

Создано: 20.12.2023 в 13:38

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

<https://rnd.move.ru/objects/6915950203>

Константин Кирюшкин, Компания по управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левенцовский**

6 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левенцовский

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.5 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

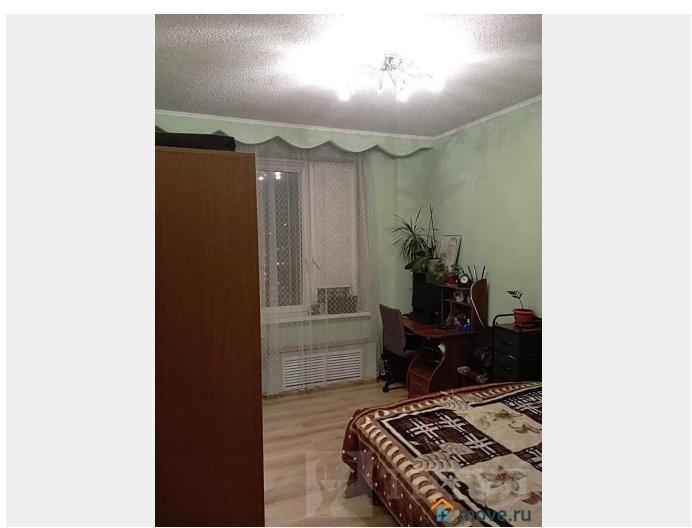
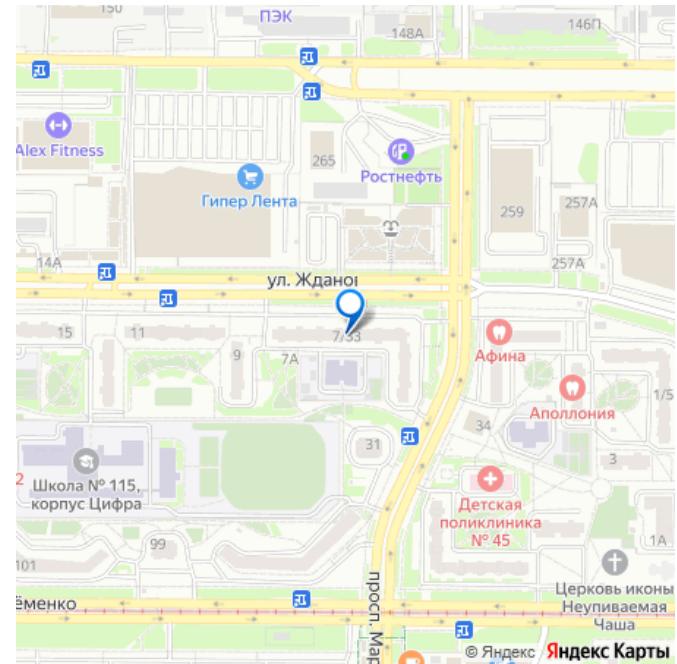
[Квартиры](#)



