

Создано: 13.12.2024 в 15:17

Обновлено: 28.11.2025 в 20:32

<https://rnd.move.ru/objects/9268323835>

Анастасия Панина, Анастасия Панина

79185712990

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Варфоломеева, 222А/108А**

12 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Варфоломеева,
222А/108А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Варфоломеева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

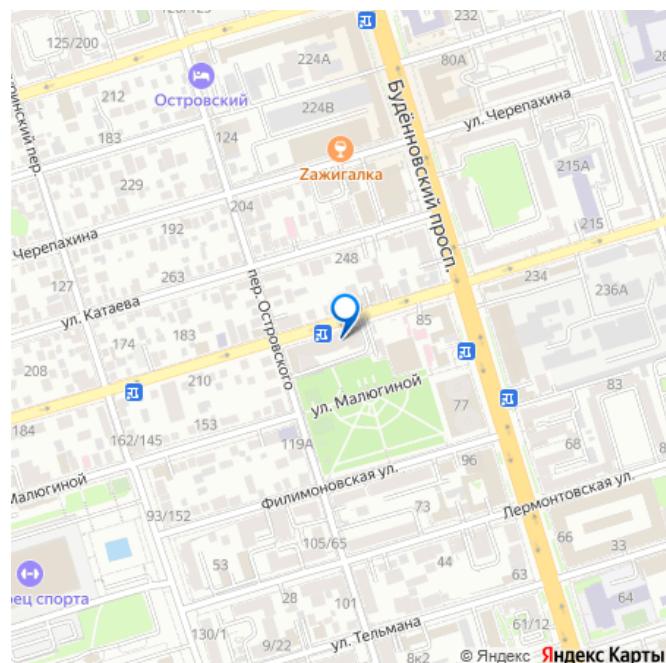
10 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

14/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

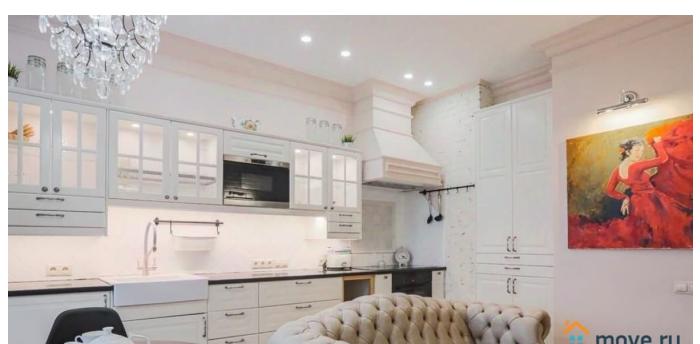
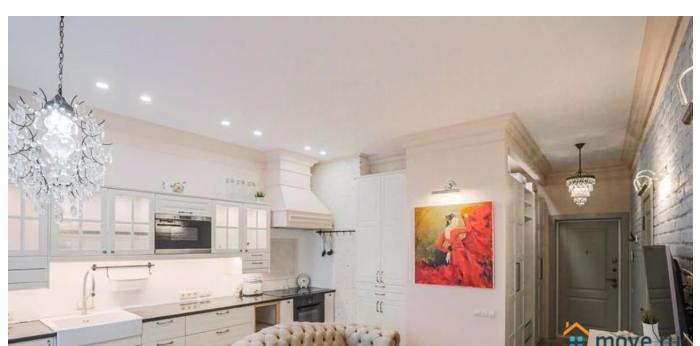
да

