

Создано: 27.11.2025 в 11:19
Обновлено: 26.12.2025 в 16:40

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Михаила Нагибина, 37

9 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила
Нагибина, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Михаила Нагибина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

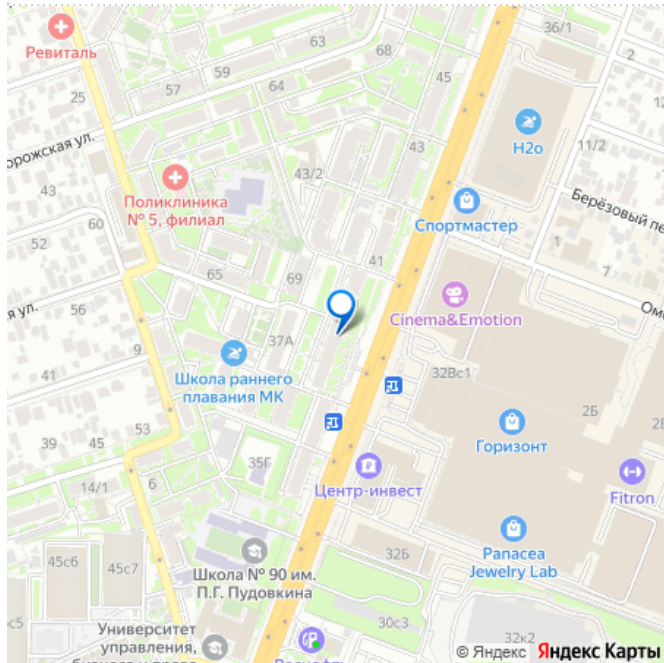
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

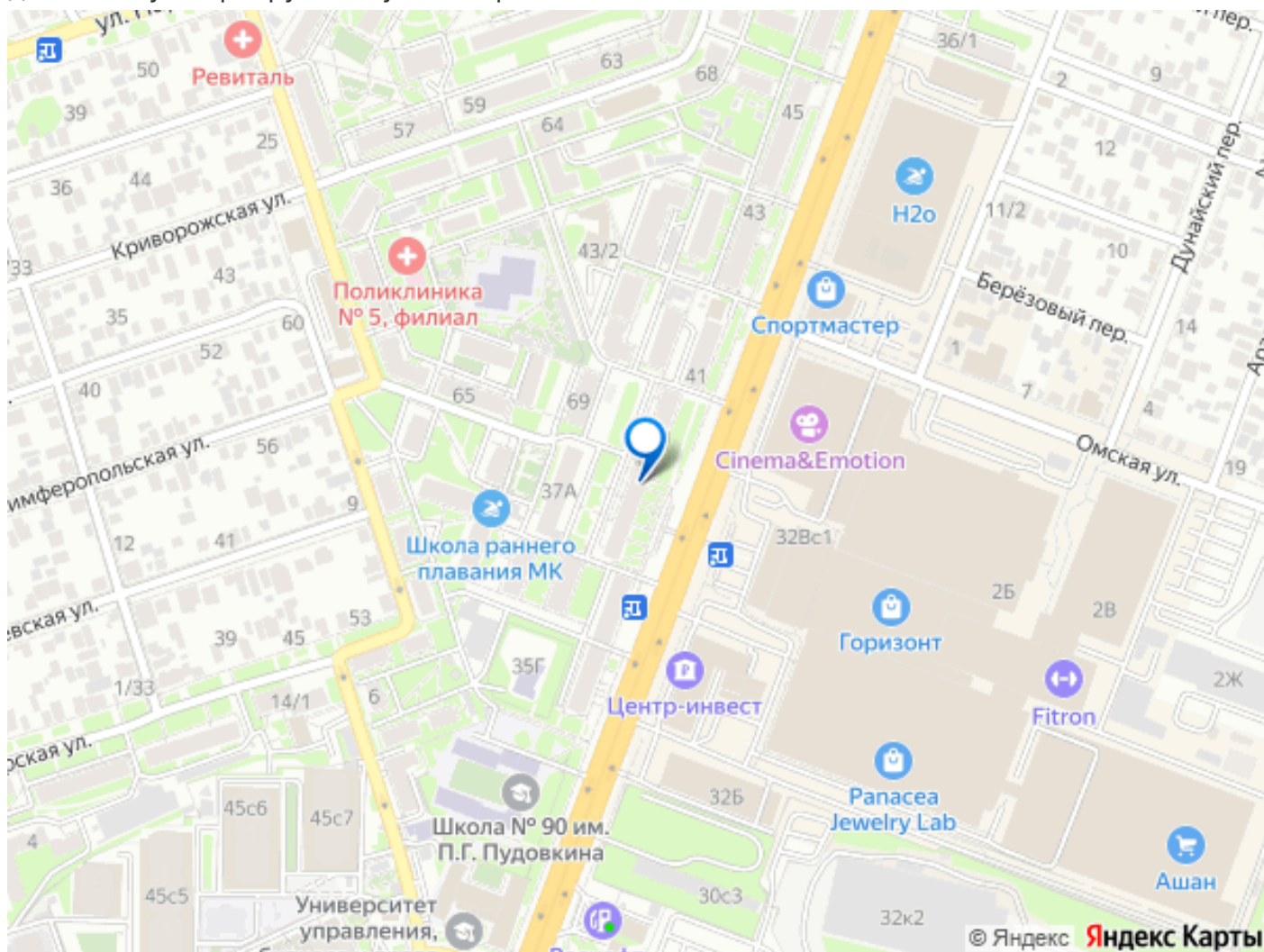
Описание

Арт. 126469633 Уютная 2-комнатная квартира 53 м² с дизайнерским ремонтом напротив ТЦ «Горизонт»! Лучшая локация в городе: • Напротив ТЦ «Горизонт» — всё необходимое в шаге от дома • 3 остановки до центра — идеальная транспортная доступность • Аквапарк H2O, школы, детские сады и магазины в пешей доступности Качественный евроремонт: • Полная замена электрики и сантехники • Новые современные окна • Идеально выровненные стены и стяжка пола • Стильные отделочные материалы • Дизайнерское освещение и продуманный интерьер • Совмещённый санузел в актуальном стиле Коммунальные платежи: • Центральное отопление • Индивидуальные счетчики (минимальные платежи) • Управляющая компания «Квадро» — забота о комфорте жильцов Инфраструктура дома: • Наземная парковка для вашего авто • Детские и спортивные площадки во дворе • Чистый ухоженный подъезд • Дружелюбная атмосфера среди соседей Планировка: • Общая площадь: 53 м² • Изолированные комнаты • Кухня: 10 м² • Просторная лоджия • Этаж: 2/9 Условия продажи: • Свободная

продажа • Возможна ипотека • Мебель и техника — по договорённости Идеально для:

- Семьи с детьми — всё для комфортной жизни рядом
- Молодой пары — готовый ремонт и лучшая локация
- Инвестора — ликвидность и востребованность района

Звоните для просмотра! Квартира с душой в самом сердце инфраструктуры — не упустите шанс жить с комфортом! P.S. Вид на ТЦ «Горизонт» и развитая инфраструктура делают эту квартиру жемчужиной района!



Move.ru - вся недвижимость России