

Создано: 06.11.2025 в 14:48

Обновлено: 06.12.2025 в 16:26

<https://rnd.move.ru/objects/9286414200>

**Александр Бережной, ЛЕНДЛОРД**

**79188908152**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я**

**Краснодарская улица, 145/3**

**4 599 999 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская  
улица, 145/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

**Детали объекта**

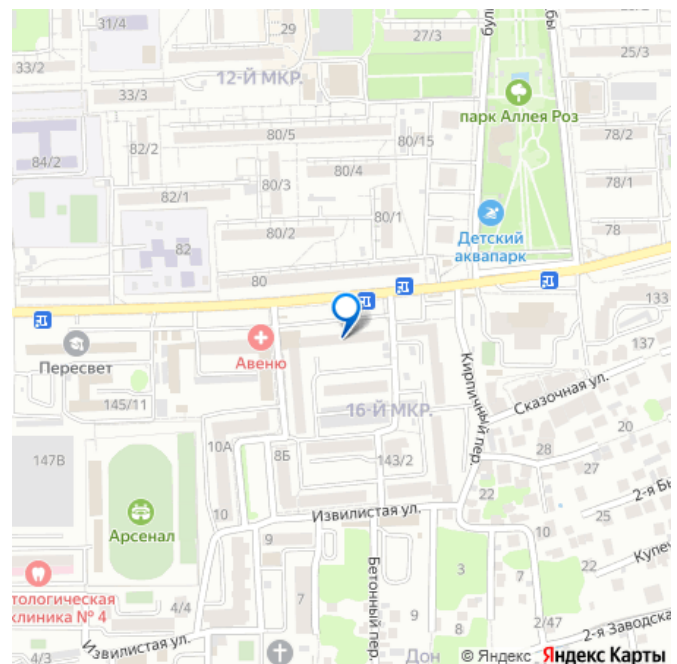
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

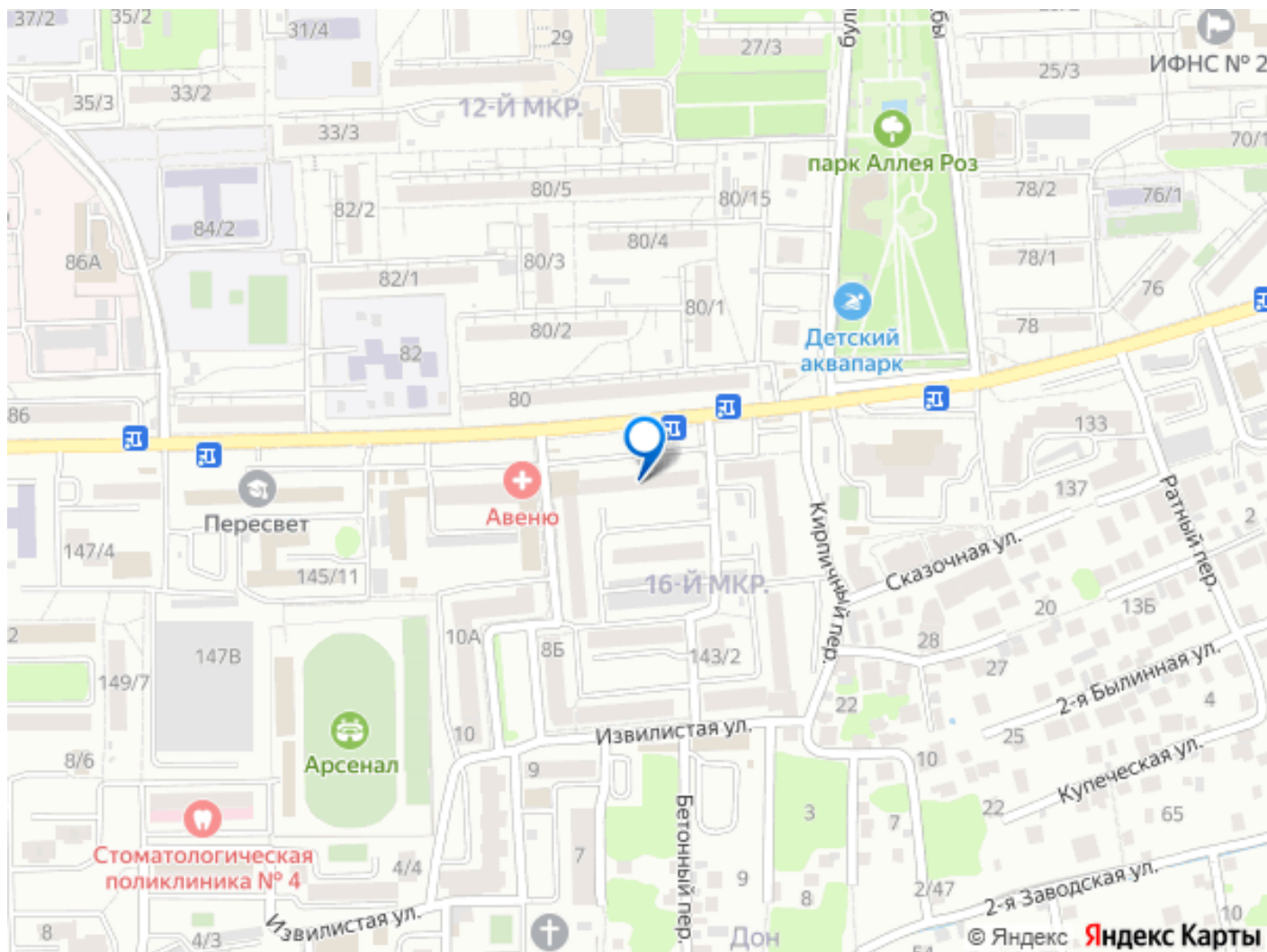
## Описание

Каталожный номер — F078719 СТАТЬ  
ОБЛАДАТЕЛЕМ ДАННОЙ КВАРТИРЫ МОЖНО  
ДО НОВОГО ГОДА! Давно мечтаешь жить в  
развитом районе Западного? Этот вариант  
для тебя! 2-ком квартира удачной  
планировки Вы спросите: «А в чем выгода?» Я  
отвечу: - 2 отдельные комнаты, просторная  
кухня 9 м2 - верхний этаж, никто не будет  
вечерами «ходить по голове» - полностью  
отремонтированная крыша, в этом можно  
убедиться при просмотре квартиры -  
состояние «под ремонт» позволит вам  
сделать все по своему вкусу - расположение  
в районе парка «Аллея роз», в пешей  
доступности все объекты инфраструктуры и  
транспорт во все концы города Возможен  
торг! Скорее звони, таких вариантов  
выпадает не много! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя Данный  
объект участвует в программе Trade-In









Move.ru - вся недвижимость России