

Создано: 19.11.2025 в 11:32

Обновлено: 22.12.2025 в 19:37

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

# 8 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

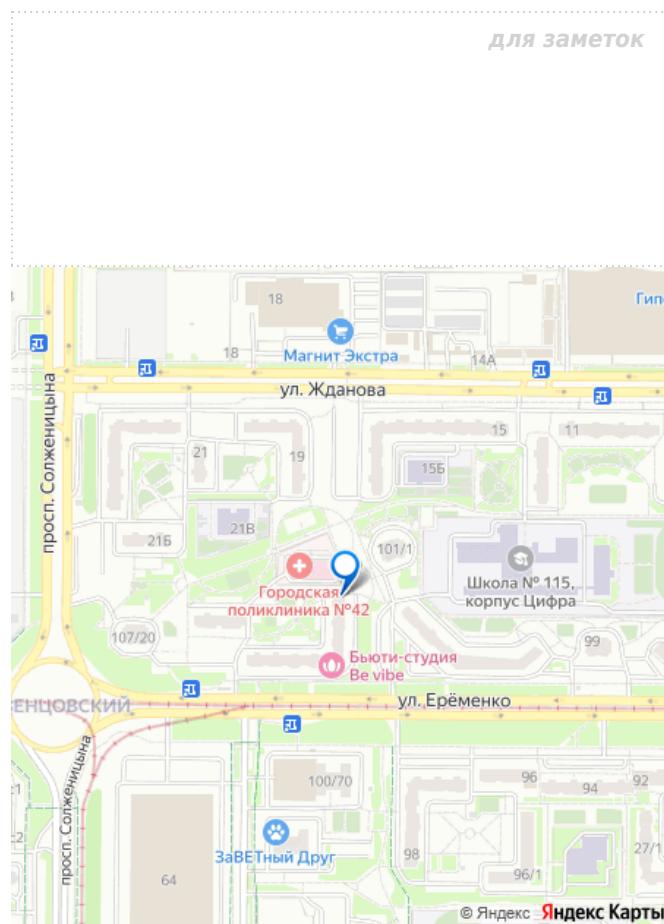
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

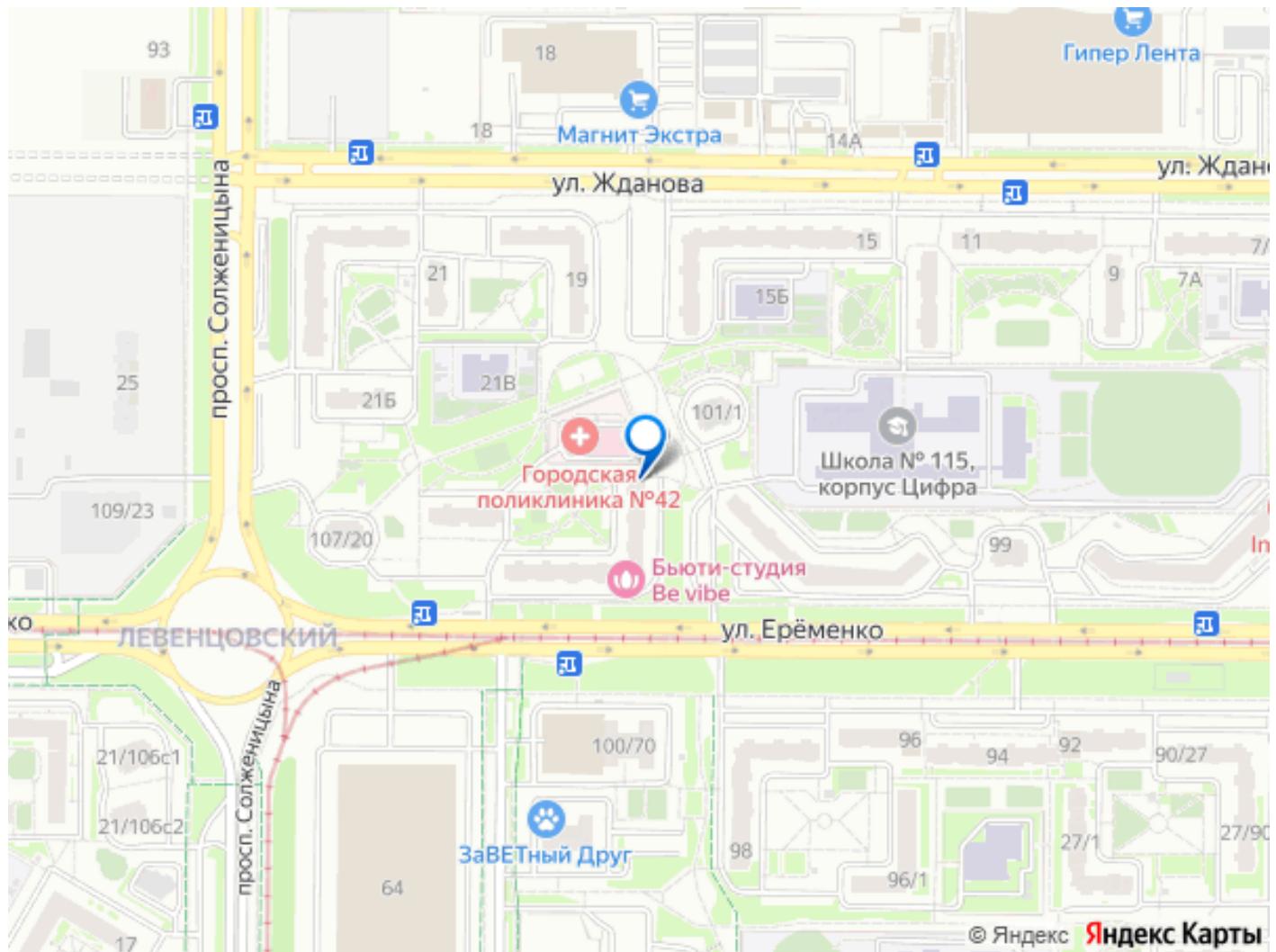
Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается полноценная 2-комнатная квартира от собственника на улице Еременко, дом 103. Жилая площадь 53,4 м<sup>2</sup>, общая — 56,3 м<sup>2</sup>. Планировка бабочка, угловая квартира — зимой тёплая. Комнаты: 16,6 м<sup>2</sup> и 12,4 м<sup>2</sup>, кухня — 11,9 м<sup>2</sup> (есть возможность перепланировки в кухню-гостиную). Раздельный санузел. Остекление в большинстве изменений от застройщика, установлен кондиционер, есть вывод для второго. В доме два лифта — грузовой и пассажирский, видеонаблюдение в подъезде и на территории с доступом для собственников. Внутри двора расположен детский сад, в 5 минутах ходьбы — школа. В доме и рядом множество магазинов — «Пятёрочка», «Магнит», «Лента», «Метро», «Детский Мир», есть детский центр. Также рядом остановка общественного транспорта. Внутри двора есть озон, СДЭК, салон красоты. Отличное расположение, развитая инфраструктура, удобный современный комплекс жилья. Для просмотра и получения более подробной информации звоните. Код пользователя: 172155 Номер в базе: 10414578



Move.ru - вся недвижимость России