

Создано: 15.07.2025 в 18:03

Обновлено: 13.12.2025 в 18:16

<https://rnd.move.ru/objects/9282950816>

Ирина Браилова, Ключи

79885608108

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ильича, 40/26**

5 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ильича, 40/26

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Ильича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

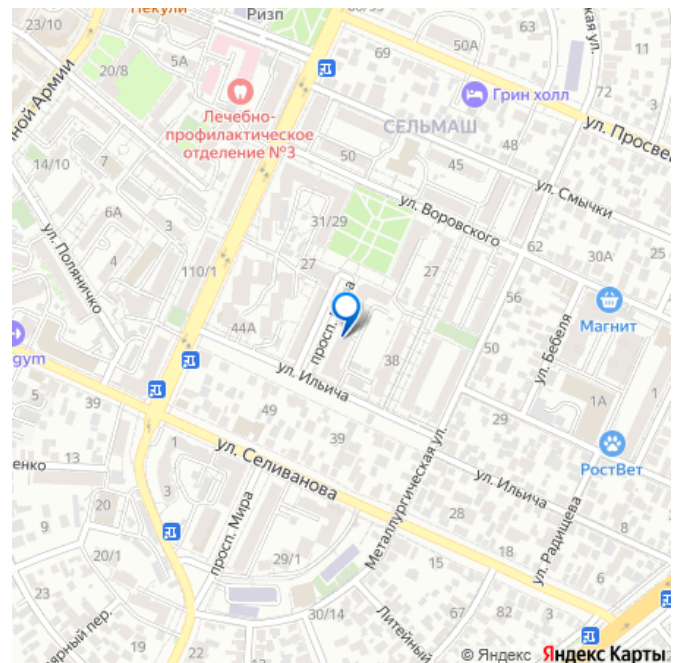
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

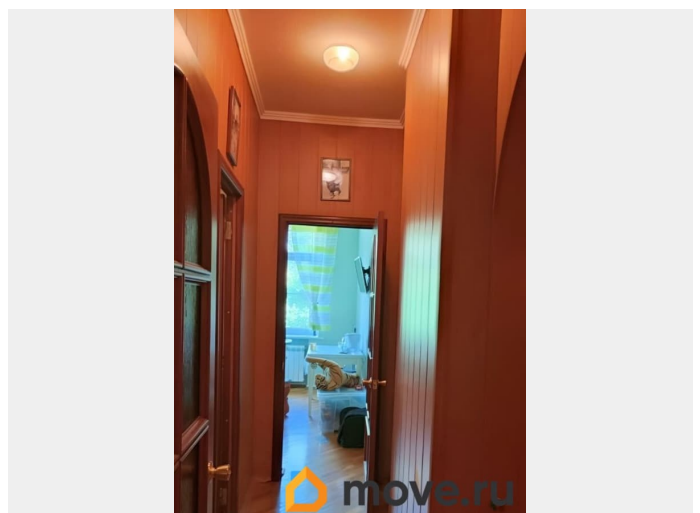
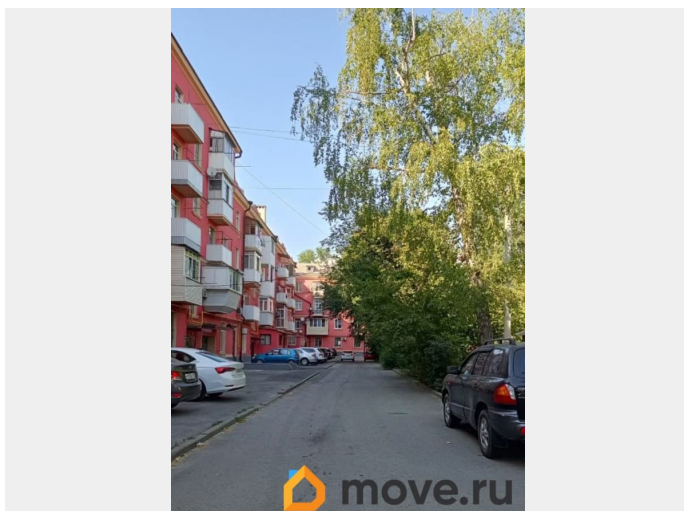
да

