

Создано: 21.10.2025 в 15:57

Обновлено: 30.01.2026 в 18:40

<https://rnd.move.ru/objects/9285896360>**Ирина Князева, Вавилон****79188910380****Ростовская область, Волгодонск,  
Пионерская улица****3 600 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Пионерская улица

Улица

[улица Пионерская](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

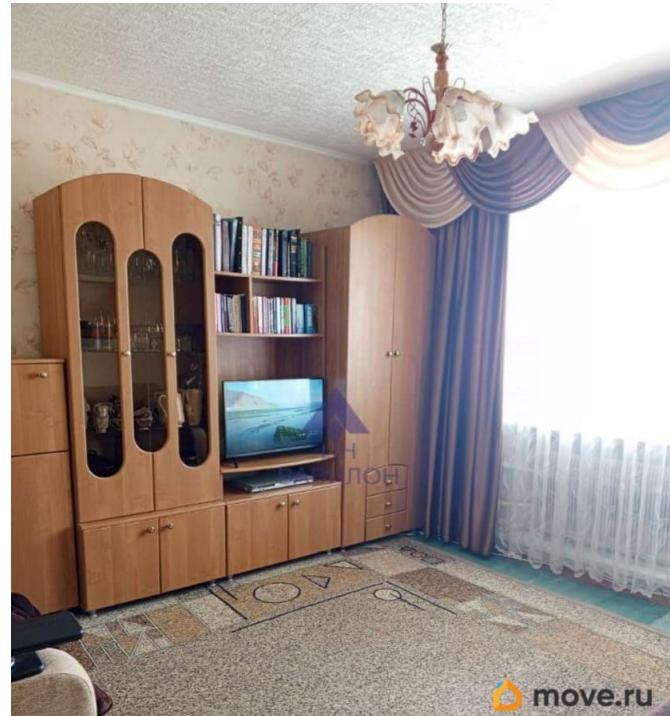
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

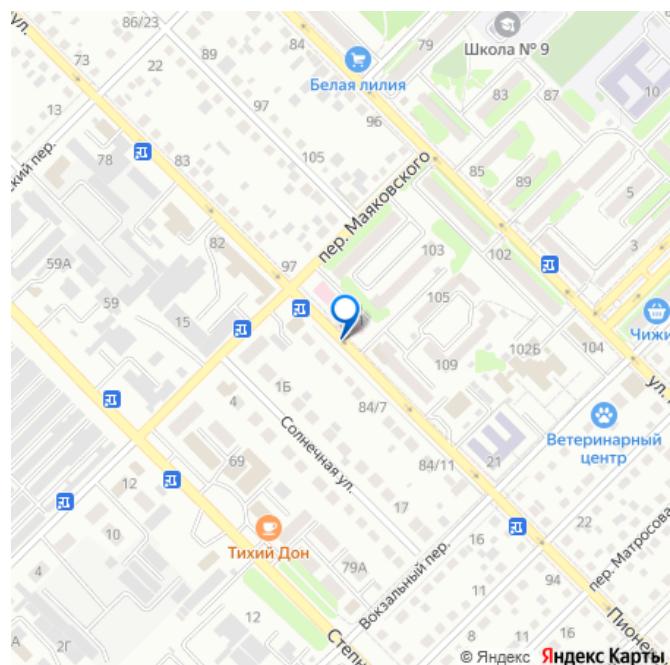
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

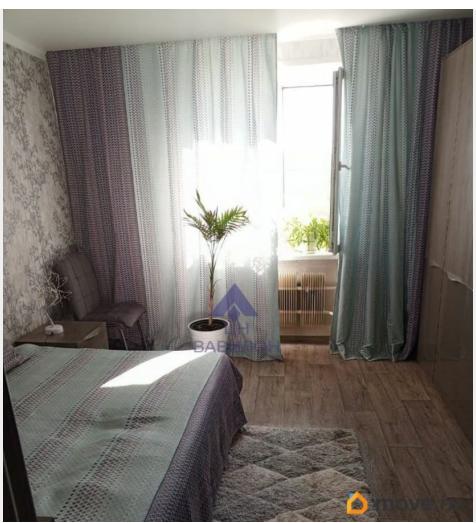
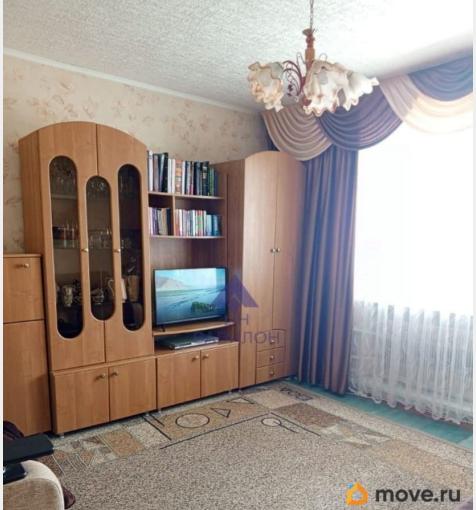
возможна ипотека

