

🕒 Создано: 16.03.2026 в 08:01

Обновлено: 16.03.2026 в 08:21

Собственник

79185537712

Ростовская область, Батайск,

Комсомольская улица, 117

4 299 000 ₺

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 117

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

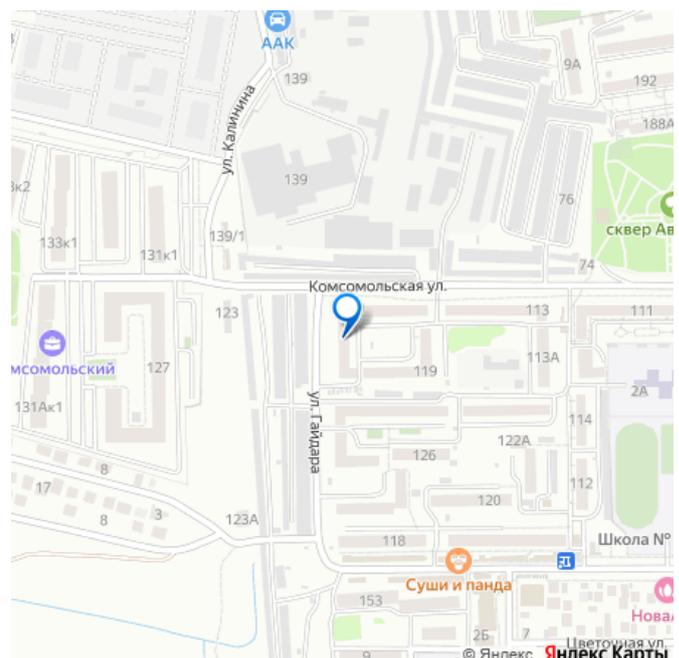
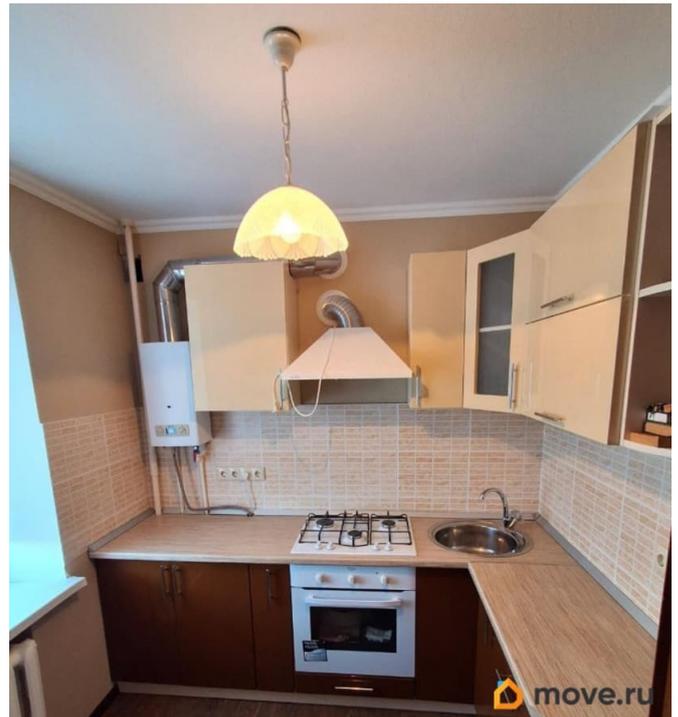
балкон

