

Создано: 19.12.2025 в 14:01

Обновлено: 19.12.2025 в 15:14

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
бульвар Комарова, 4/1**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 4/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

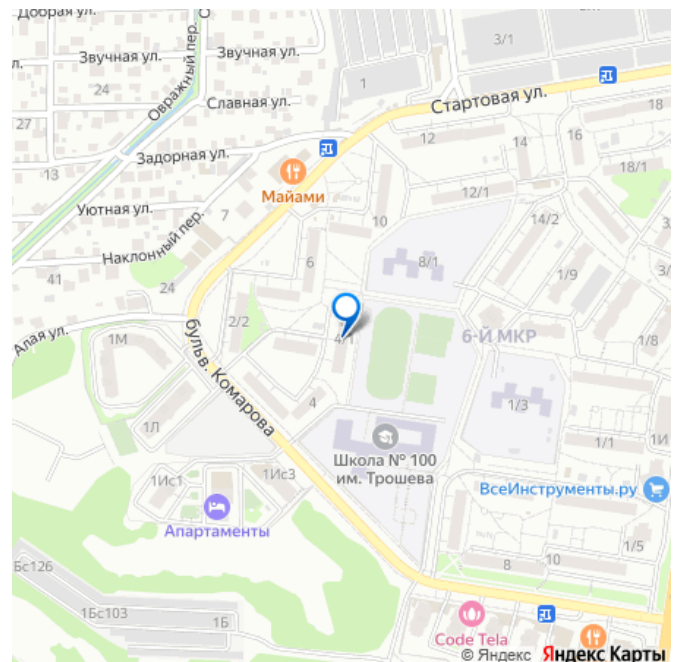
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287533821>

**Лола Домиан - офис Первые  
Соловушки, Домиан - офис Первые  
Соловушки**

**79185000773**

для заметок

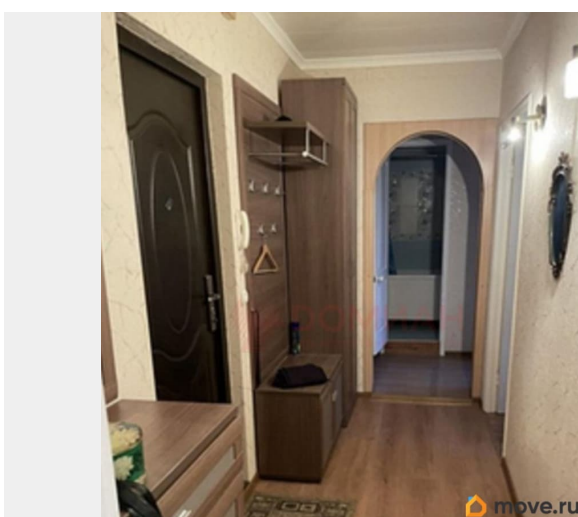
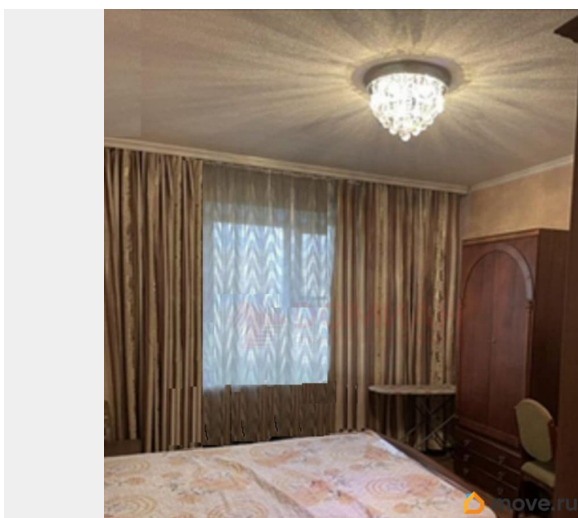
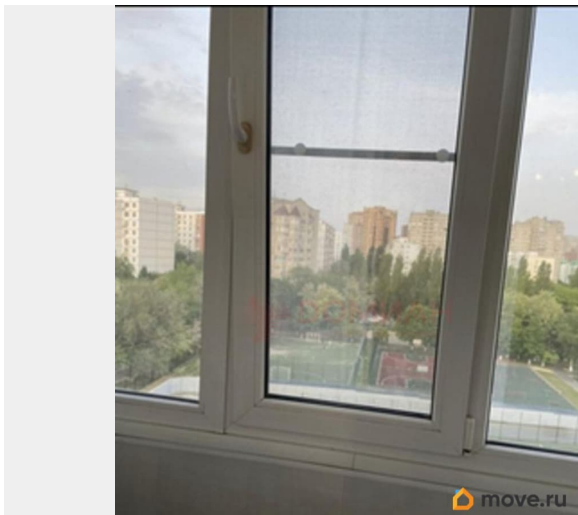
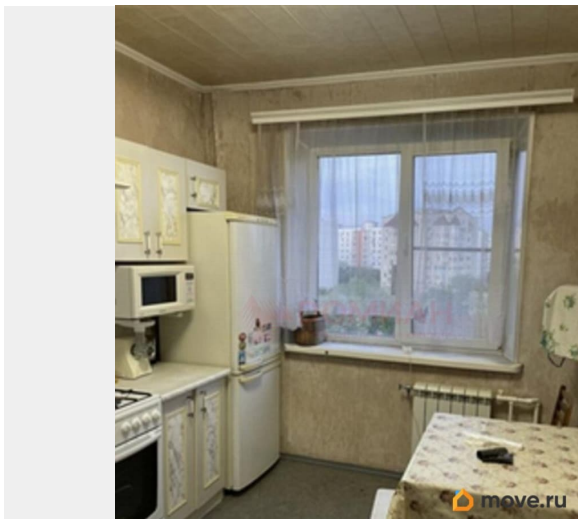