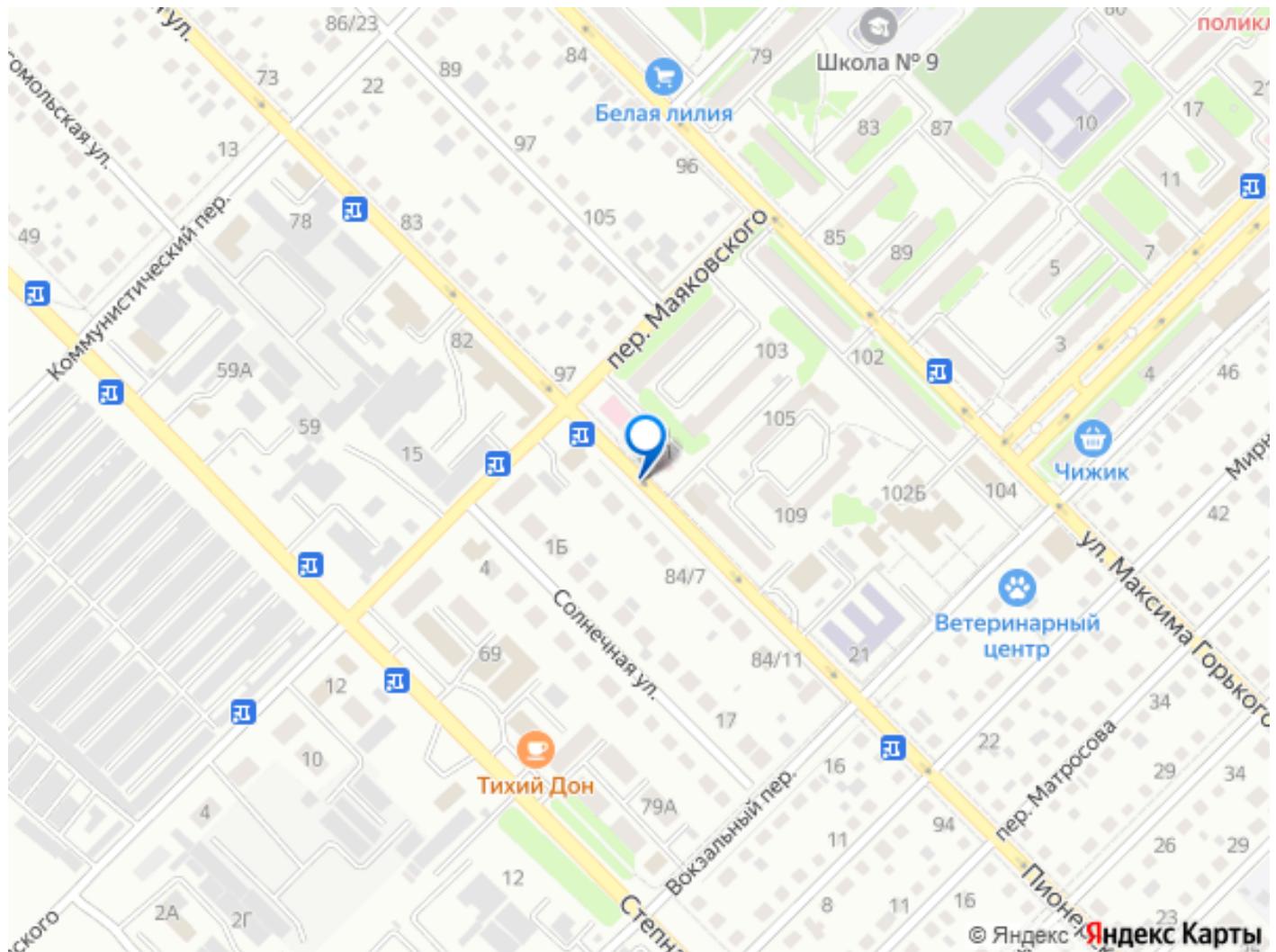
## **Описание**

Арт. 117842521 Продаётся уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство в сочетании с тихой и спокойной атмосферой. Квартира отличается чистотой и ухоженностью. В санузле и ванной комнате уложена современная плитка, потолок натяжной, что добавляет интерьеру элегантности. Металлопластиковые окна гарантируют отличную звуко- и теплоизоляцию, создавая комфортный микроклимат в любое время года. Балкон также застеклён металлопластиковыми окнами, предоставляя дополнительное пространство для отдыха или хранения.

Просторная кухня площадью 9 кв. м мечта любой хозяйки. Здесь достаточно места для приготовления пищи и проведения семейных обедов. Расположение квартиры одно из главных преимуществ. В непосредственной близости находятся медицинский колледж, различные магазины и остановки общественного транспорта, что обеспечивает лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В шаговой доступности расположены МИФИ, автовокзал и ж/д вокзал, что делает эту квартиру особенно привлекательной для студентов, преподавателей. Эта квартира прекрасный

выбор для тех, кто ищет комфортное и удобное жильё в районе с развитой инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России