

Создано: 24.10.2025 в 07:09

Обновлено: 24.12.2025 в 19:30

https://rnd.move.ru/objects/9285984337

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова

7 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Улица

улица Мечникова

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

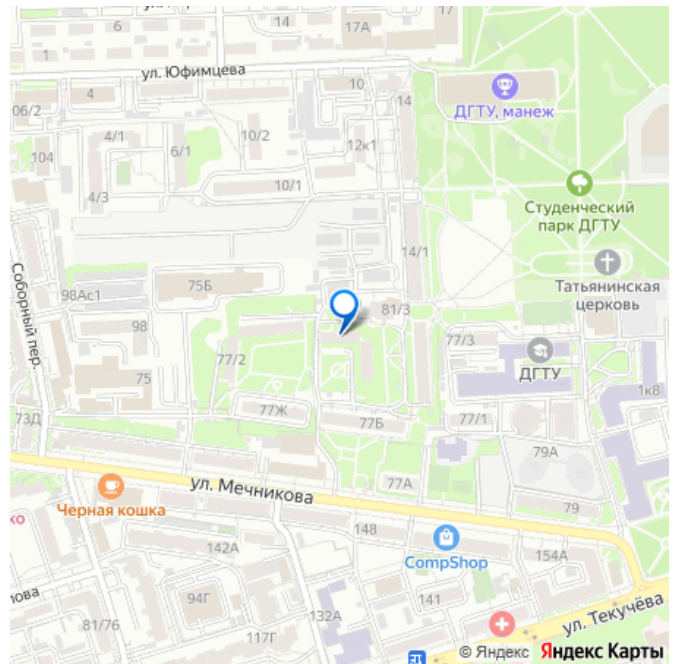
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

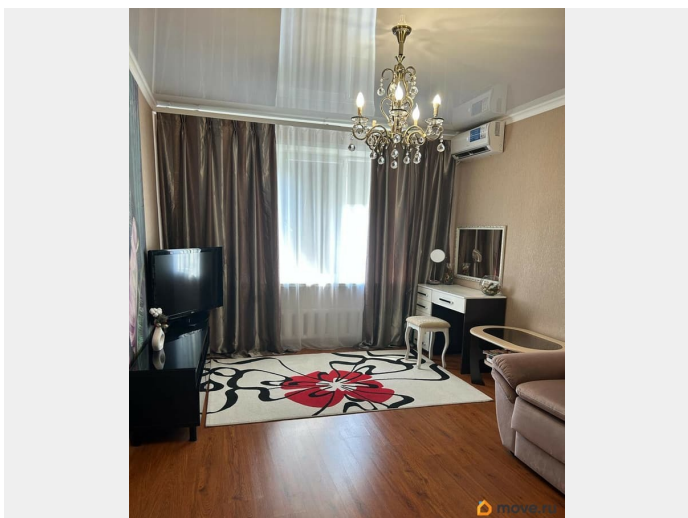
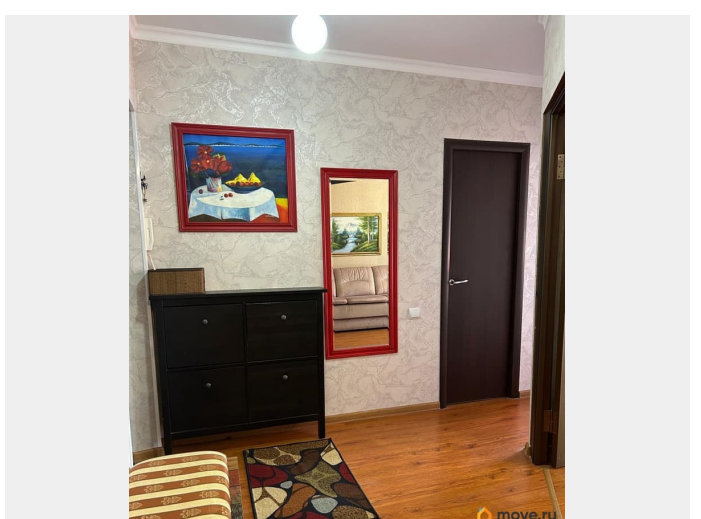
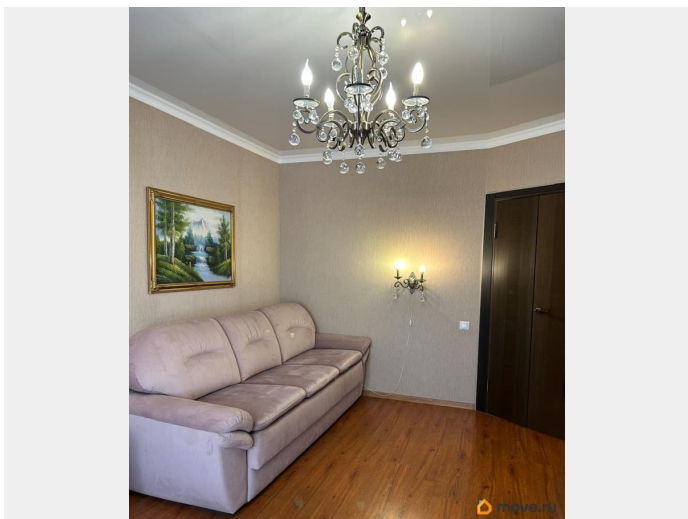
евро