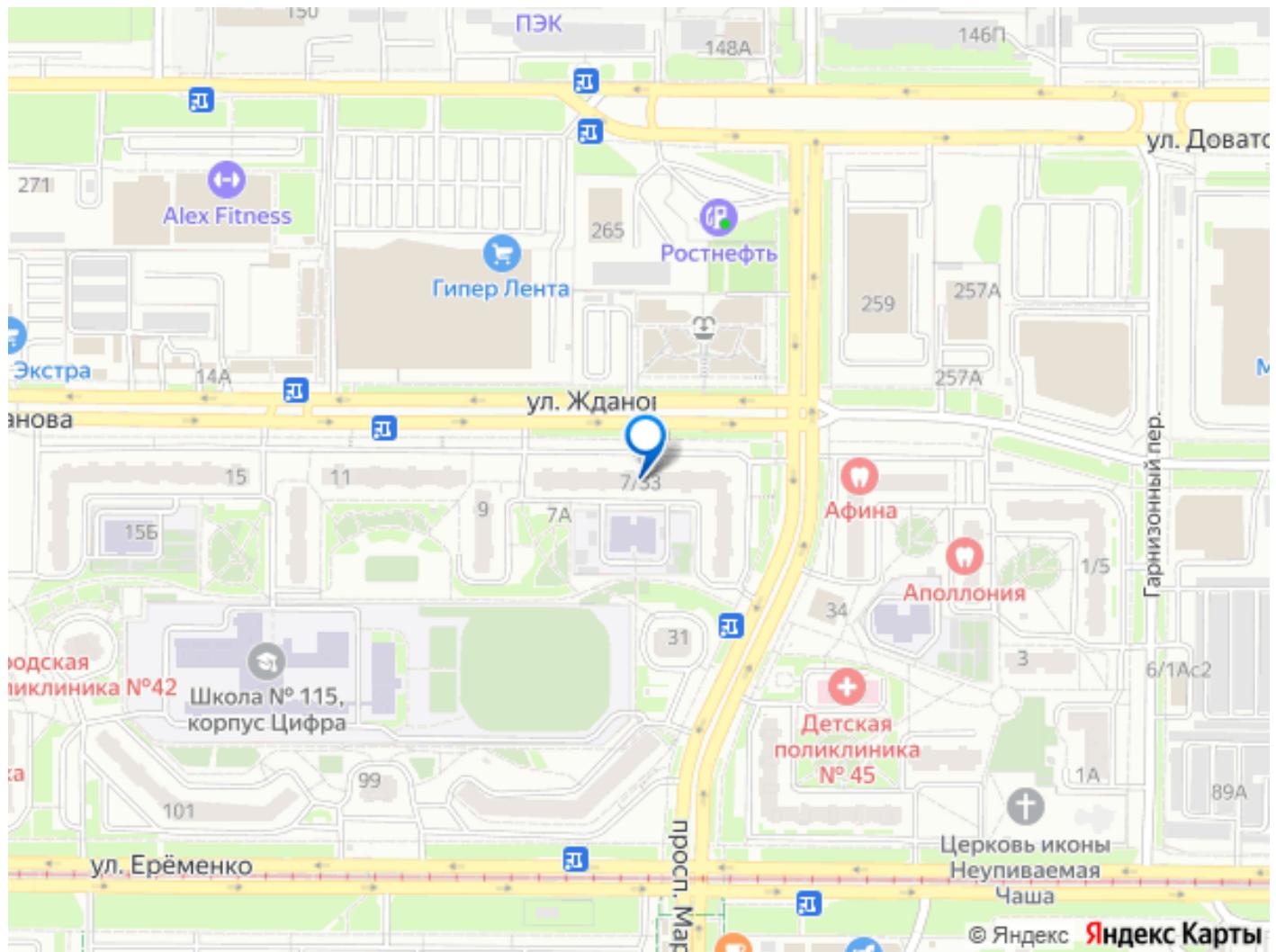
Описание

Продаётся светлая, уютная двухкомнатная квартира в ЖК "Западные Ворота" (Левенцовский микрорайон). Общая площадь 53,3 м², жилая площадь 28,5 м², площадь кухни 11,9 м². 16 этаж из 20 этажей, монолитный дом, построен в 2011 г. В

квартире выполнен хороший косметический ремонт. Квартира не требует срочных вложений, можно заехать и жить. Комнаты изолированные. Сан.узел раздельный. В просторной кухне остается кухонный гарнитур и электроплита. Из кухни есть выход на застекленную лоджию (она утеплена и обшита). В комнатах застелен ламинат, сан.узел полностью в кафельной плитке. Установлена сплит - система. Придомовая территория благоустроенная и ежедневно убирается. Подъезд чистый, за порядком следит консьерж. В доме имеется пассажирский и грузовой лифты. Во дворе просторная детская и спортивная площадки. Район с развитой инфраструктурой. Всё необходимое в шаговой доступности: магазины и гипермаркеты (Магнит, Лента, Метро), торговый центр Золотой Вавилон, детская поликлиника, почтовое отделение, несколько детских садов и школа. Вблизи остановка общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка, можно уехать в любую точку города. При звонке указывайте номер 10044489







Move.ru - вся недвижимость России