

Создано: 07.08.2024 в 15:13

Обновлено: 08.12.2025 в 13:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сельмаш, 98/11**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш,

98/11

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

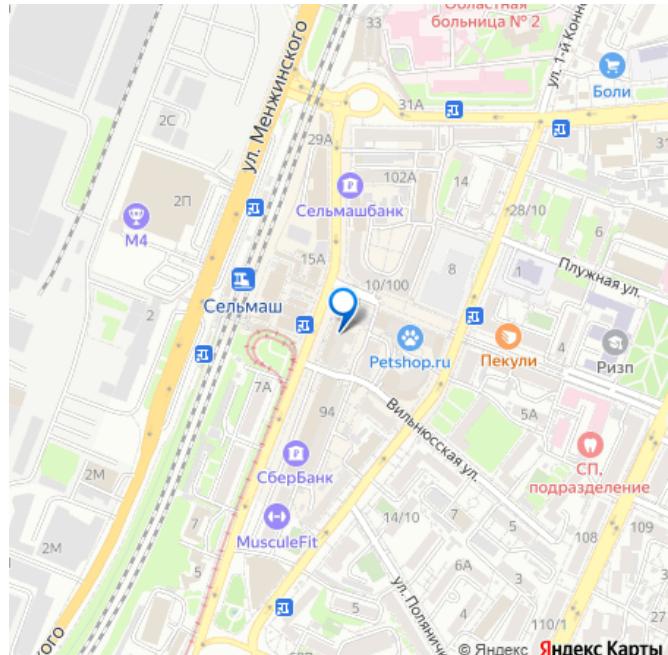
20 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

7/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287240621>

**Ольга Колупаева, Контора Доходной
Недвижимости**

79885310557

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

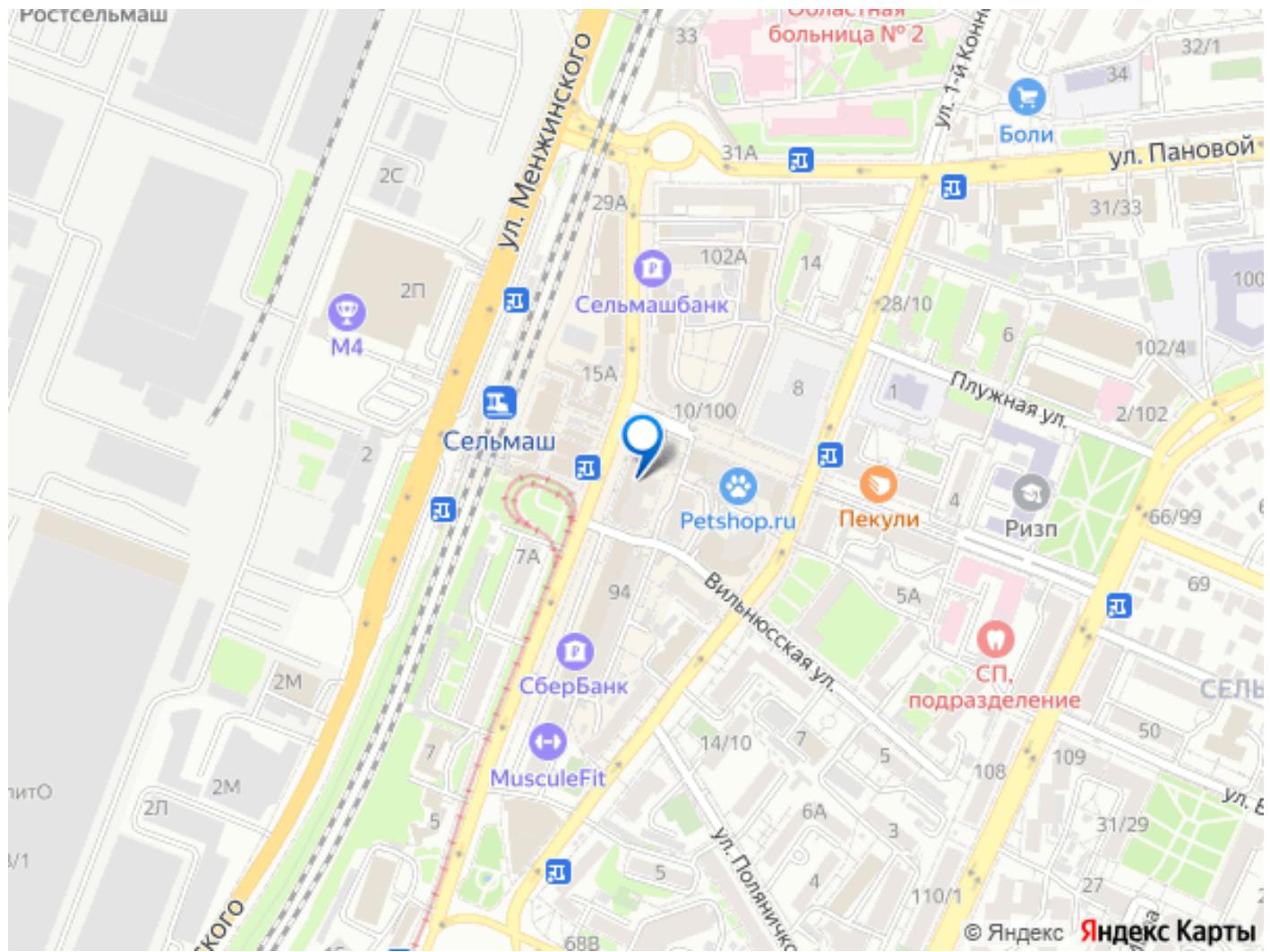
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира площадью 53,4 кв. м на 7 этаже 17 этажного кирпичного дома. Изолированные комнаты. Просторная кухня гостинная. Закрытый тамбур. Установлены камеры видеонаблюдения. 2 лифта: 1 пассажирский и 1 грузопассажирский. Дом расположен в отличной локации с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, банки, аптеки, парк Островского, кафе, ДК Ростсельмаш, остановки общественного транспорта. Транспортная развязка позволит легко уехать в любом направлении как города так из города. Полная стоимость в ДКП Звоните все расскажу и с удовольствием покажу. Работаем с банками партнерами. Okажем помочь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России