

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:56

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

7 501 200 ₺

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,
40у

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

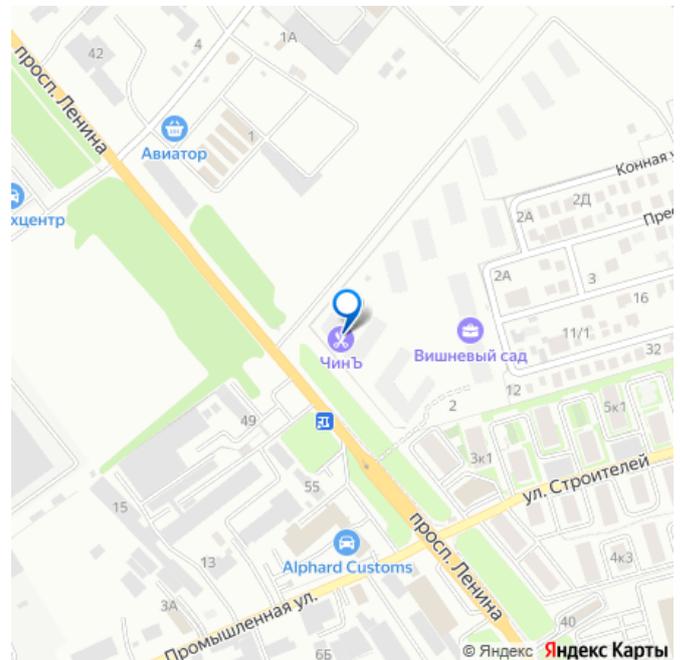
без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

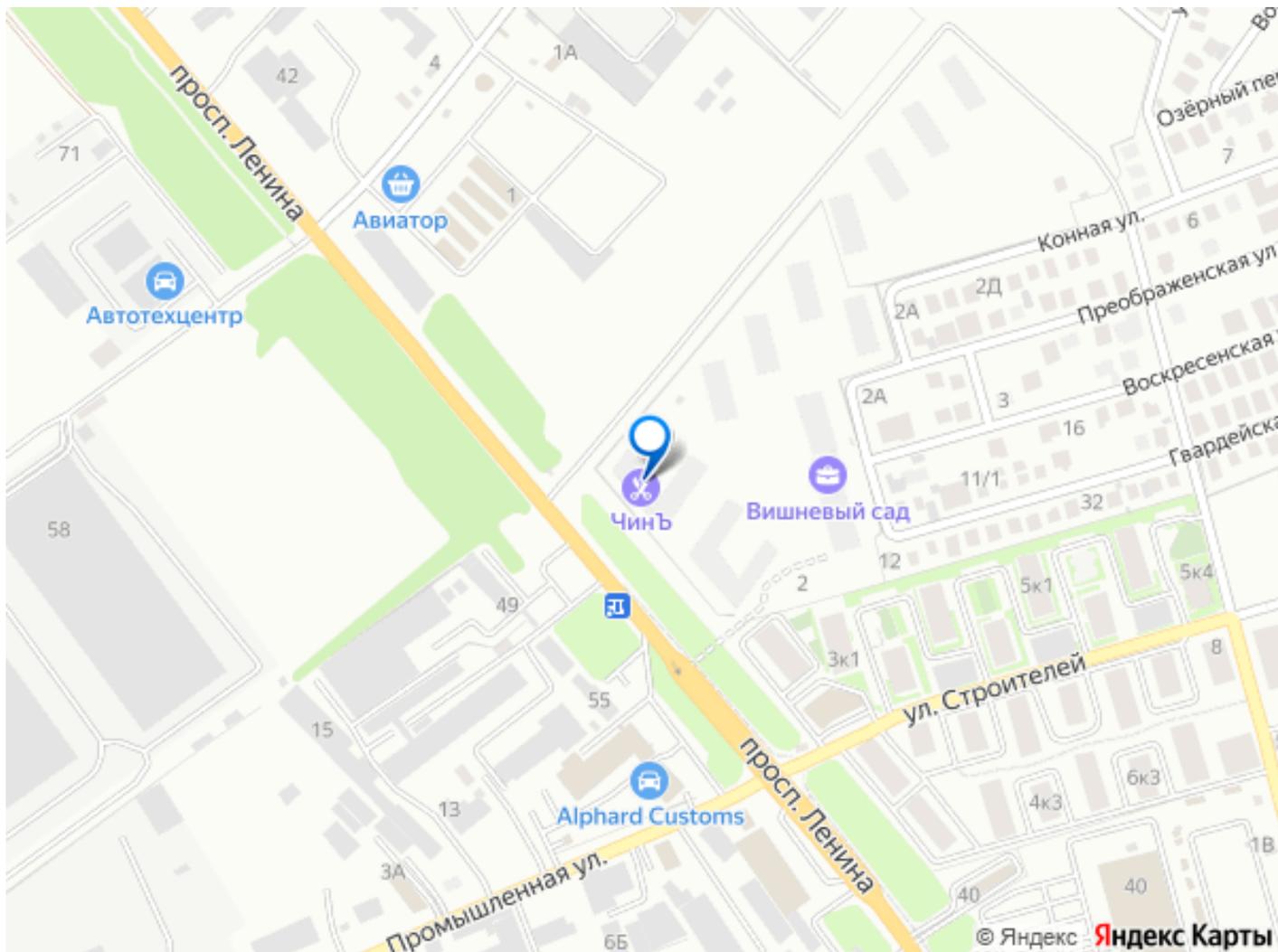
Продаётся уютная 2-комнатная квартира 53,2 кв. м в доме в центре Аксяя, 5 км до Ростова. Дом сдан! О квартире: • 2 изолированные комнаты с выходом на балкон • Удобная ниша на кухне для приготовления еды •



Прихожая с местом под гардероб •
 Совмещенный санузел • Расширенные окна
 Рехау, квартира очень светлая • 7 этаж ЖК
 «Вишневы сад»: • Прочный монолитный дом
 с кирпичной облицовкой • Мало- и
 среднеэтажная застройка: от 4 до 9 этажей •
 Теплые дома с экономией на коммунальных
 платежах до 60% • Индивидуальное
 отопление • Просторные квартиры с
 потолками до 3 м • Современные планировки
 с гардеробными и 2 санузлами • Витражное
 или расширенное остекление • Просторный
 двор с детской площадкой и ландшафтным
 озеленением • Парковка рядом с домом —
 без проблем с местом • Внутри ЖК
 предусмотрены магазины, салоны красоты,
 ПВЗ — всё для жизни • Дом сдан
 Расположение: • Удобный выезд, 10 минут на
 авто до Ростова-на-Дону • Рядом 4 садика, 2
 школы, секции, бассейн, ледовая арена и
 современные парки Почему выбирают
 «Вишнёвый сад»: Готовый комфорт,
 продуманные планировки, тихий двор и
 надежные дома — всё, что нужно для жизни
 и семьи. Свяжитесь с нами, чтобы подобрать
 подходящую квартиру! Количество квартир
 ограничено. Подробности уточняйте в отделе
 продаж.







Move.ru - вся недвижимость России