

Создано: 23.09.2025 в 19:34

Обновлено: 01.12.2025 в 11:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 2-й Пятилетки, 6В**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 2-й Пятилетки, 6В

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 2-й Пятилетки](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

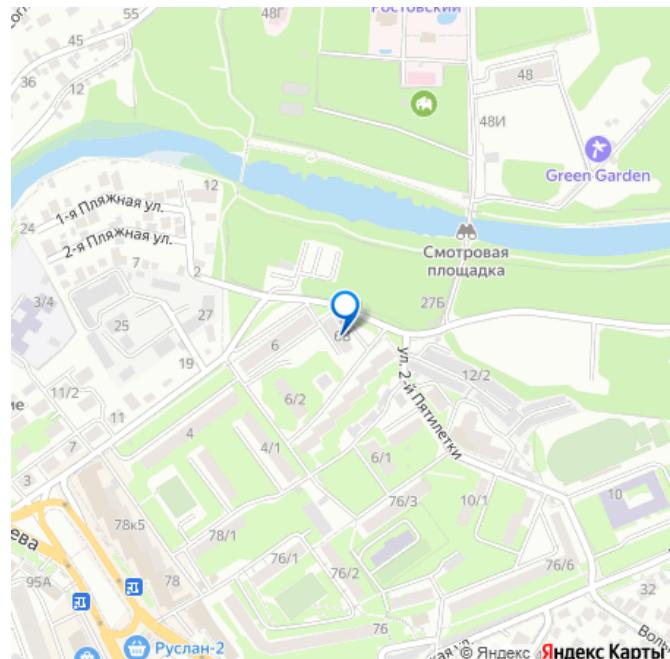
возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9285175990>

**Ирина Николаевна Коновалова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79188908168**

для заметок



## Описание

Продается замечательная 2-комнатная квартира в одном из самых уютных и комфортных районов города! Эта светлая и теплая квартира с удачной планировкой станет идеальным местом для жизни вашей семьи. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие, а большая лоджия, в которую есть выход из комнаты и кухни, станет отличным местом для отдыха и наслаждения свежим воздухом. Дом находится под управлением собственного ТСЖ, что гарантирует порядок и чистоту в подъезде, оборудованном видеонаблюдением. В вашем распоряжении своя котельная, что обеспечивает надежное отопление в холодное время года.

Инфраструктура района развита на высшем уровне: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, РИИЖТ, магазины и даже санаторий «Надежда». Остановки общественного транспорта расположены рядом, что делает передвижение по городу легким и удобным. Квартира подходит под любые виды расчета, мы указываем полную стоимость в договоре, а также радуем вас тем, что у квартиры всего один собственник.

Основные характеристики квартиры: -

Количество комнат: 2 - Общая площадь: 58 м<sup>2</sup>

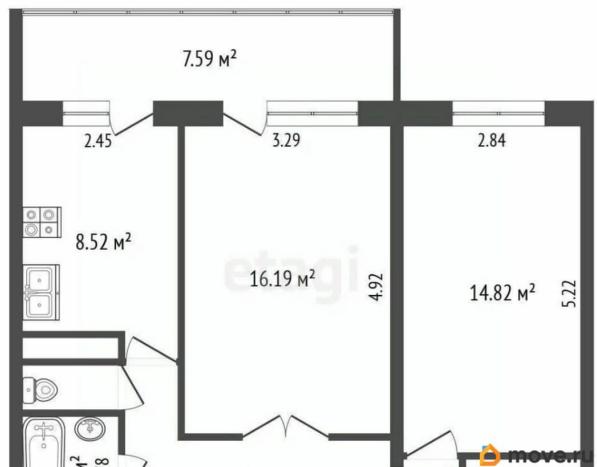
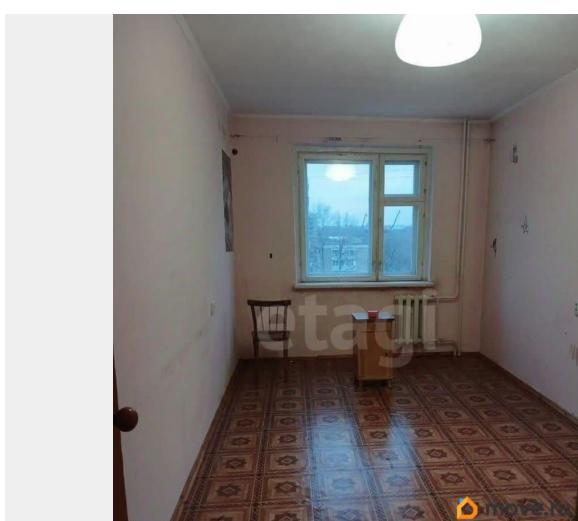
- Площадь кухни: 10 м<sup>2</sup> - Жилая площадь: 28 м<sup>2</sup> - Этаж: 8 из 10 - Высота потолков: 2,7 м -

