

Создано: 04.03.2025 в 15:20

Обновлено: 28.11.2025 в 16:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286990595>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Королёва**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королёва

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Королева](#)



Квартира

Количество комнат

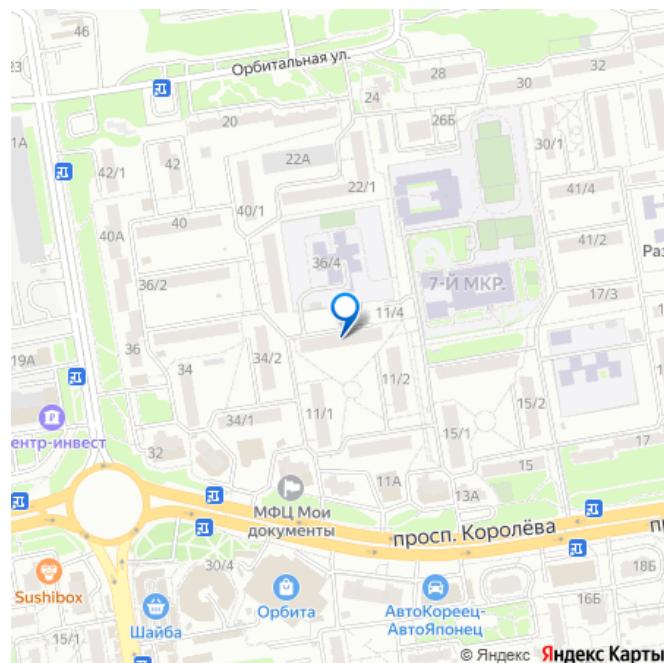
2

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[во двор](#)