Покупка в ипотеку

да

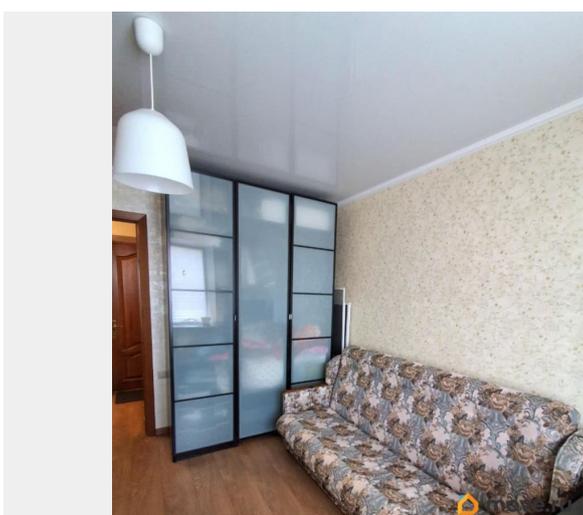
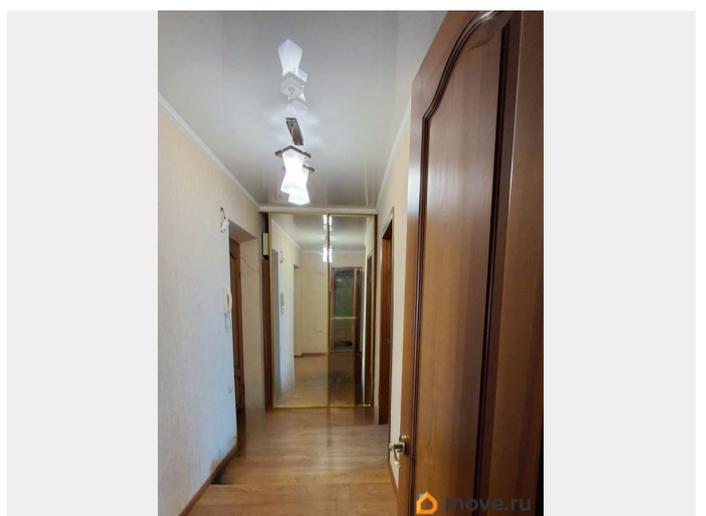
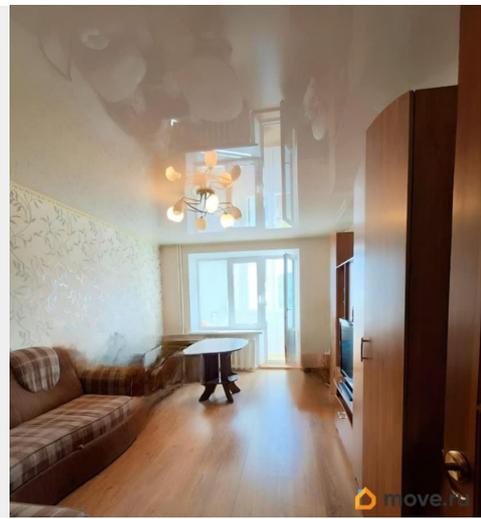
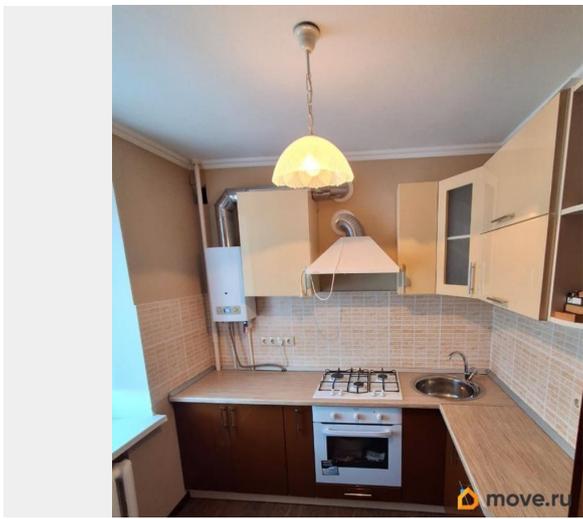
возможна ипотека, парковка

