

Виктория Колган, Риелтор
89251234567

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 01:56

**Ростовская область, Батайск, ул. 1-й
Пятилетки, 2а**

5 340 000 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2а

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

8/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

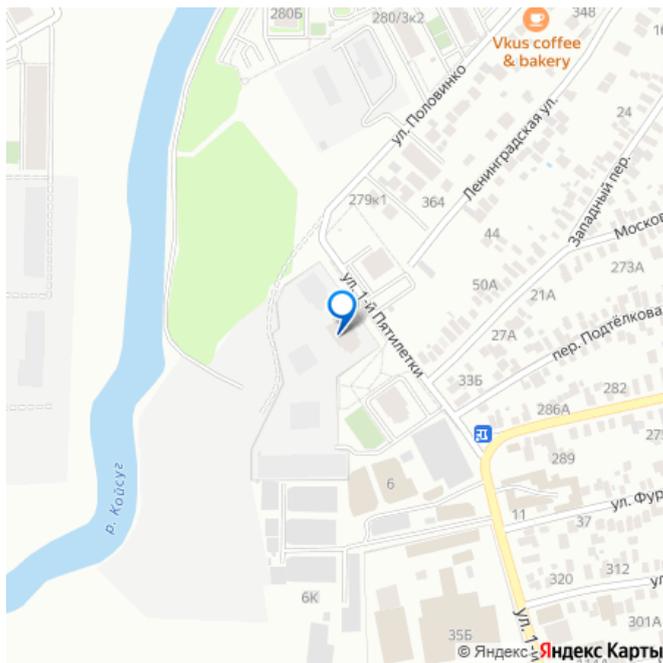
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

