

Агент

790000000000

Создано: 04.08.2025 в 12:10

Обновлено: 19.01.2026 в 10:27

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Студенческая улица

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Студенческая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Студенческая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.27 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

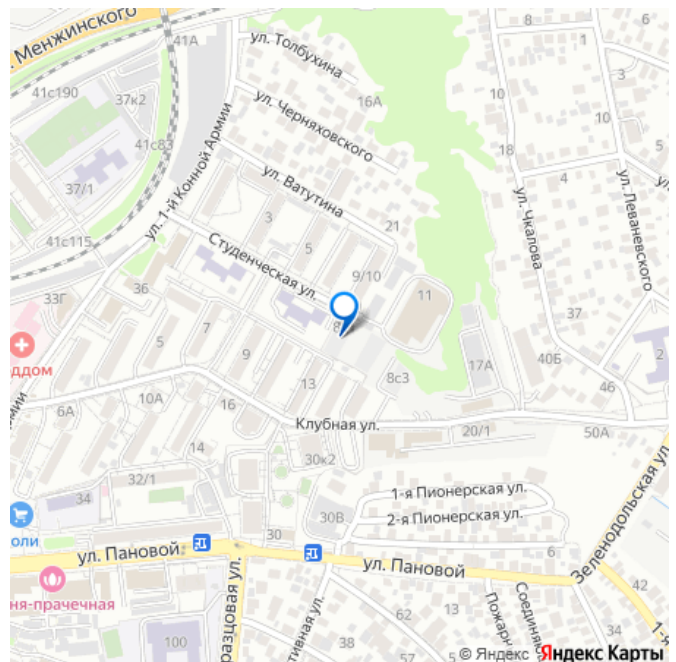
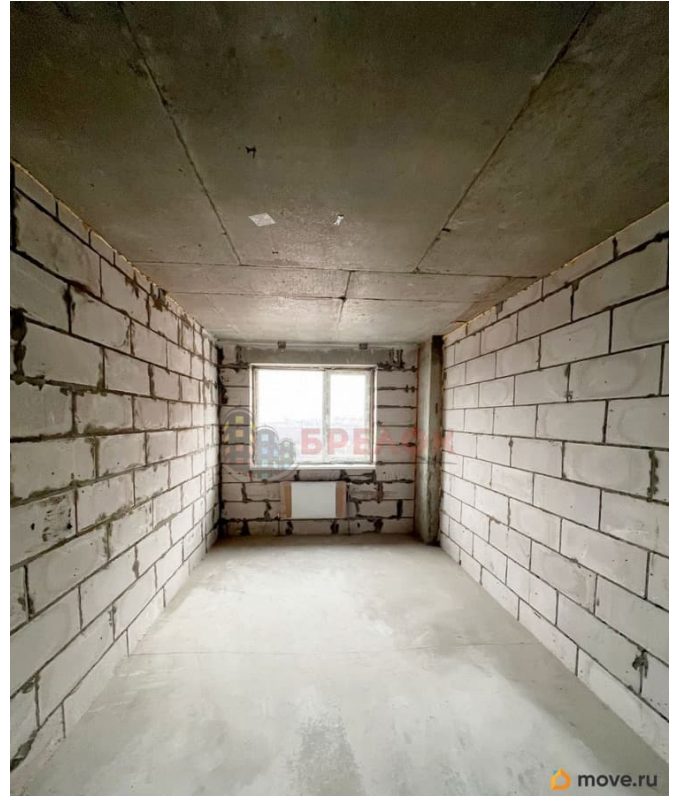
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок

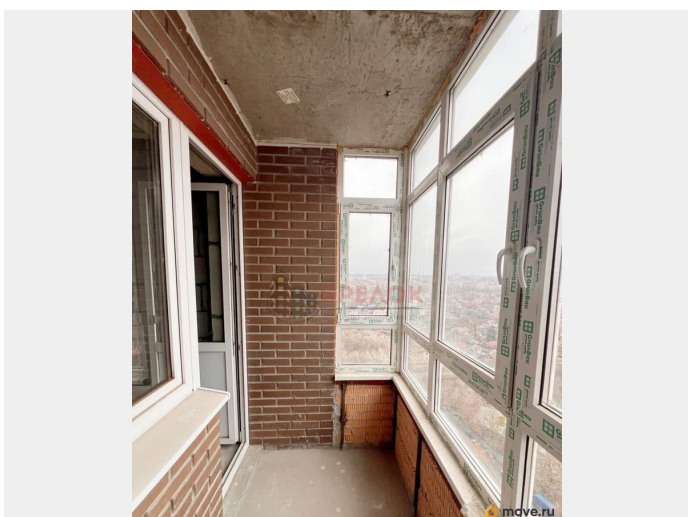
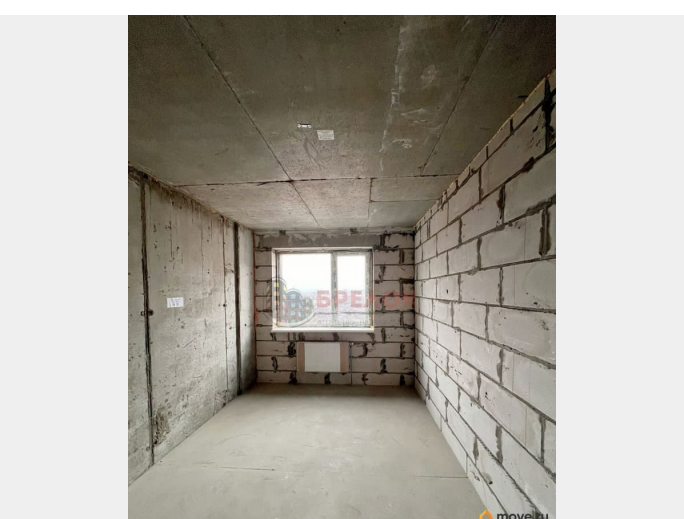
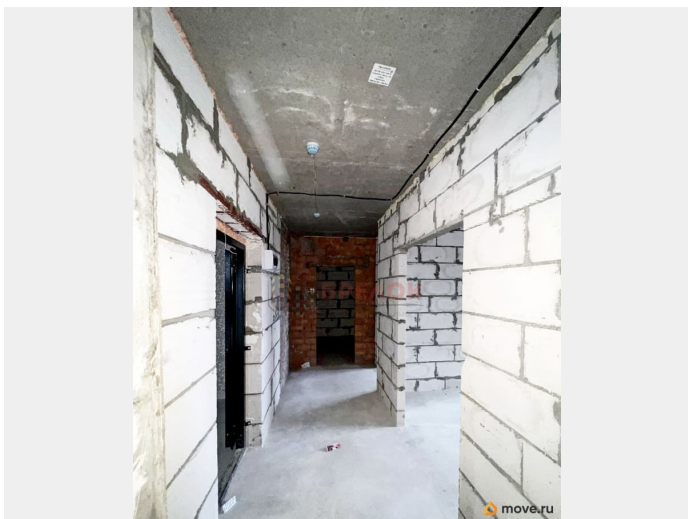
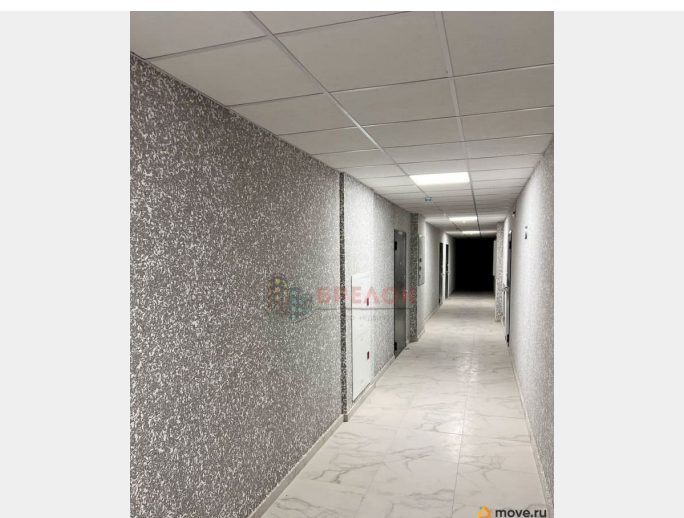
