

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:09

Обновлено: 08.04.2026 в 02:01

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, пр-т Ленина, 40у**

7 529 400 ₺

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, пр-т Ленина,
40у

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

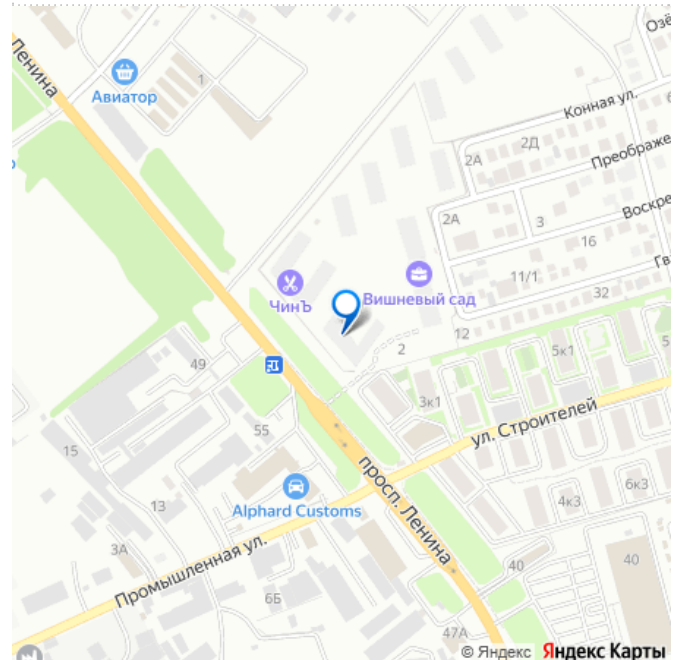
Квартира в новостройке

да

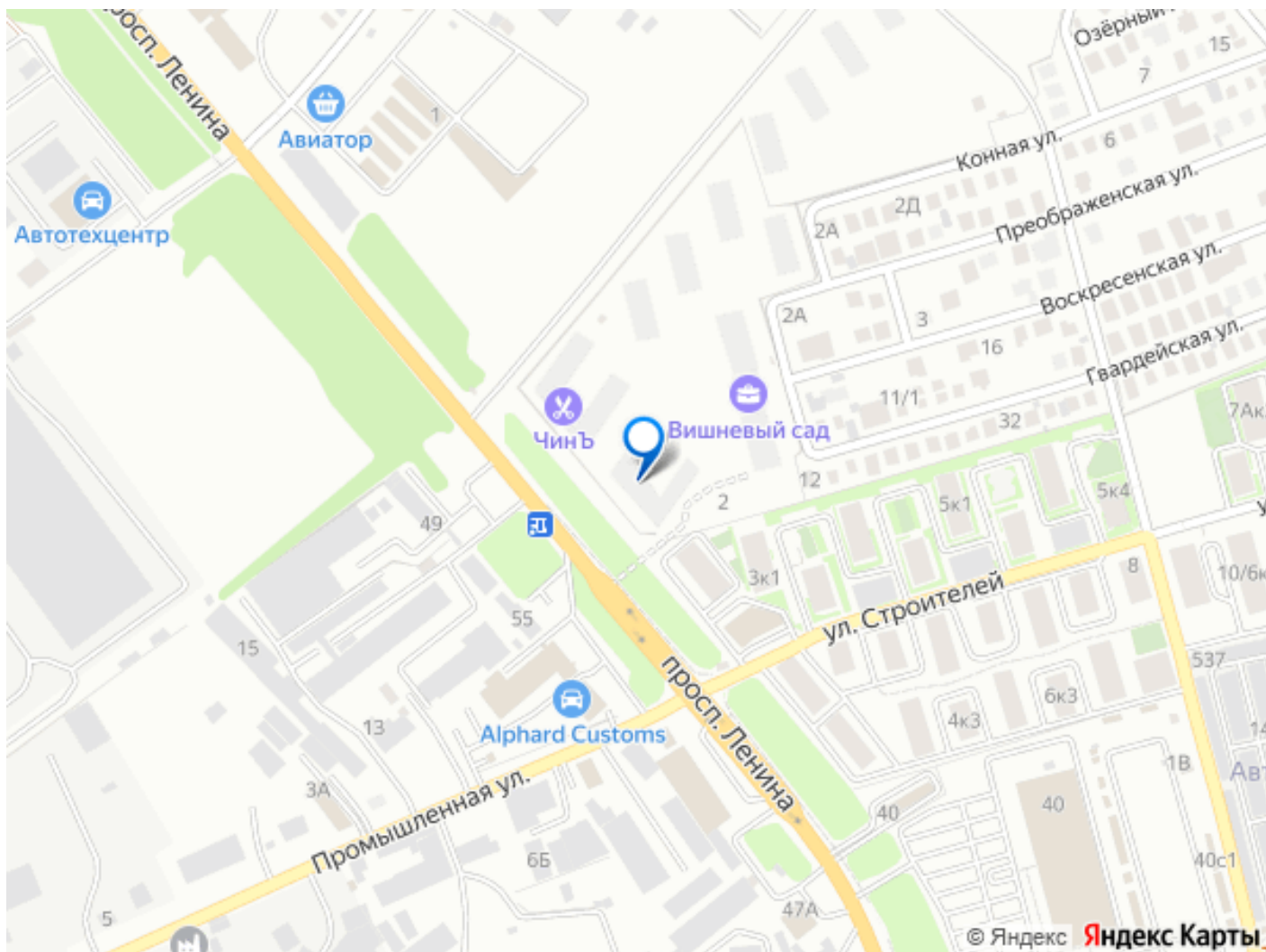
Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира 53,4 кв. м в доме в центре Аксая, 5 км до Ростова. Дом сдан! О квартире: • 2 изолированные комнаты с выходом на балкон • Удобная ниша на кухне для приготовления еды •

для заметок



Прихожая с местом под гардероб •
Совмещенный санузел • Расширенные окна
Рехау, квартира очень светлая • 3 этаж ЖК
«Вишневы сад»: • Прочный монолитный дом
с кирпичной облицовкой • Мало- и
среднеэтажная застройка: от 4 до 9 этажей •
Теплые дома с экономией на коммунальных
платежах до 60% • Индивидуальное
отопление • Просторные квартиры с
потолками до 3 м • Современные планировки
с гардеробными и 2 санузлами • Витражное
или расширенное остекление • Просторный
двор с детской площадкой и ландшафтным
озеленением • Парковка рядом с домом —
без проблем с местом • Внутри ЖК
предусмотрены магазины, салоны красоты,
ПВЗ — всё для жизни • Дом сдан
Расположение: • Удобный выезд, 10 минут на
авто до Ростова-на-Дону • Рядом 4 садика, 2
школы, секции, бассейн, ледовая арена и
современные парки Почему выбирают
«Вишнёвый сад»: Готовый комфорт,
продуманные планировки, тихий двор и
надежные дома — всё, что нужно для жизни
и семьи. Свяжитесь с нами, чтобы подобрать
подходящую квартиру! Количество квартир
ограничено. Подробности уточняйте в отделе
продаж.



Move.ru - вся недвижимость России