

Создано: 19.11.2025 в 16:39

Обновлено: 24.01.2026 в 23:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Кировский проспект, 89**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Кировский проспект, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Кировский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

6/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

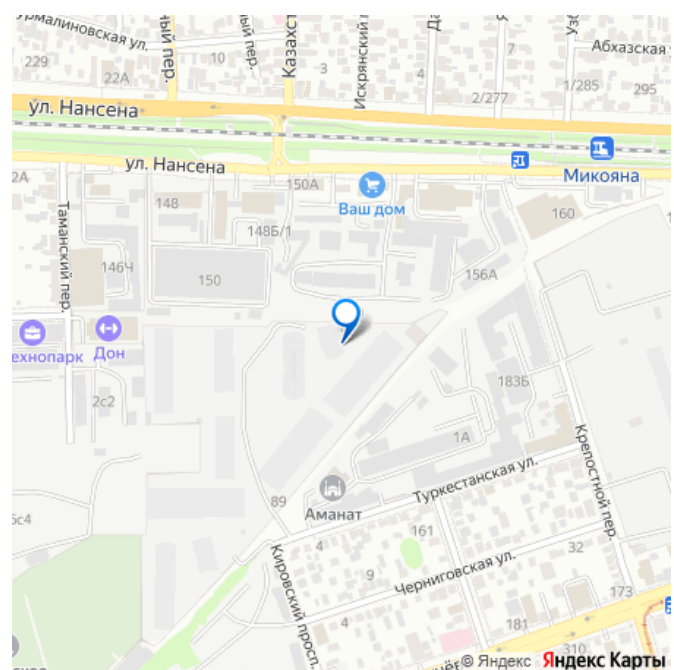
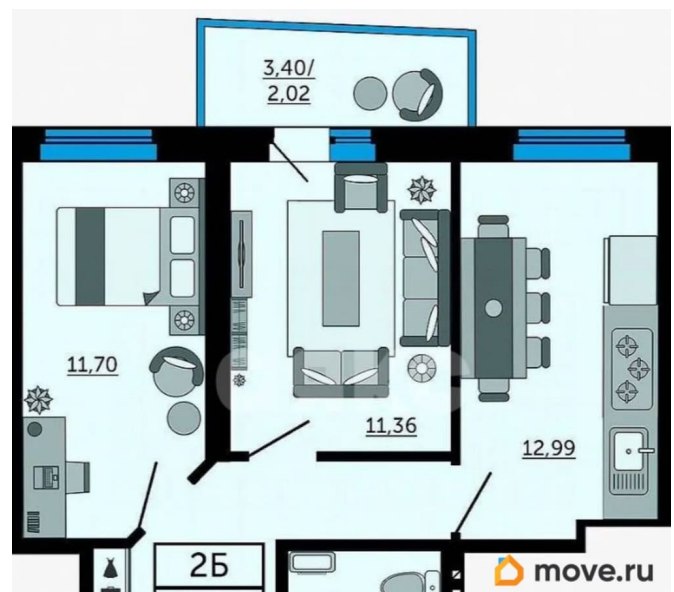
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287479085>

**Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895012436**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

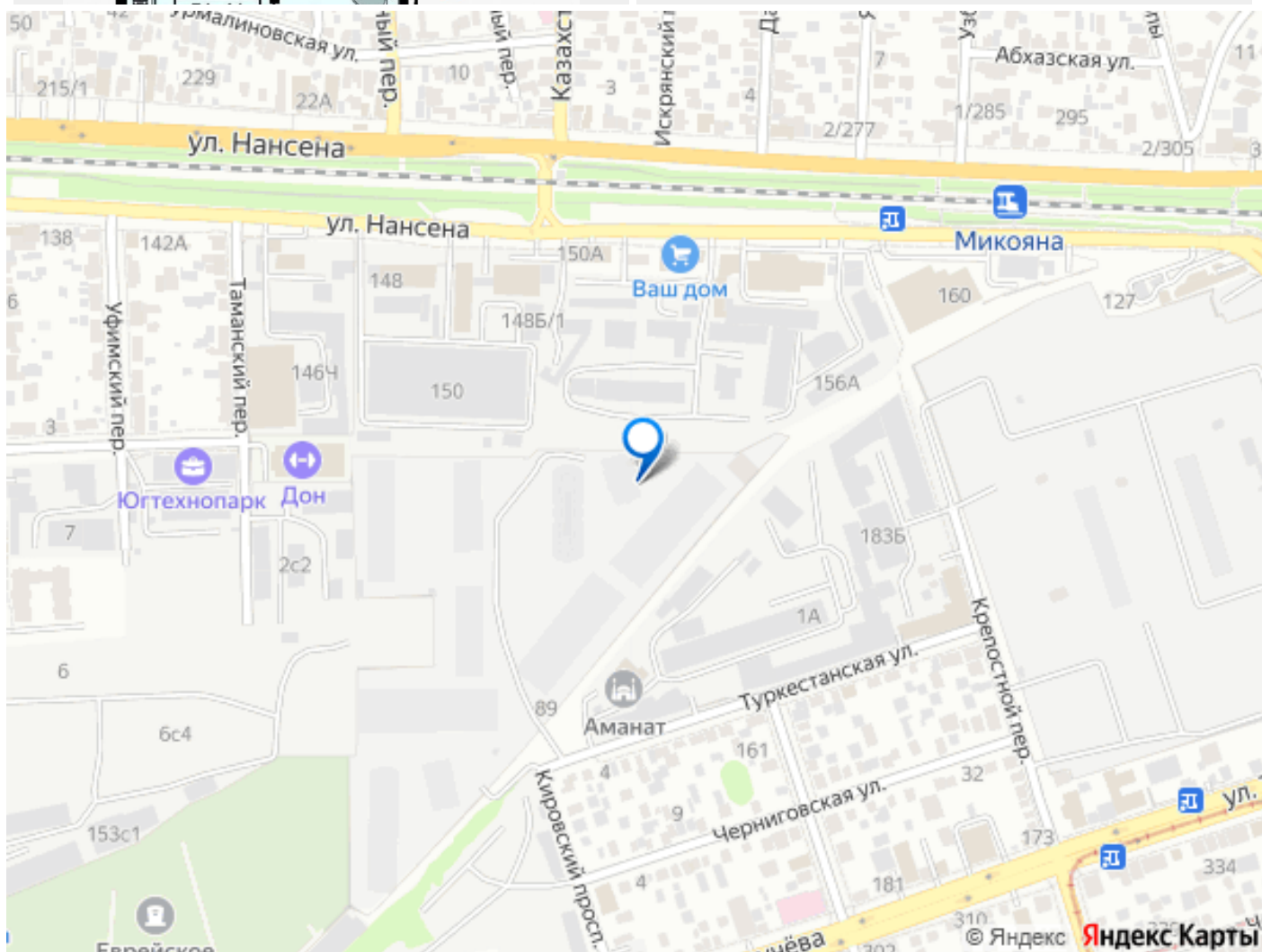
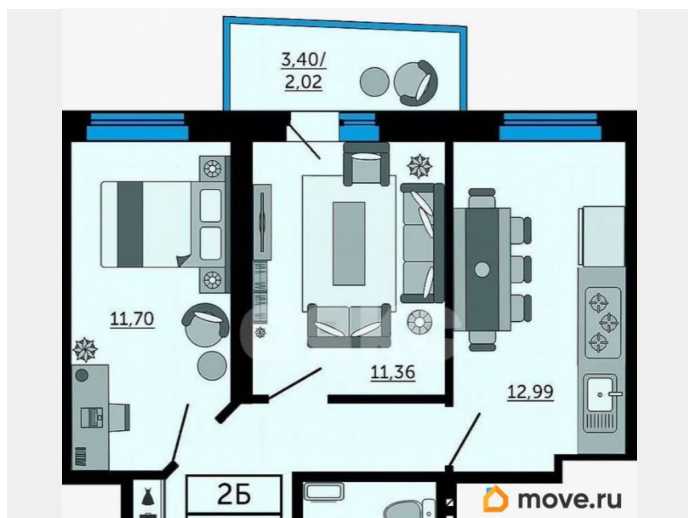
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в центре города ЖК «Донской Арбат» В продаже представлена 2-комнатная квартира в самом центре Ростова-на-Дону, на пересечении улицы Текучева и переулка Крепостной. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, в окружении всей необходимой городской сервисной сети. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье в удобном и престижном районе города. Квартира идеально подойдет как для проживания, так и для аренды, учитывая востребованность этого места. Пишите! Звоните! Отвечу на все интересующие вас вопросы! Арт. 126135590



Move.ru - вся недвижимость России