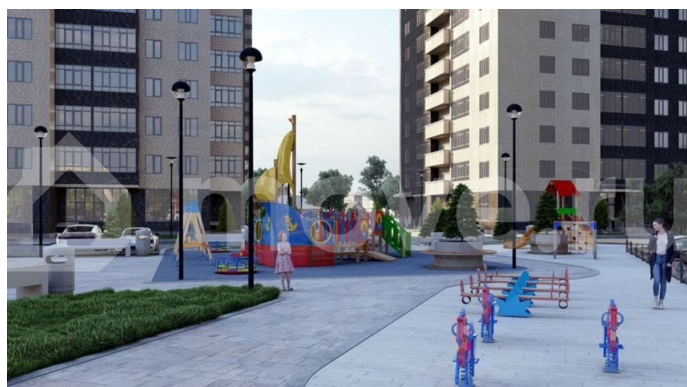


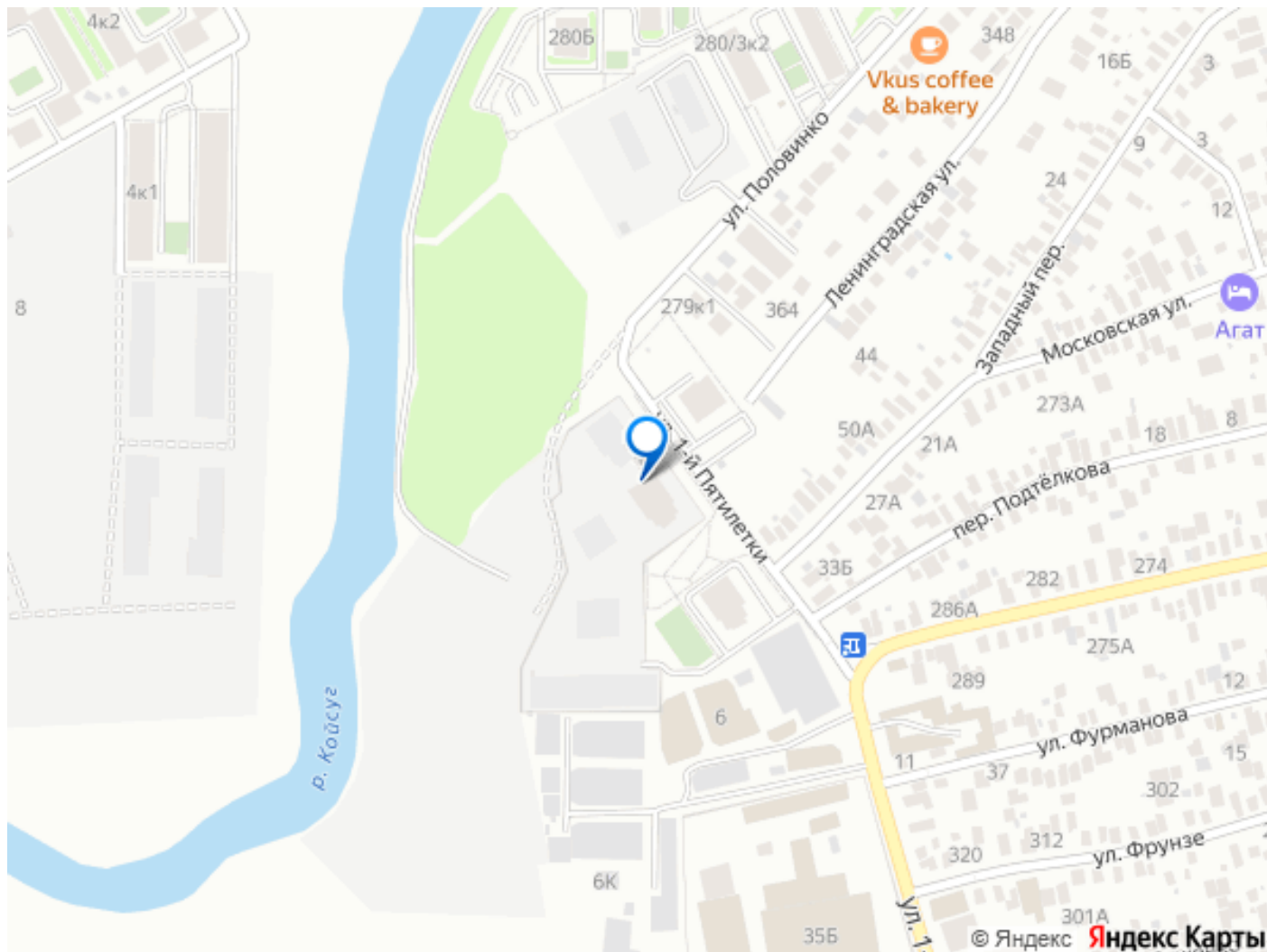
Описание

Новая квартира с ежемесячным платежом-ниже чем вторичка!!!! От застройщика без процентов и комиссий ! ЖК «Мечта» — Современный комплекс класса «Комфорт+» бережно вписанный в экосистему природного ландшафта берега реки Малый Койсуг в

городе Батайске на ул.1-й Пятилетки,
состоящий из восьми 24-х этажных домов. -
Магазины, аптеки, пекарни на первых этажах
домов- Всё для Вашего комфорта! -Закрытая
территория комплекса с системой
автоматического доступа и домофонами. -
Более 800 гостевых парковочных мест +
многоэтажный паркинг. - 4 просторные
игровые площадки общей площадью 1200 м2.
-2 футбольных поля,3 воркаут-зоны для
занятий спортом. -Свой детский сад и
начальная школа - построенные
застройщиком, в десяти минутах ходьбы
находится школа №5, д.с.№9, д.с. Кувшинка. -
Крышные газовые котельные,
индивидуальные счётчики электричества,
отопления и воды позволят ЭКОНОМИТЬ
средства на коммунальных платежах. - в
домах дизайнерская входная группа, стоят
бесшумные лифты класса «Премиум».
Квартиры сдаются в ПРЕДЧИСТОВОЙ
ОТДЕЛКЕ : :Установка счётчиков воды, тепла
и электричества, радиаторы. :Остекление
лоджий и балконов, увеличенные оконные
проёмы ! :Достойная штукатурка и стяжка
пола ! - Можно приобрести квартиру уже с
ремонтom под ключ и внести его в ипотеку.
Гордостью «Мечты» является собственный
эко-парк, расположенный вдоль водоёма.
Именно здесь можно после работы постоять с
удочкой или посидеть с книгой в тени
деревьев наслаждаясь природой!Сдача в
первом квартале 2026г. Успейте приобрести
квартиру на старте- пока цены еще
минимальные!!! Рассрочка от застройщика!
Сертификаты и материнский капитал в виде
первоначального взноса. Различные виды
ипотеки по сниженным ставкам! Работаем
сЭскроу-счетами- это означает, что Ваши
деньги будут надёжно храниться на счёте в
банке, а перейдут застройщику только после

сдачи объекта вовремя! · Покупая квартиру
от застройщика КОМИССИЮ за покупку Вы НЕ
ПЛАТИТЕ!!! · Оформляем ипотеку по двум
документам - без справок о доходах!
ЗВОНИТЕ !!! Мы ждём именно Вас !!!





Move.ru - вся недвижимость России