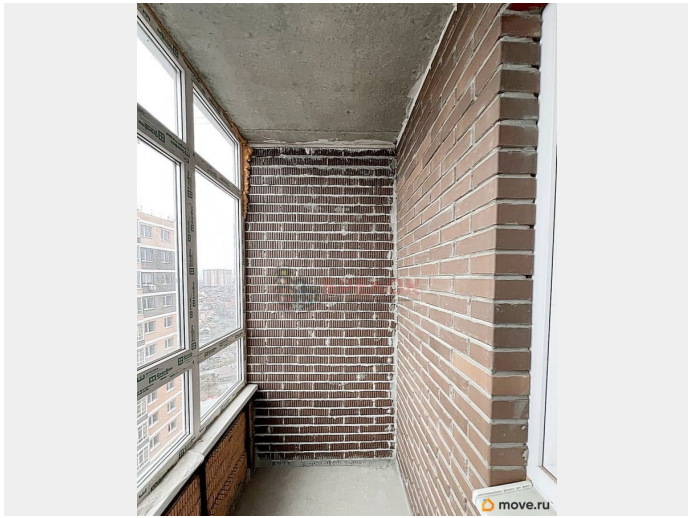
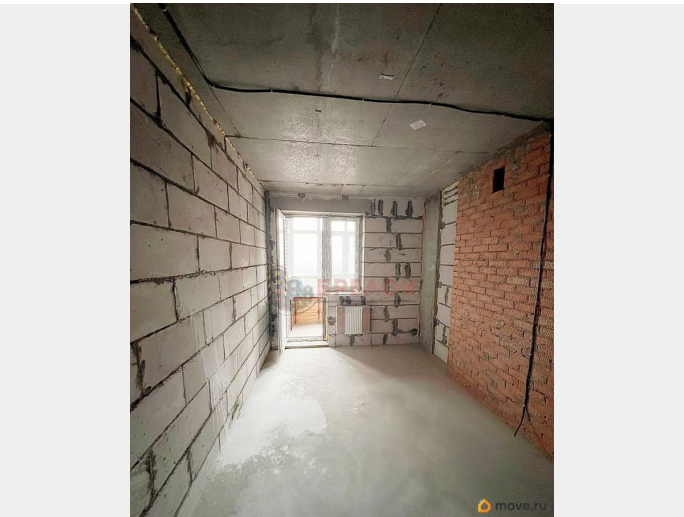
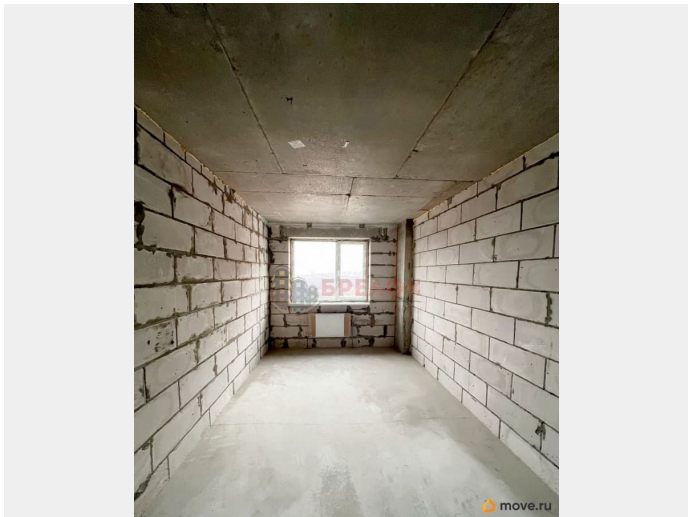


