

Создано: 07.10.2025 в 13:12

Обновлено: 12.12.2025 в 13:57

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 60/9к1

7 007 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 60/9к1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лоджия

Тип балкона

косметический

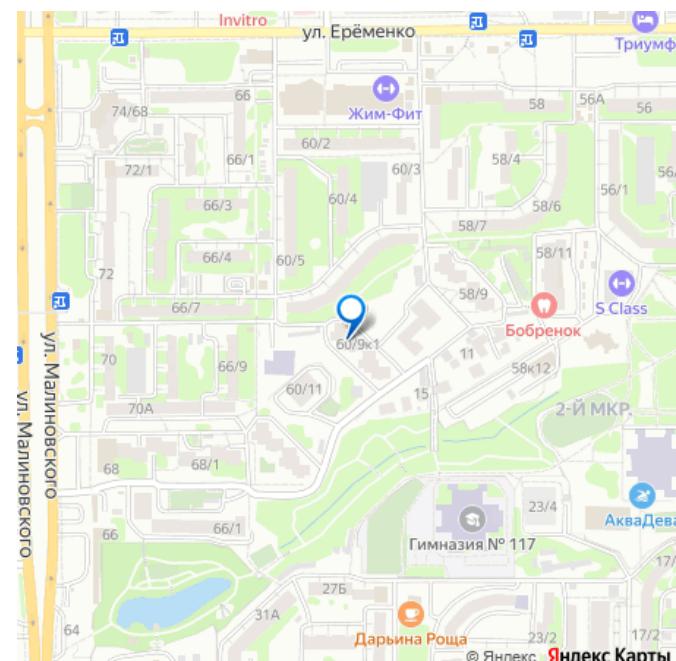
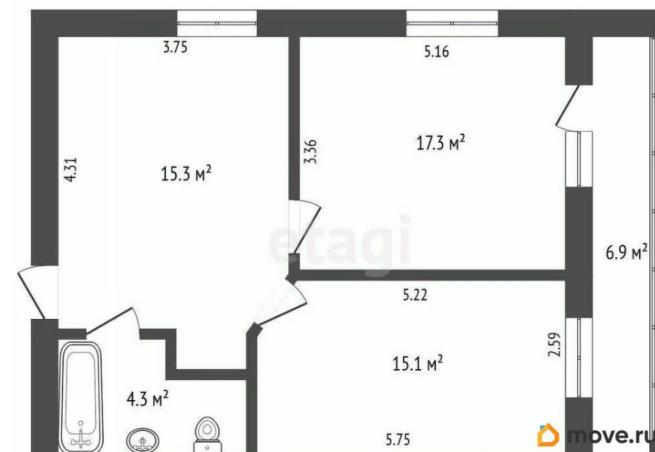
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9285516924>

Елена Валерьевна Хачатурьян, Этажи
Ростов-на-Дону

79885613956

для заметок

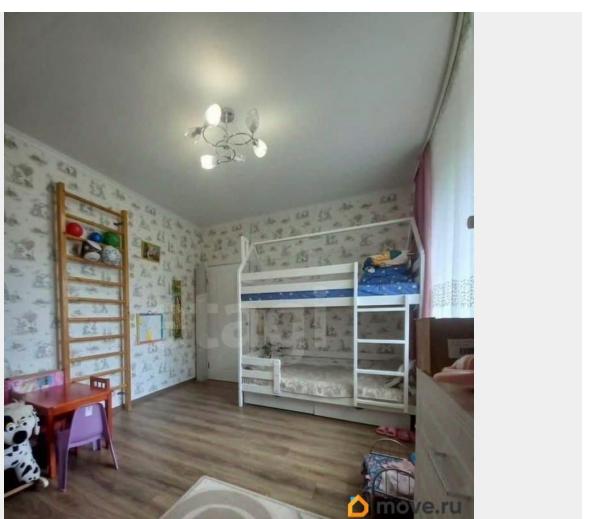
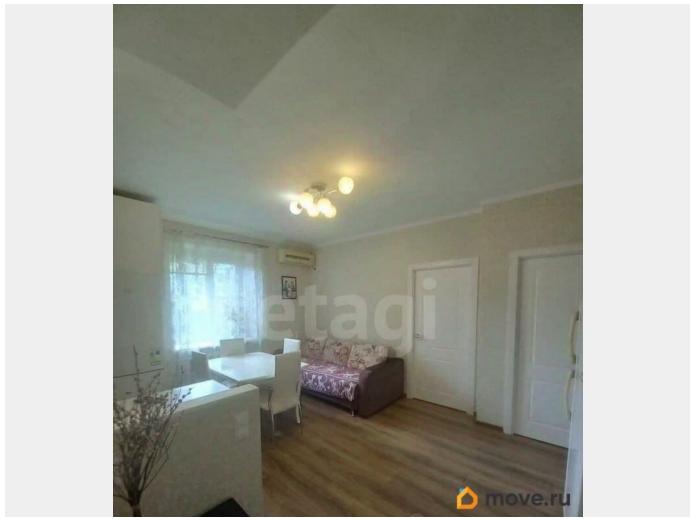
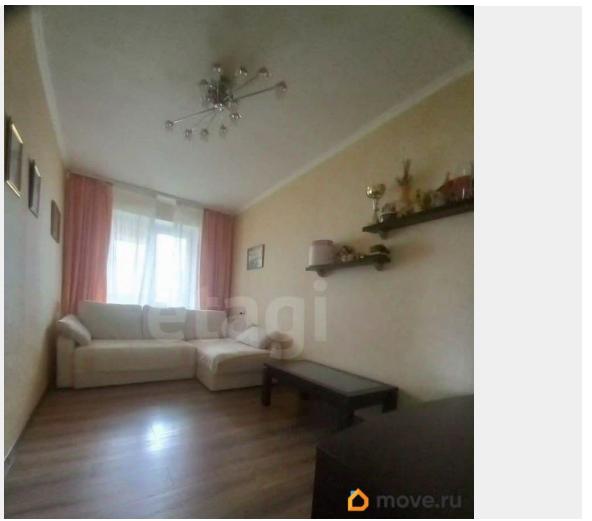