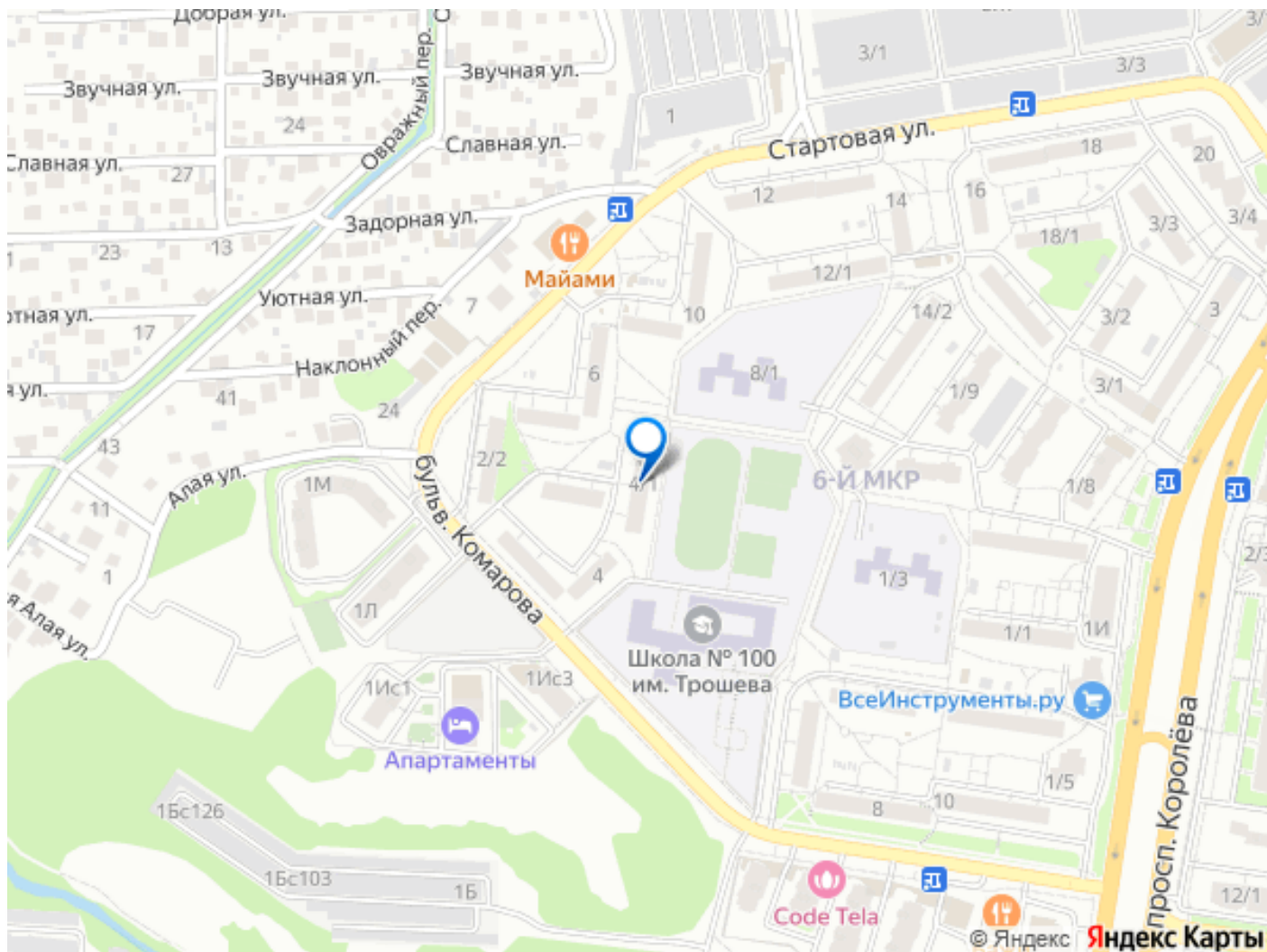
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127984278 Предлагаем вам уникальную возможность стать обладателем квартиры общей площадью 54,2 кв.м., которая идеально подойдет как для комфортной жизни, так и для выгодной инвестиции. Эта приятная квартира предлагает вам две просторные комнаты , где каждый сможет найти свое место для отдыха и творчества, а также светлую кухню площадью 9 кв.м., идеальную для готовки любимых блюд и теплых семейных вечеров. Раздельный санузел это дополнительный комфорт в повседневной жизни. Квартира находится в косметическом ремонте, что позволяет вам не тратить время на ремонт и сразу же переехать, или в полной мере реализовать свои дизайнерские мечты и создать пространство, которое будет отражать именно ваш стиль. Особое внимание стоит уделить дополнительным удобствам: в коридоре предусмотрена небольшая кладовая для хранения, а также имеется закрытое на замок место на лестничной площадке. С таким решением удобно хранить сезонные вещи или спортивный инвентарь, сохраняя при этом порядок в квартире. Что касается расположения, то здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: удобную транспортную развязку, рынок, магазины, аптеки и почтовое отделение. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что обеспечит вашим детям качественное образование и даст вам уверенность в их будущем.





Move.ru - вся недвижимость России