

Создано: 23.11.2025 в 18:41

Обновлено: 03.12.2025 в 20:05

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Соборный переулок, 55/85

**6 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок,

55/85

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

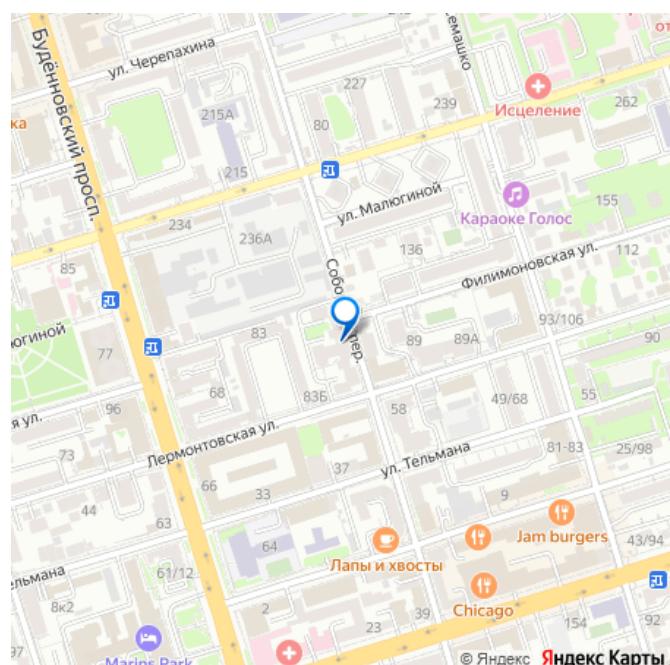
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286858769>

ГК Георгий, ГК Георгий

**79889438752, 7918570  
8713**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

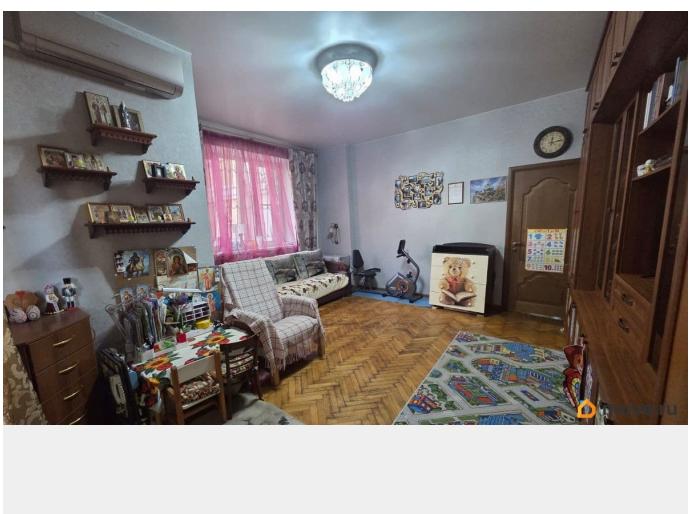
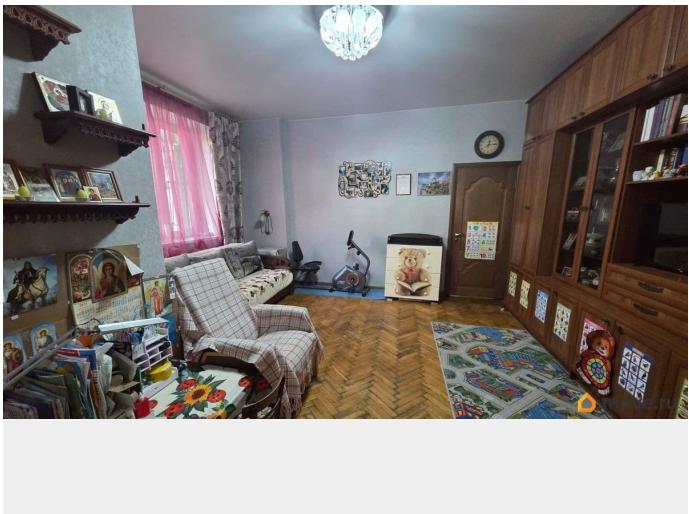
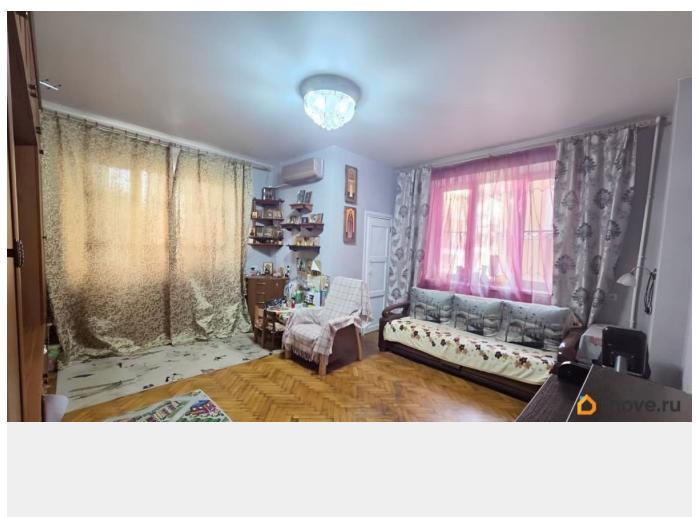
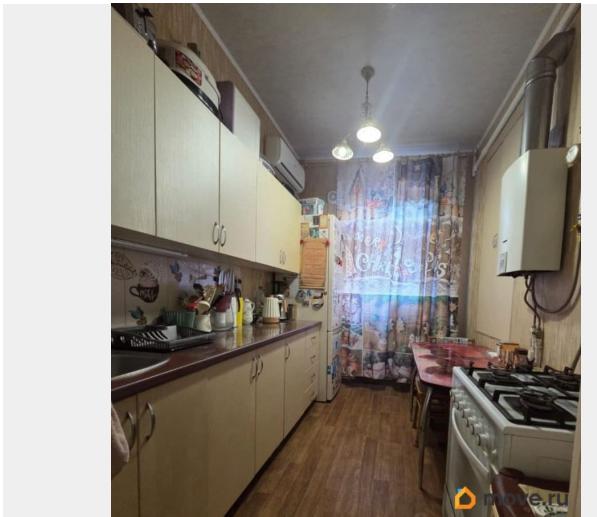
да