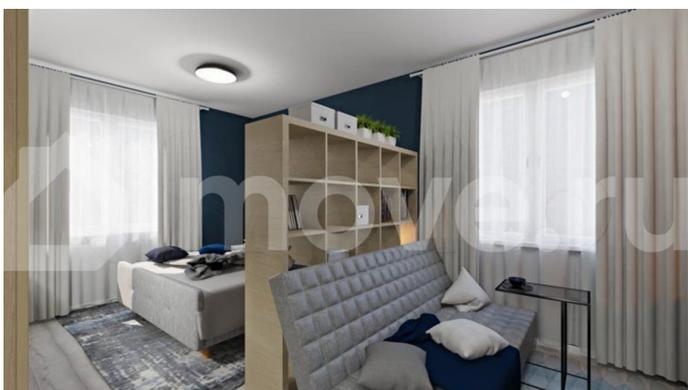


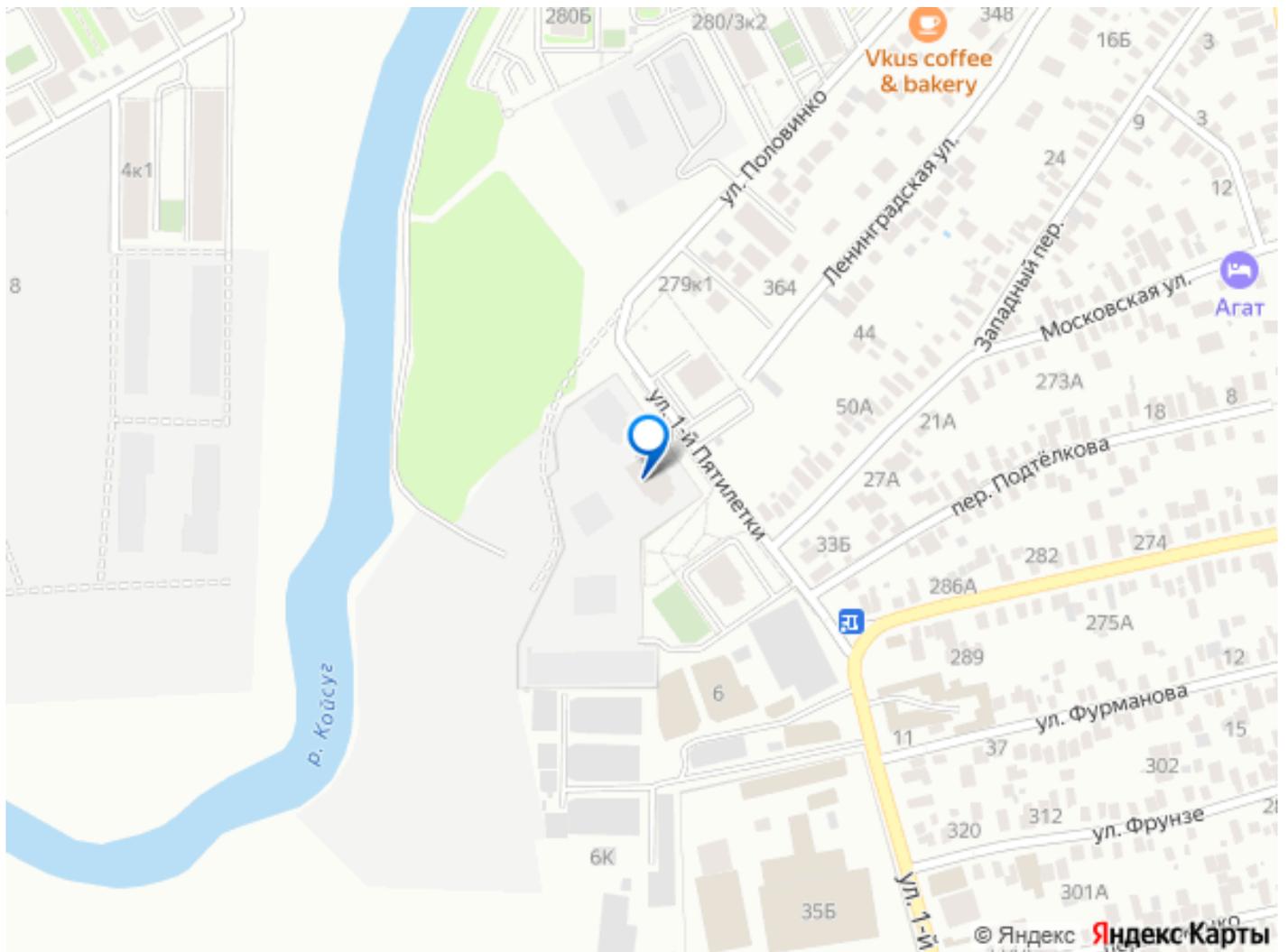
Описание

Новая квартира с ежемесячным платежом-ниже чем вторичка!!!! От застройщика без процентов и комиссий ! ЖК «Мечта» — Современный комплекс класса «Комфорт+» бережно вписанный в экосистему природного ландшафта берега реки Малый Койсуг в

городе Батайске на ул.1-й Пятилетки,
состоящий из восьми 24-х этажных домов. -
Магазины, аптеки, пекарни на первых этажах
домов- Всё для Вашего комфорта! -Закрытая
территория комплекса с системой
автоматического доступа и домофонами. -
Более 800 гостевых парковочных мест +
многоэтажный паркинг. - 4 просторные
игровые площадки общей площадью 1200 м2.
-2 футбольных поля,3 воркаут-зоны для
занятий спортом. -Свой детский сад и
начальная школа - построенные
застройщиком, в десяти минутах ходьбы
находится школа №5, д.с.№9, д.с. Кувшинка. -
Крышные газовые котельные,
индивидуальные счётчики электричества,
отопления и воды позволят ЭКОНОМИТЬ
средства на коммунальных платежах. - в
домах дизайнерская входная группа, стоят
бесшумные лифты класса «Премиум».
Квартиры сдаются в ПРЕДЧИСТОВОЙ
ОТДЕЛКЕ : :Установка счётчиков воды, тепла
и электричества, радиаторы. :Остекление
лоджий и балконов, увеличенные оконные
проёмы ! :Достойная штукатурка и стяжка
пола ! Гордостью «Мечты» является
собственный эко-парк, расположенный вдоль
водоёма. Именно здесь можно после работы
постоять с удочкой или посидеть с книгой в
тени деревьев наслаждаясь природой! Уже
идёт строительство двух первых домов -
сдача в третьем квартале в 2027г. Успейте
приобрести квартиру на старте- пока цены
еще минимальные!!! Рассрочка от
застройщика! Сертификаты и материнский
капитал в виде первоначального взноса.
Различные виды ипотеки по сниженным
ставкам! Работаем сЭскроу-счетами- это
означает, что Ваши деньги будут надёжно
хранится на счёте в банке, а перейдут
застройщику только после сдачи объекта

вовремя! ЗВОНИТЕ !!! Мы ждём именно Вас !!!





Move.ru - вся недвижимость России