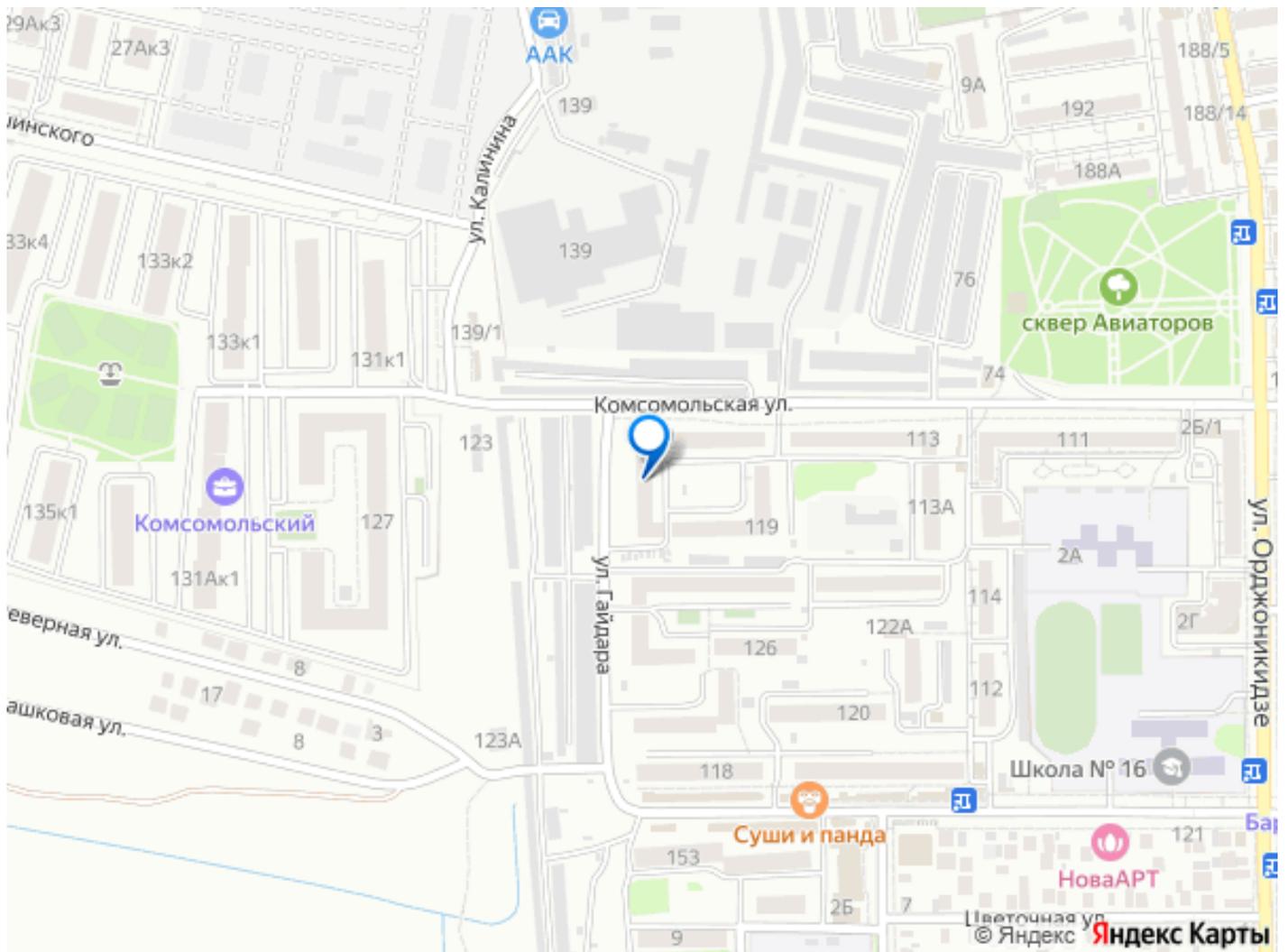
для заметок



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 53 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1995 года постройки. Жилая площадь составляет 38 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан качественный евроремонт. Новая электрика, окна мп, сан.узел в плитке. Светлые комнаты обставлены мебелью, которая остаётся, а на кухне установлена современная техника. Удобная планировка позволяет комфортно разместить все необходимые вещи. Обособленный санузел предоставляет дополнительное удобство. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в отличном состоянии, оборудован пандусом, что делает его доступным для всех. Наземная парковка решает вопрос с местом для автомобиля, поэтому, а значит, вы всегда найдете, где его оставить. Район предлагает развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что отлично подойдет для семей с детьми. Рядом расположены магазины, обеспечивающие все необходимое для комфортной жизни. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке, что гарантирует юридическую чистоту. Если у вас возникнут вопросы, агент с удовольствием проконсультирует вас по всем деталям. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого объекта лично. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России