

Елена Барчук, Вавилон

79185718152

Ростовская область, Волгодонск,

Пионерская улица

4 200 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, Пионерская улица

Улица

[улица Пионерская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

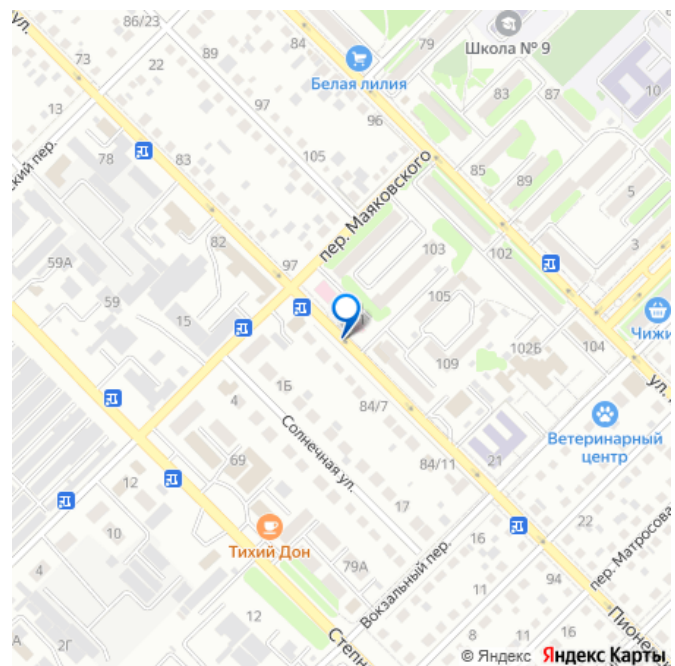
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 115425254 Предлагаем купит в г.Волгодонск двух комнатную квартиру шикарной планировки бабочка. Состояние заходи-живи. В квартире качественный косметический ремонт. Две сплит системы , два встроенных шкафа и один шкаф для одежды . Все шкафы , кухня «Малина»и 2 сплит системы остаются после продажи. Остальная мебель по договоренности. Шторы, люстры тоже остаются. Вся сантехника исправна. Квартира просторная , светлая, ооочень теплая, удобной планировки. Этаж удобен тем , что тихо, никто не шумит, не стучит Вам по потолку.. Дом расположен в спальное районе города, двор чистый , ухоженный. В доме имеется техэтаж, мусоропровод, подъезд чистый . Расположение дома очень удачное \_ это жемчужина старого города. Общественный двор .Во дворе очень уютно , ухоженно, тихо, есть свой зеленый дворик. В шаговой доступности Парк Победы, медицинский колледж, школа 9 . Магазины , аптеки, ветаптека, кожнодиспансер..и многое другое Квартира свободна, ждёт своих новых жильцов. Долгов и обременений нет! Звоните Центр недвижимости «Вавилон» предлагает дополнительные услуги : \*Профессиональная оценка недвижимости в Волгодонске для точной цены продажи. \*Экспертная помощь в

подготовке документов для безопасной сделки купли-продажи \*Эффективный маркетинг : размещение на всех ведущих площадках, профессиональная фотосъемка , привлечение целевых покупателей  
\*Организация безопасных показов квартиры , домов, участков \*Юридическое сопровождение сделки для вашего спокойствия \*Консультация по ипотеке и взаимодействию с банками Доверьте продажу и поиск недвижимости профессионалам!