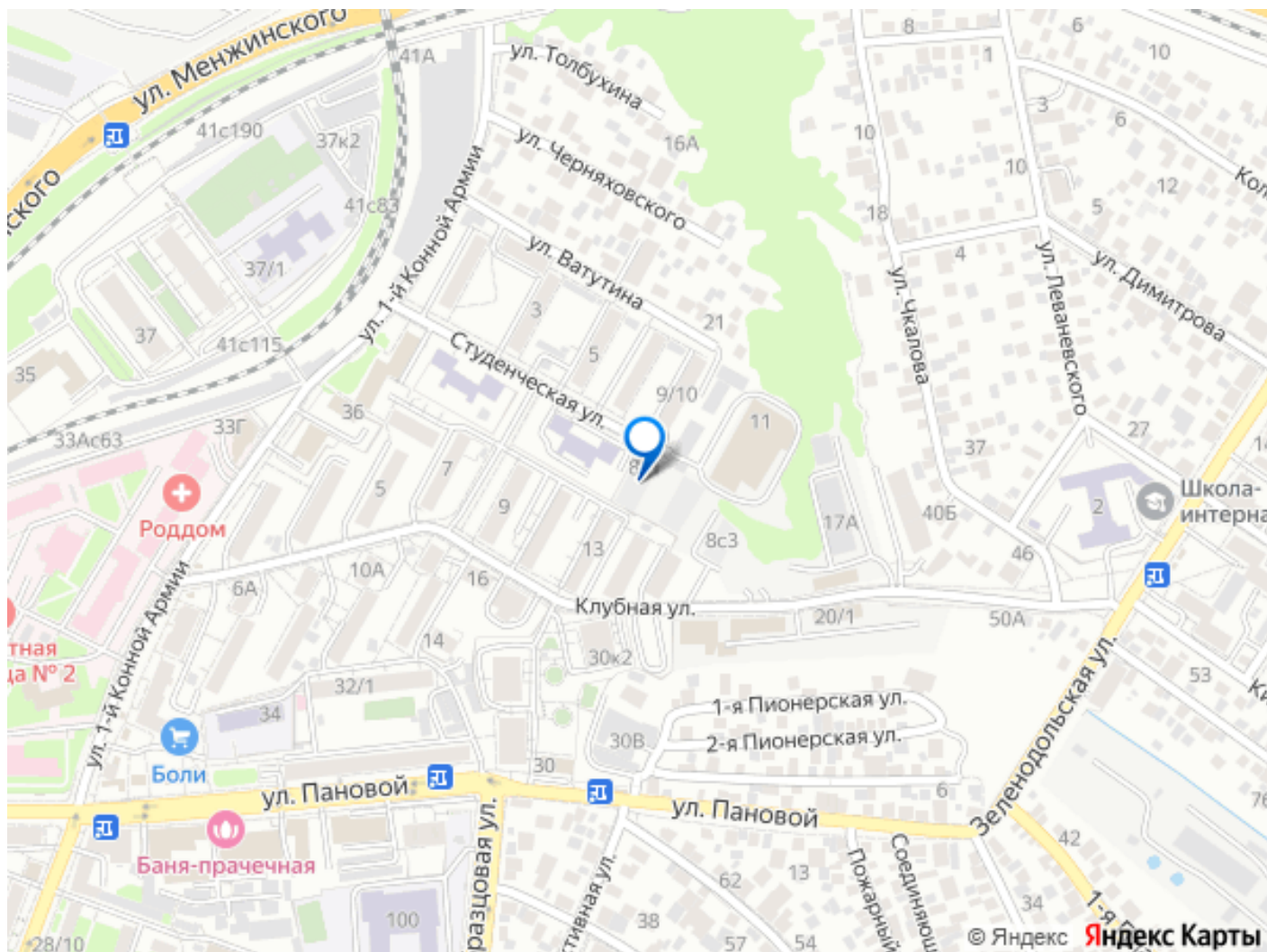
лифт

Описание

Арт. 111851812 Реальная квартира и фото.

Продаю полноценную видовую двухкомнатную квартиру в ЖК «Новый Сельмаш». Кирпично - монолитный дом от СК Зодчие сдан в 2024 году. Проверенное временем и людьми хорошее качество строительства. Комплектация квартиры «улучшенный стройвариант» с финишной стяжкой пола. Квартира классической линейной планировки с отдельными комнатами, все помещения правильной прямоугольной формы. Просторная прихожая почти 9 кв.м., разнесённый отдельный санузел, 12 - ти метровая кухня с выходом на лоджию, гостиная 14 кв.м, спальня 12,24 кв.м. Из всех окон квартиры открывается великолепная панорама города. Удобное месторасположение и развитая инфраструктура Сельмаша гарантирует комфорт и качество проживания в данном жилом комплексе. Квартира идеально подойдет для проживания семейной пары с ребенком. Есть вариант использования для выгодной сдачи в аренду. В любом случае, это выгодное приобретение, цена на квартиру будет продолжать расти. Свободная продажа от собственника. Обременений нет. Выбирайте лучшее, покупайте выгодно и без рисков. Приглашаю на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России