Ремонт

косметический

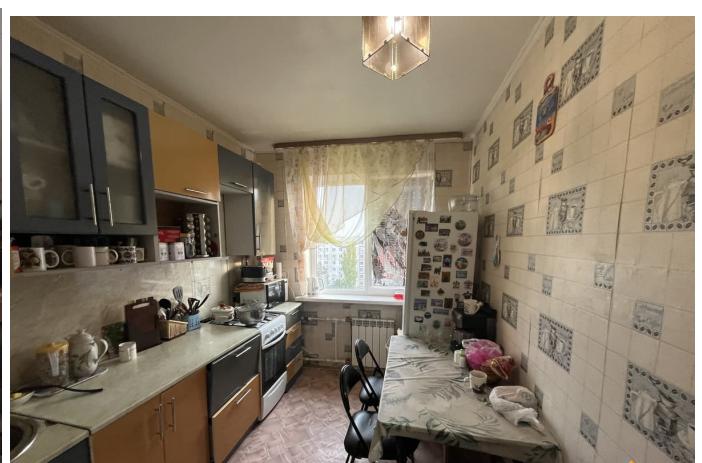
лифт

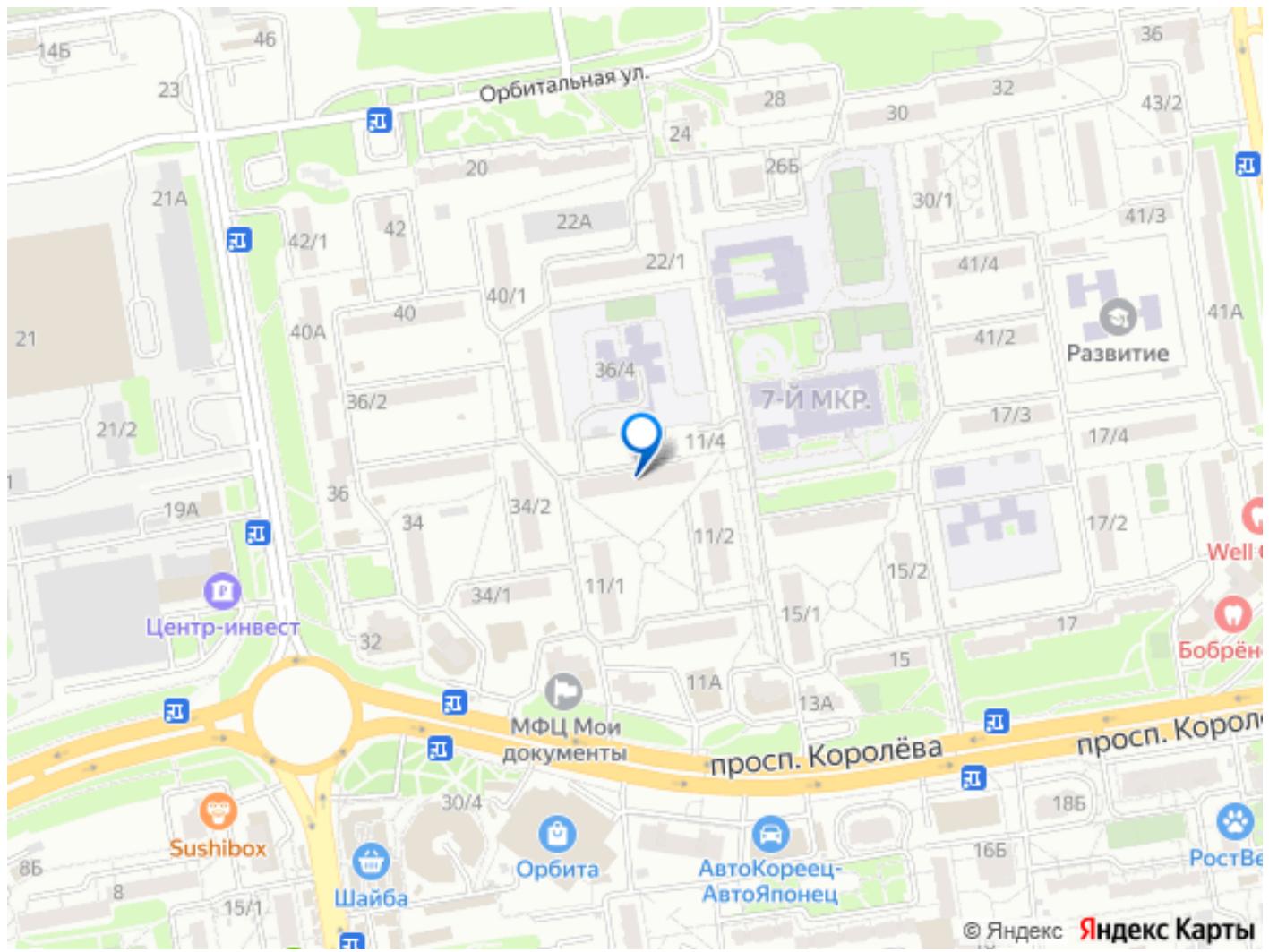
Описание

Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира общей площадью 53 квадратных метра, расположенная на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1979 году, находящегося по адресу: город Ростов-на-Дону, микрорайон Северный, проспект Королёва, дом 11/3. Этот светлый и теплый дом окружен развитой инфраструктурой, включающей в себя школу, детский сад, продуктовый магазин, а также различные кафе-кондитерские и киоски, что делает его идеальным выбором для семей с детьми. Для малышей во дворе обустроена безопасная детская площадка, а для взрослых и детей постарше имеется спортивная площадка. Квартира имеет продуманную планировку: две комнаты предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи, а наличие балкона позволяет наслаждаться видами на тихий двор без лишнего шума.

Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Газ уже подведен к квартире, что является значительным плюсом. Санузел раздельный, что добавляет удобства при использовании жилого пространства. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе со шлагбаумом, что гарантирует безопасность вашего транспортного средства.

Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Приглашаем вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Она ждет своих новых хозяев, готовых вдохнуть в нее жизнь и создать свой уголок уюта и гармонии.





Move.ru - вся недвижимость России