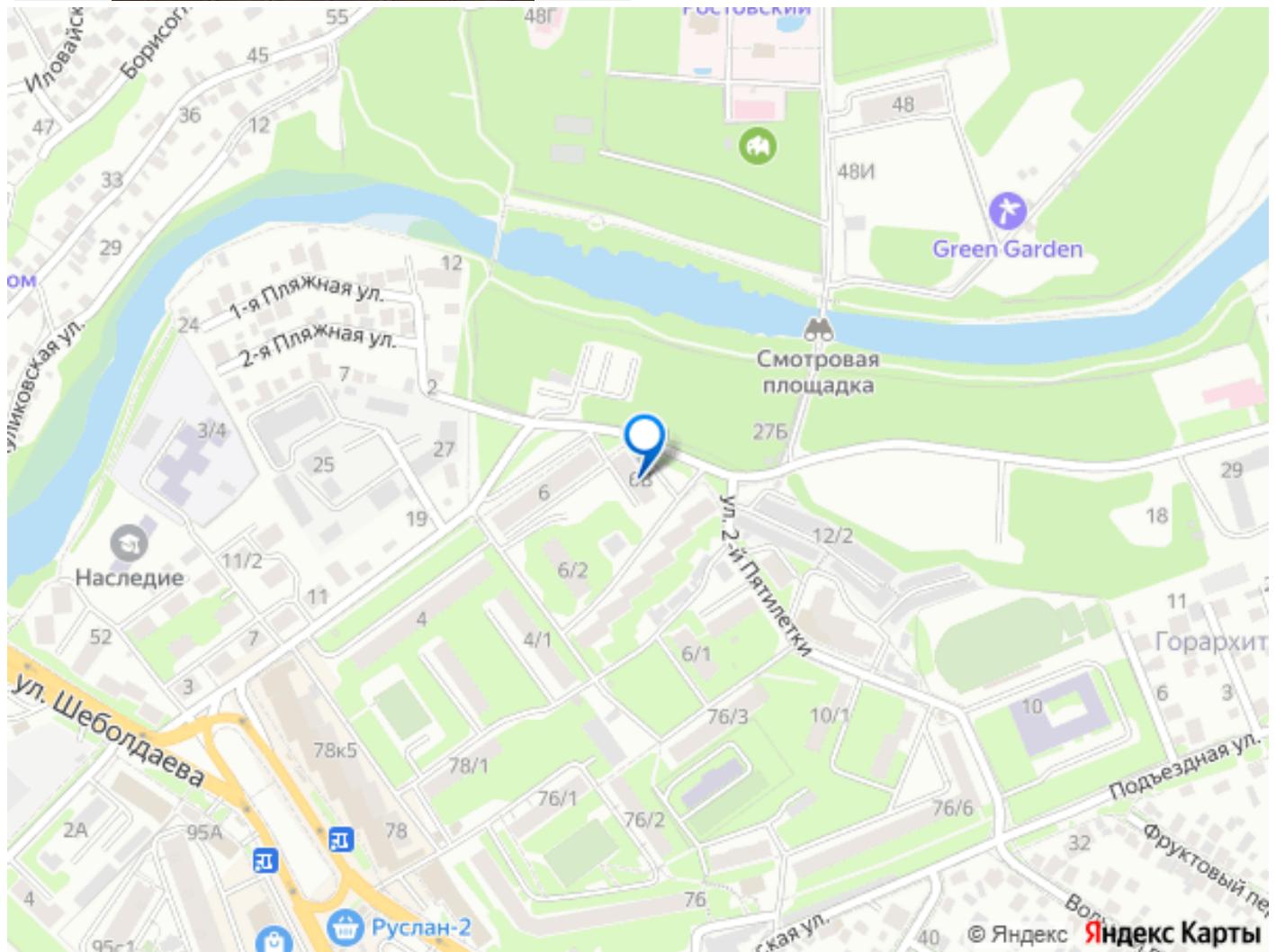
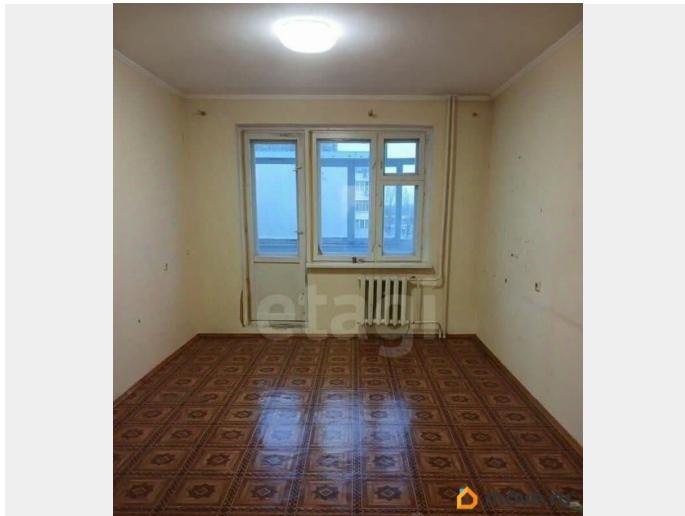
Санузел: раздельный - Ремонт:

косметический Дом панельный, построен в 2006 году, имеет 10 этажей и пассажирский лифт. На территории двора расположены детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для вашего автомобиля.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в Октябрьском районе! Звоните прямо сейчас, чтобы

записаться на просмотр! Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 167946 Номер в базе: 4858565





Move.ru - вся недвижимость России