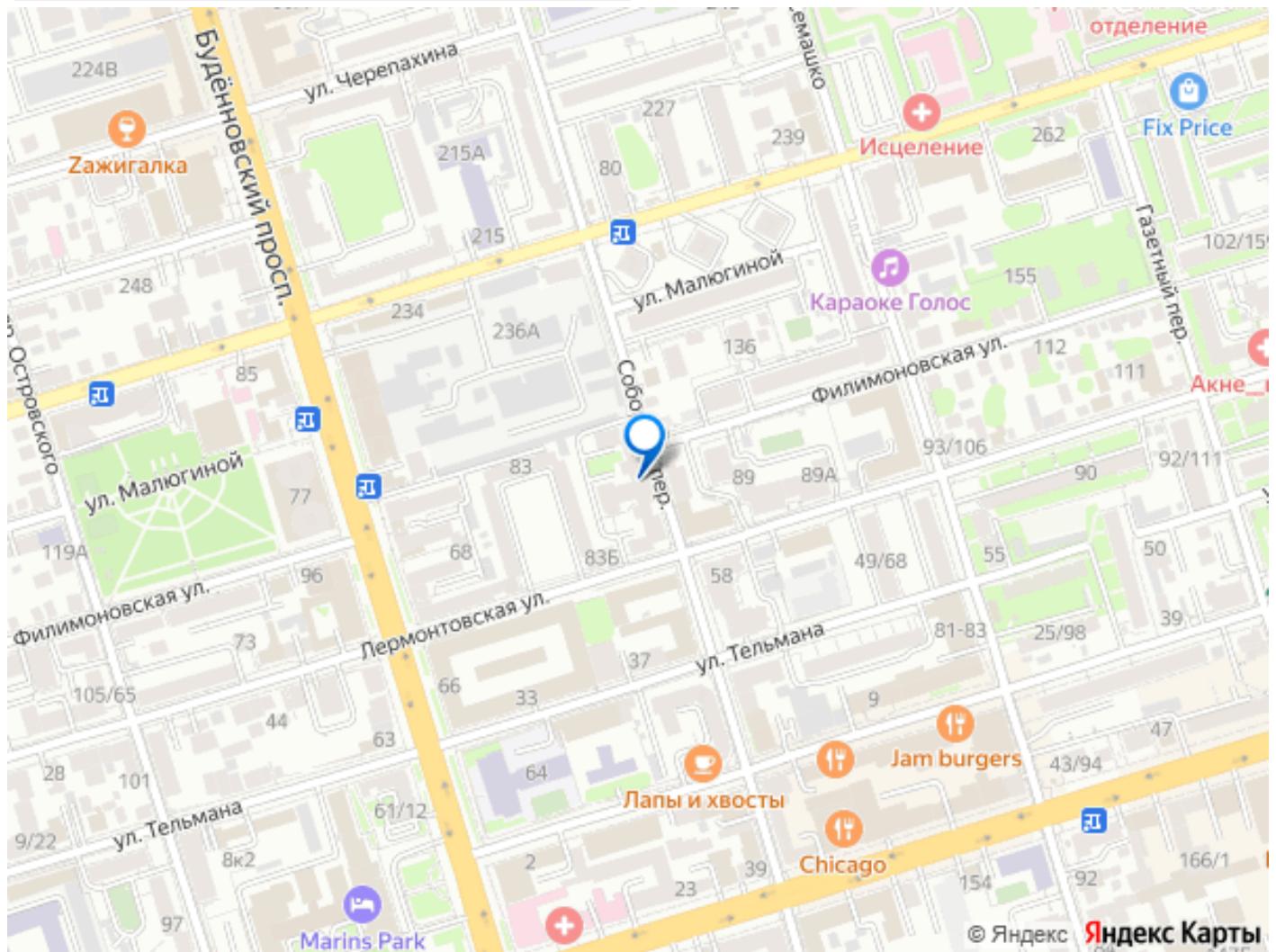
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-я квартира площадью 54,2/35,9/кухня 6,8 м.кв., 1/5 дома, в тихом Центре, пер. Соборный. Адрес указан ориентировочно! Квартира просторная, комнаты изолированные, хорошее состояние. Интеллигентные, добропорядочные, тихие соседи. Благоустроенная придомовая территория с детской и спортивной площадками, парковкой для машин - есть всегда места. Хорошая социально-бытовая инфраструктура района всё необходимое для комфортной полноценной жизни буквально под рукой: розничные магазины, фитнес клубы, кафе и рестораны, точки оказания бытовых услуг, больница, поликлиника, школы и садики всё в непосредственной близости, недалеко от дома находится шикарный парк отличное место для вечерних прогулок и активного отдыха. Хорошая транспортная развязка во все направления города. Квартира подходит под ипотеку, материнский и другие сертификаты, наличный расчет. Фотографии и продаваемый объект реальные! Параметры квартиры соответствуют выписке ЕГРН. Цена согласована с собственником продаваемого

объекта. Показываю по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России