

Создано: 27.11.2025 в 13:13

Обновлено: 05.12.2025 в 14:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286922208>

Екатерина Гончарова, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мильчакова, 3**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мильчакова, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

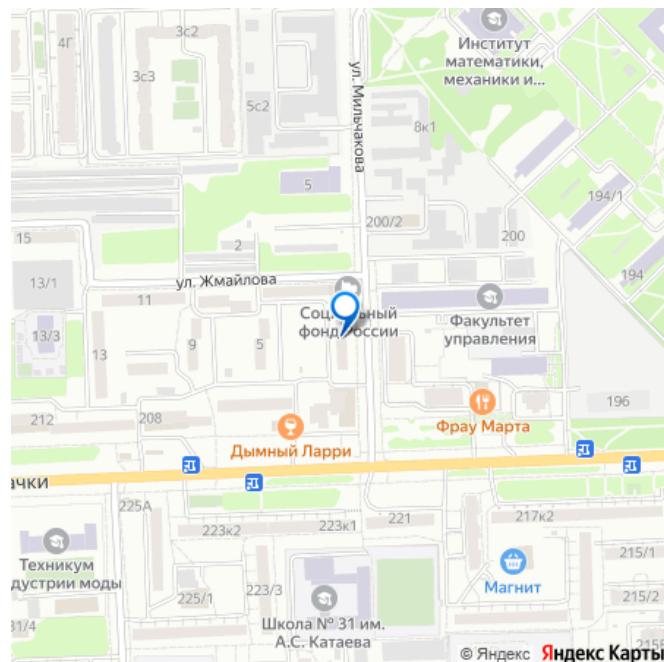
8 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1946805. Идеальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Ростове-на-Дону Адрес и общая информация: Россия, Ростов-на-Дону, Западный, улица Мильчакова, 3. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного панельного дома 1987 года постройки. Общая площадь составляет 54,3 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая площадь, 8 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,8 м. Планировка и ремонт: Квартира с двумя изолированными комнатами. Просторная квартира отлично подойдёт для молодой семьи или пары.

Расположение и инфраструктура:

Расположение квартиры на улице Мильчакова обеспечивает лёгкий доступ к основным транспортным магистралям и общественному транспорту. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, Областная больница, ТЦ Тайлер и другие объекты социальной инфраструктуры. Рядом с домом есть зелёная зона для прогулок и отдыха. Уникальное предложение: Выгодная цена делает это предложение особенно привлекательным для

тех, кто ищет качественное жильё в хорошем районе. Не упустите шанс стать владельцем уютной и функциональной квартиры в одном из лучших районов Ростова-на-Дону!

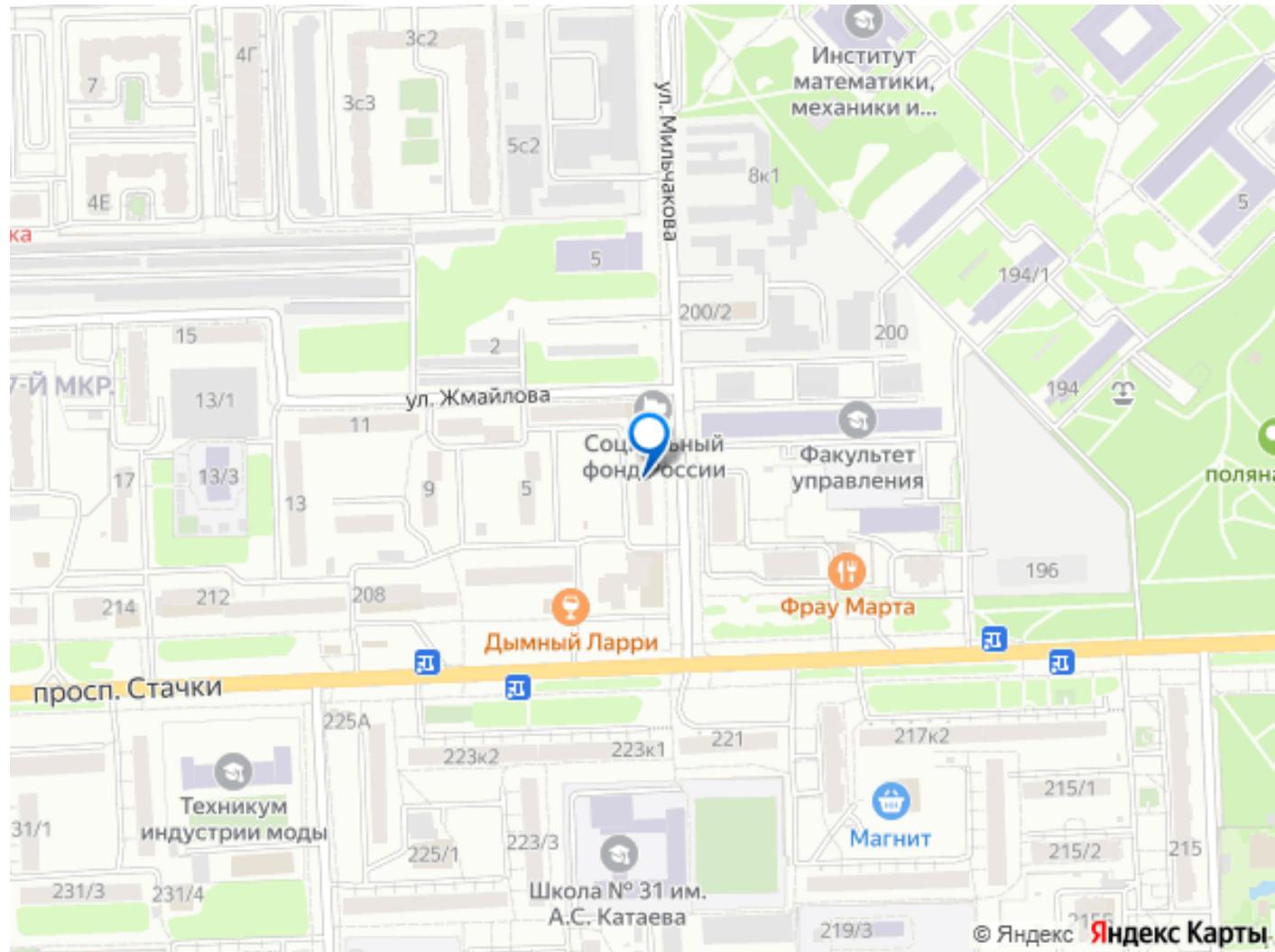
Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





ВЛАДИО

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России