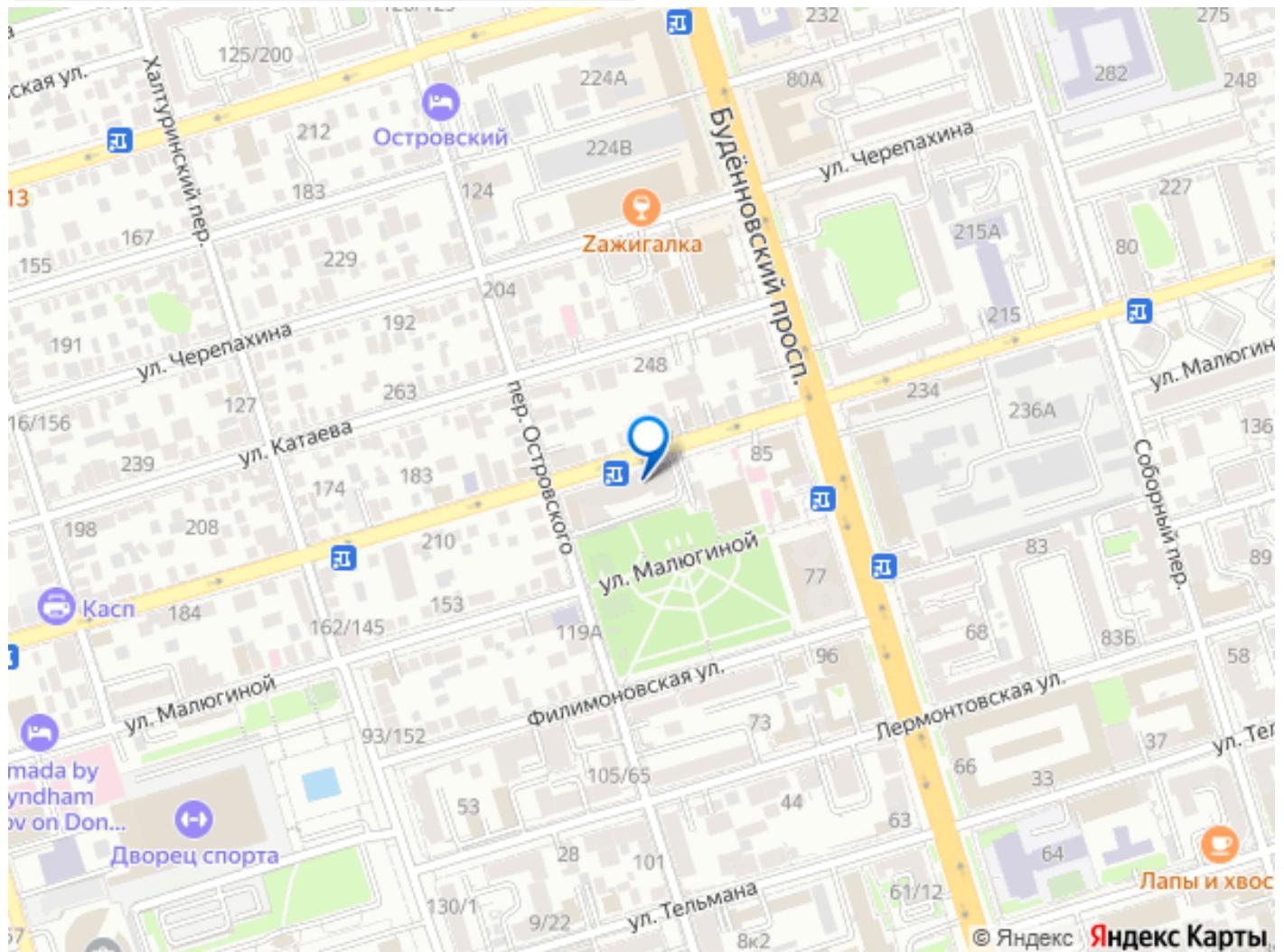
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

г. Ростов-на-Дону, Центр, ул. Варфоломеева.
К продаже представлена видовая
двухкомнатная квартира, расположенная в
жилом комплексе бизнес-класса «Парадиз».
Общая площадь представленного жилья
составляет- 54,2 м². Функциональная
планировка: холл, ванная, спальная комната
с выделенной гардеробной и лоджией, зона
кухни-столовой и гостиной. В квартире
выполнен первоклассный ремонт в едином
стиле, с авторским контролем. Стены
окрашены краской Tikkurila и Delux и оклеены
коллекционными обоями, на полу плитка-
Kerama Marazzi, по всей площади проложена
система тёплый пол, подоконники
изготовлены из натурального камня (гранит).
Установлены инверторные сплит-системы
Timberk. Высокие потолки, 3 метра. Кухня
выполнена на заказ, оснащена всей
необходимой техникой: варочная панель
Electrolux Platinum, микроволновая печь и
духовой шкаф фирмы Bosch. Все ящики с
автоматической подсветкой. В квартире
продуманы различные сценарии освещения и

места для хранения вещей, в холле
монтирован вместительных шкаф. Санузел
оснащен импортной сантехникой,
установлена ванна и душевая, на случай
отключения горячей воды предусмотрен
бойлер. Из окон открывается панорамный вид
на исторический центр города и парк.
Квартира продается со всей обстановкой,
мебелью и предметами декора.





Move.ru - вся недвижимость России