---

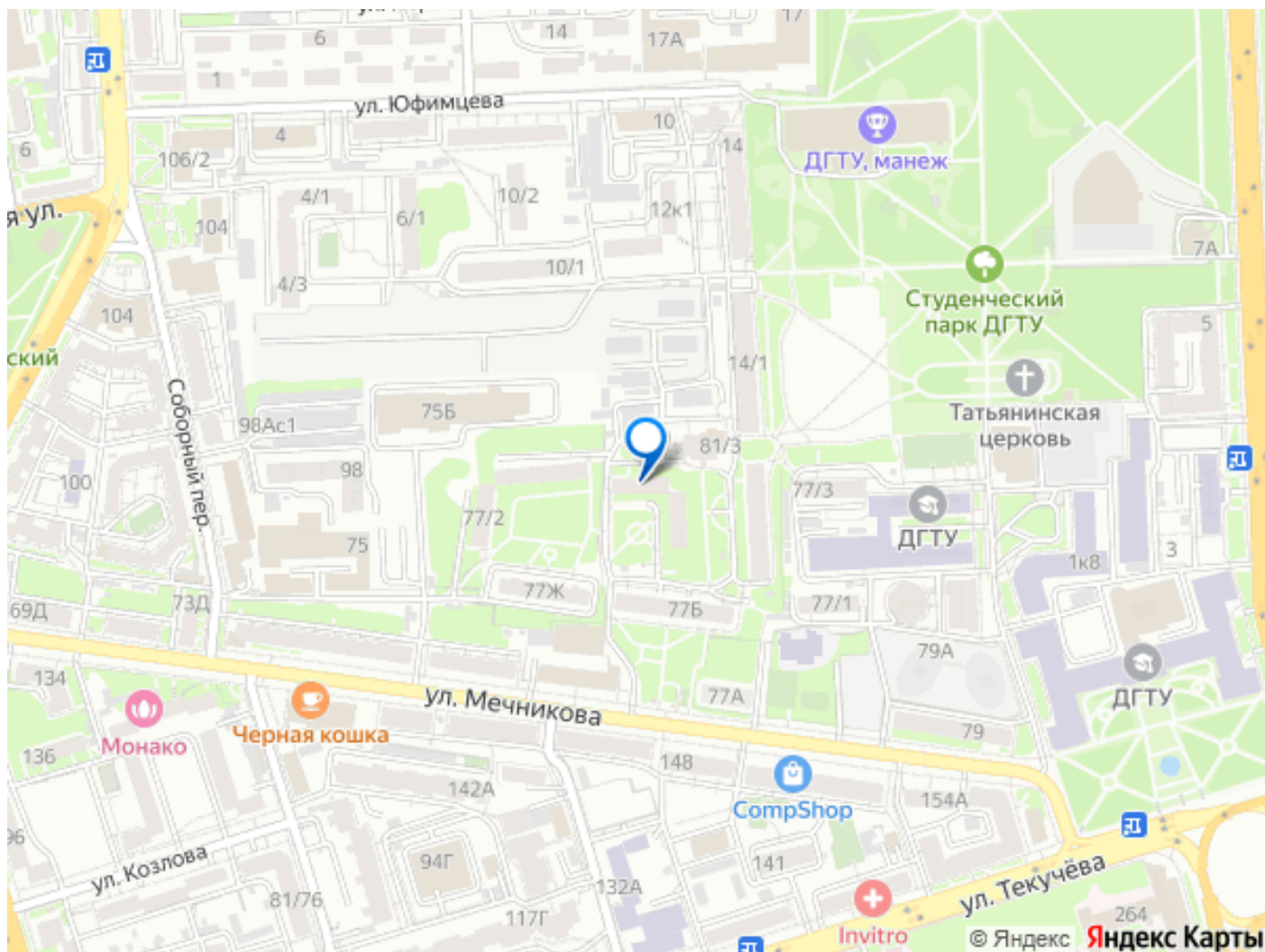
лифт

## Описание

Прекрасная квартира в центре, в дали от шумных проезжих частей города. Тишина и отсутствие пыли. Вокруг зелень, тенистые благоустроенные дворы. Свежий воздух! Район ДГТУ ЦГБ. Рядом два бассейна, два стадиона, два парка. Чудесный Студенческий парк новый благоустроенный с тенистыми аллеями, спортивными площадками для пеших прогулок, катания на велосипедах, роликах и самокатах. Для тренировок манеж ДГТУ. Позитивный вид из окна - Храм святой Татьяны. ЦГБ где современное оборудование и прекрасные врачи, там же детская и взрослая поликлиники. Центральная улица пр. Ворошиловский со всеми необходимыми магазинами, филиалами банков, остановками и пр. важными объектами. Транспортная развязка во все направления города. То есть Все прелести жизни в центре города будут доступны после приобретения этой замечательной квартиры. Квартира в отличном состоянии, ухоженная, коммуникации новые, ламинат, окна МП, комнаты изолированные. Для вашего комфорта - последний 9 ый этаж! Никто не гремит, не двигает стулья, не топает каблуками по утрам, соседей не видно и не слышно вообще. Крыша за 15 лет ни разу не беспокоила. Только одна стена соседствует с другой квартирой. Продажа в связи с переездом.







Move.ru - вся недвижимость России