

Создано: 02.06.2025 в 09:49

Обновлено: 29.01.2026 в 14:42

<https://rnd.move.ru/objects/9280569958>

Екатерина Будникова, Домиан

79888905833

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Усадебная улица, 2**

7 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Усадебная улица, 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Усадебная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

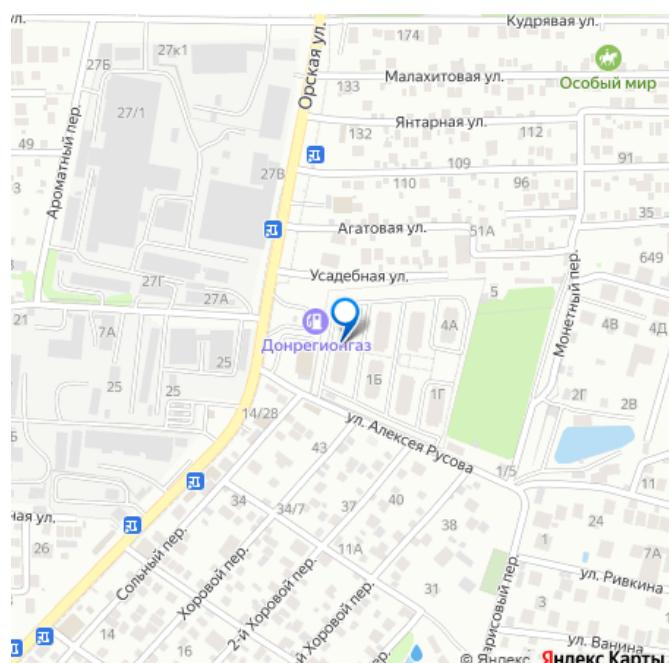
9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 95499481 ЦЕНА ДЕЙСТВИТЕЛЬНА до 31.декабря! В продаже уютная двухкомнатная квартира в ЖК Березовая роща. Застройщик данного комплекса «Кристина» в рекламе не нуждается, все знают его качество строения его домов. Закрытая территория комплекса, видеонаблюдение, КПП. Все продумано для вашей безопасности. Продуманная территория комплекса с детскими и спортивными площадками, зонами отдыха. А самое главное, что комплекс расположен в непосредственной близости Березовой рощи и вы всегда будете наслаждаться свежим воздухом. Планировка: Две просторные комнаты, светлая кухня, раздельный санузел, что всегда является преимуществом для семьи. Просторный застекленный балкон, где спокойно можно организовать дополнительное рабочее место. Ремонт сделан в спокойных светлых тонах. Есть все необходимое! Рядом расположено большое

количество сетевых магазинов, Озон, Валберис, Яндекс маркет все у это у вас под боком. Транспортная развязка в любой конец города. У большинства транспорта остановка в возле комплекса является конечной.

Звоните! Покажу в удобное для Вас время.

#Квартира #Ростов #Платовский

#Недвижимость #ПродажаКвартиры

#ВашНовыйДом #Комфорт #ЭкоРайон

#Первомайский #Ворошиловский

#Ростовскоеморе

#квартирадлябольшойсемьи

#купитьквартиру #продамквартиру

#ипотека #квартиранаплатовском

#двухкомнатная #Кристина #Березоваяяроща

