

Создано: 01.12.2025 в 22:02

Обновлено: 13.01.2026 в 09:40

<https://rnd.move.ru/objects/9288136196>

Агент

**79885611589**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Вятская улица, 25**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 25

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

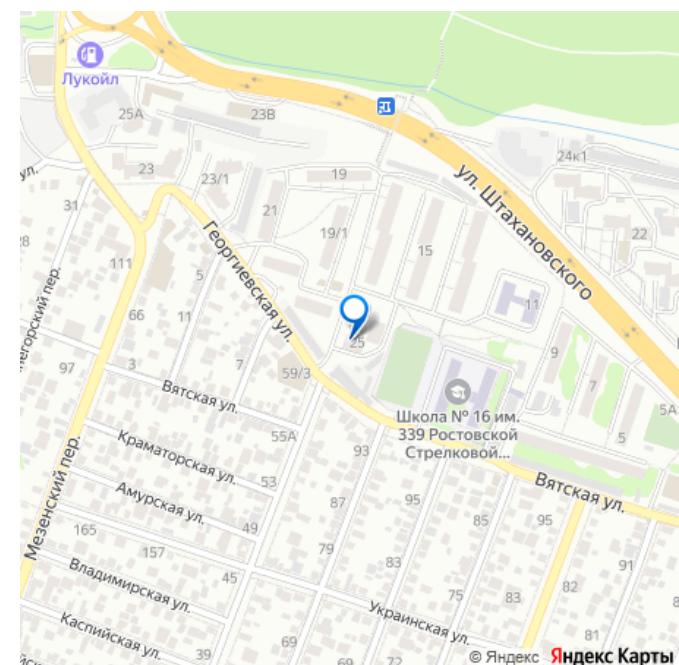
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