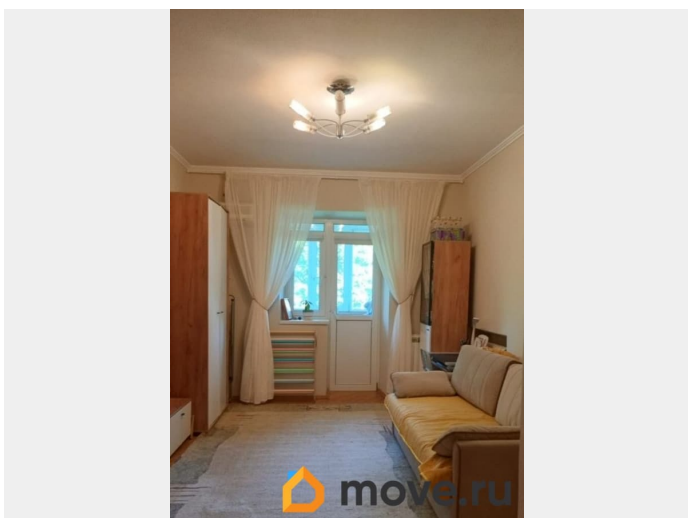
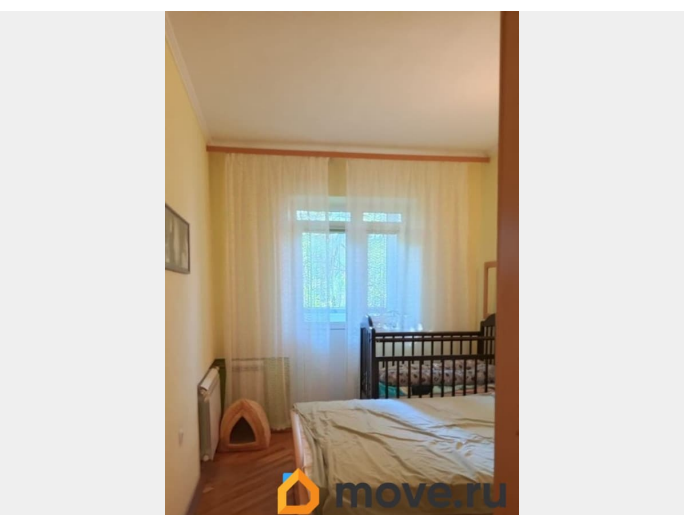
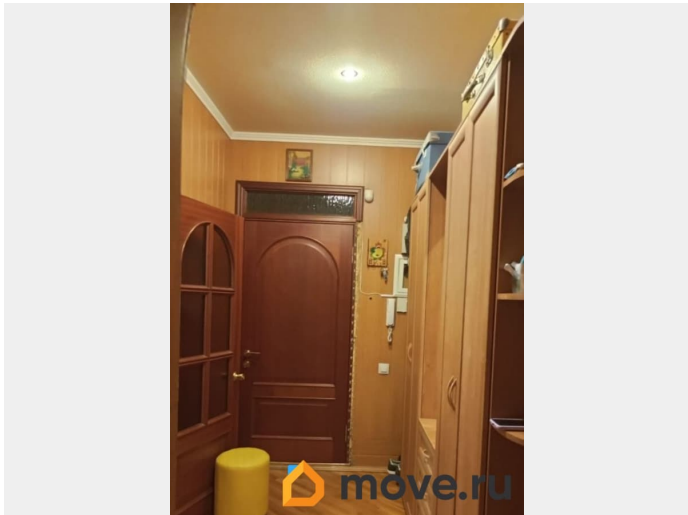
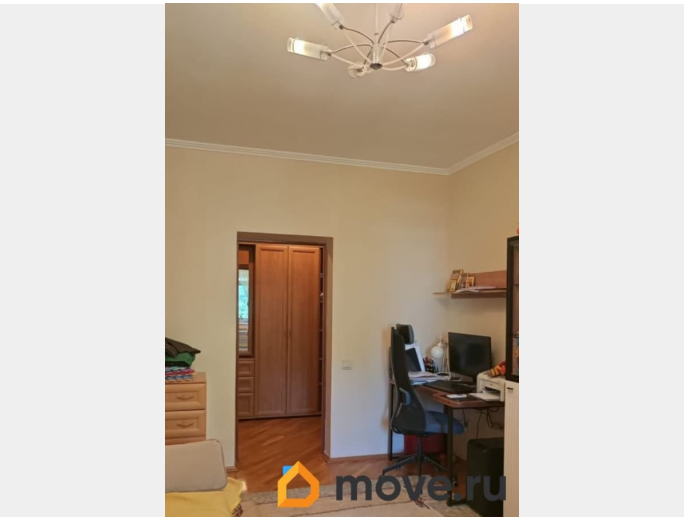
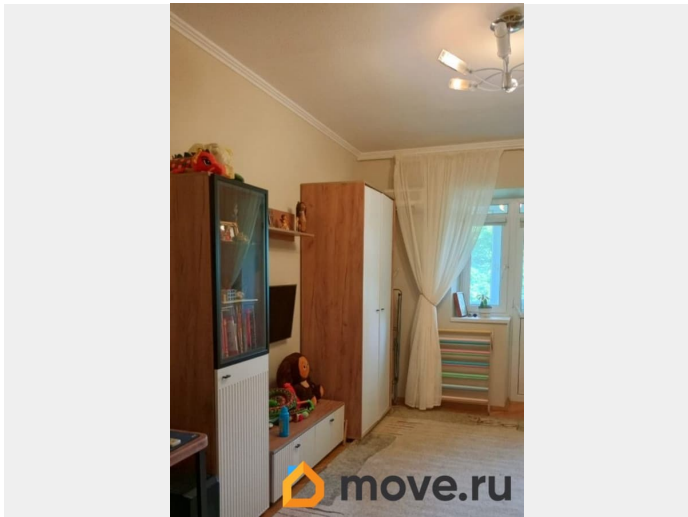
возможна ипотека, лифт, парковка