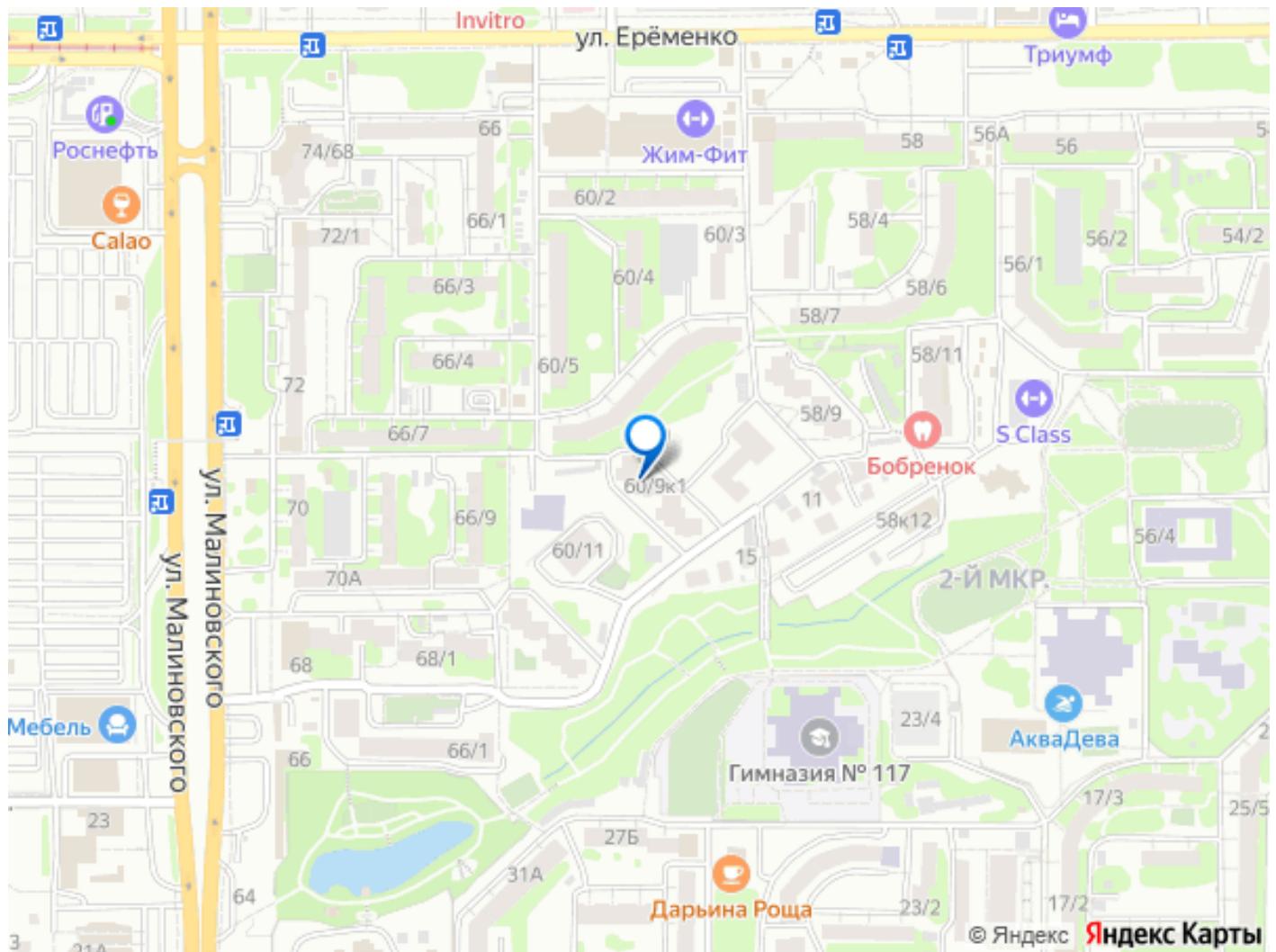
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в надежном кирпичном доме 2003 года постройки предлагает комфорт и функциональность для жизни. Ее главное преимущество — продуманная планировка с изолированными комнатами площадью 11 и 15 кв. м и большой кухней-гостиной 18 кв. м, которая служит естественным центром квартиры. Дополняет пространство практичная гардеробная и утепленная лоджия 6 кв. м. Ключевой аргумент в пользу выбора этого объекта — наличие собственного парковочного места, что решает одну из главных проблем городской жизни. Жилая среда здесь хорошо развита: в шаговой доступности расположены детский сад, школы, супермаркеты и пункты выдачи заказов. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами. Объект находится в собственности более 5 лет, не имеет обременений, что гарантирует чистоту и скорость сделки. Рассматриваются все варианты расчетов, цена предложения соответствует текущей рыночной ситуации. Это предложение представляет собой взвешенное решение для тех, кто ищет готовый к заселению вариант с четкими юридическими и планировочными преимуществами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 131836 Номер в базе: 9997400





Move.ru - вся недвижимость России