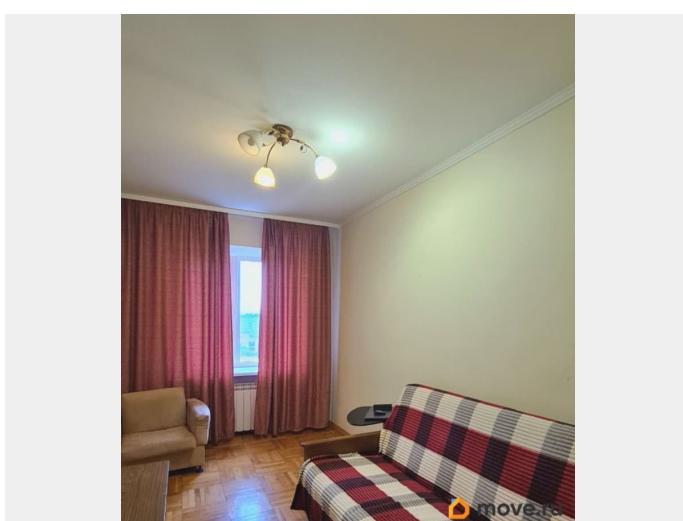
Покупка в ипотеку

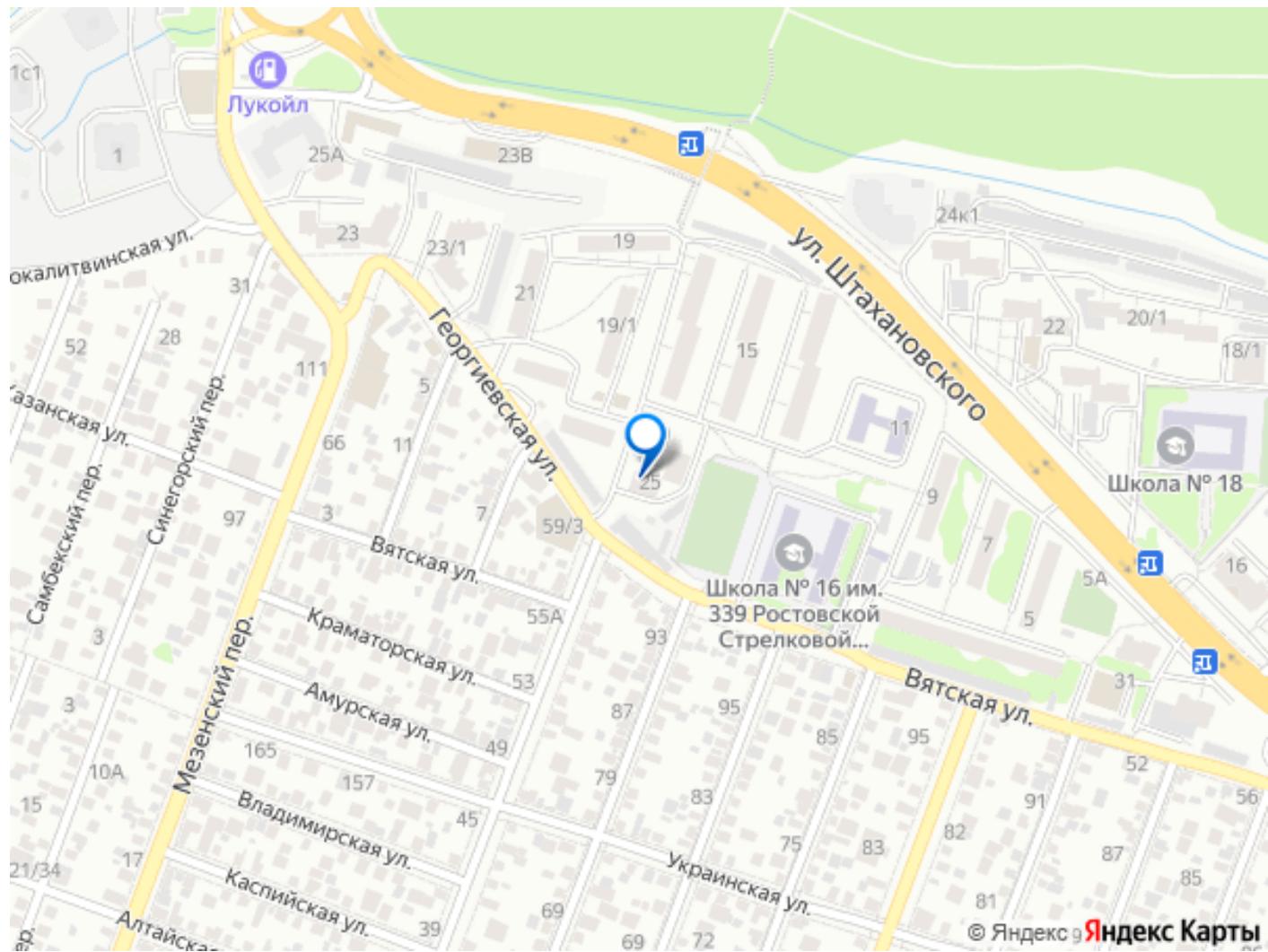
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира РЕАЛЬНАЯ!!! Фото СООТВЕТСТВУЕТ!!! На показе вы увидите ИМЕННО Эту квартиру!!! Удачная планировка квартиры: просторная прихожая со шкафами, две изолированные комнаты. Кухня — 8 квадратов, с выходом на балкон. Балкон 9кв.м. !!! застеклен м/п, утеплен. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел раздельный, заменен стояк, установлены счетчики на воду. В квартире чисто и уютно, она полностью готова к заселению. После продажи остается мебель и техника. Квартира удобно расположена: рядом детский сад и школа, в двух шагах супермаркеты И магазины. В 2х шагах пункты выдачи маркетплейсов. Собственник квартиры один совершеннолетний гражданин РФ, Квартира без обременений и ограничений. Подходят любые виды ипотек и сертификатов!!! Звоните или оставьте ваш номер телефона в сообщении и я вам перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России