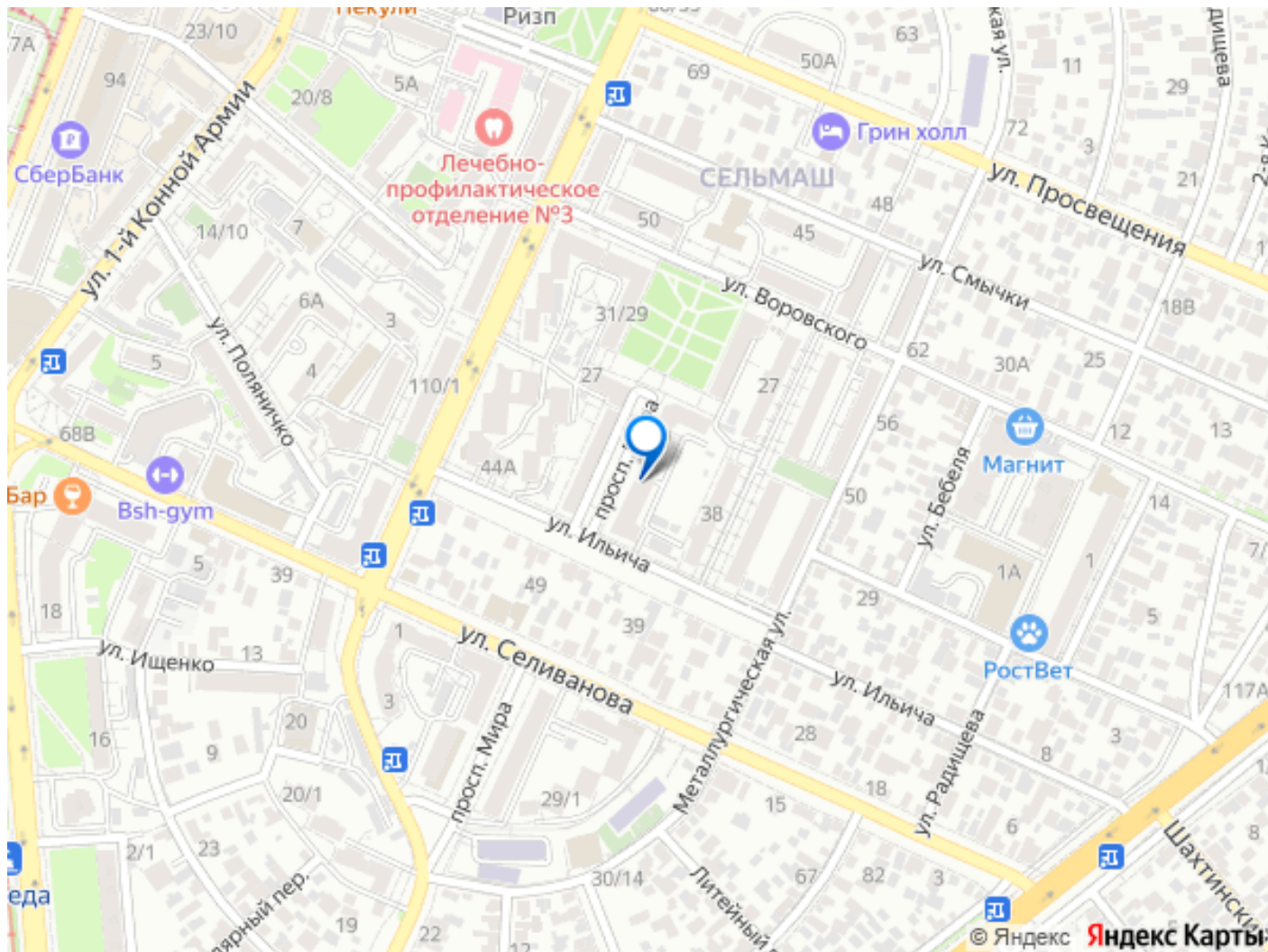


Описание

Продается в центре Сельмаша двухкомнатная квартира. Дом Сталинка! Высокий потолок, железобетонные перекрытия. Две изолированные комнаты (17+13) кв.метров, сан./узел _ совмещен (плитка). Над квартирой есть полноценный тех.этаж. В квартире есть балкон и лоджия (ЗАСТЕКЛЕННЫЕ). На полу паркет, на стенах обои и штукатурка покрашена. Заменена мебель, которая частично остается в квартире новому покупателю. От этого дома вся инфраструктура в шаговой доступности; школа, садик, рынок, остановка, магазины, сквер, парк и т. д







Move.ru - вся недвижимость России