

🕒 Создано: 16.01.2025 в 17:59  
Обновлено: 29.12.2025 в 17:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Думенко, 13Д**

**5 290 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Думенко, 13Д

Округ  
[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица  
[улица Думенко](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Высота потолков  
2.8 м

Площадь кухни  
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
54.5 м<sup>2</sup>

Этаж  
9/11

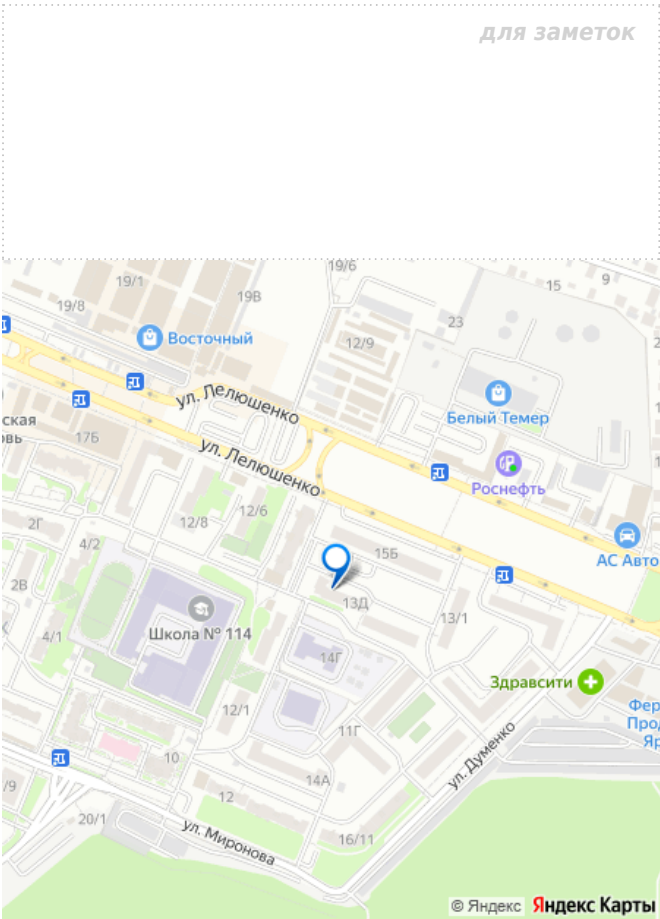
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Ремонт  
косметический

Покупка в ипотеку

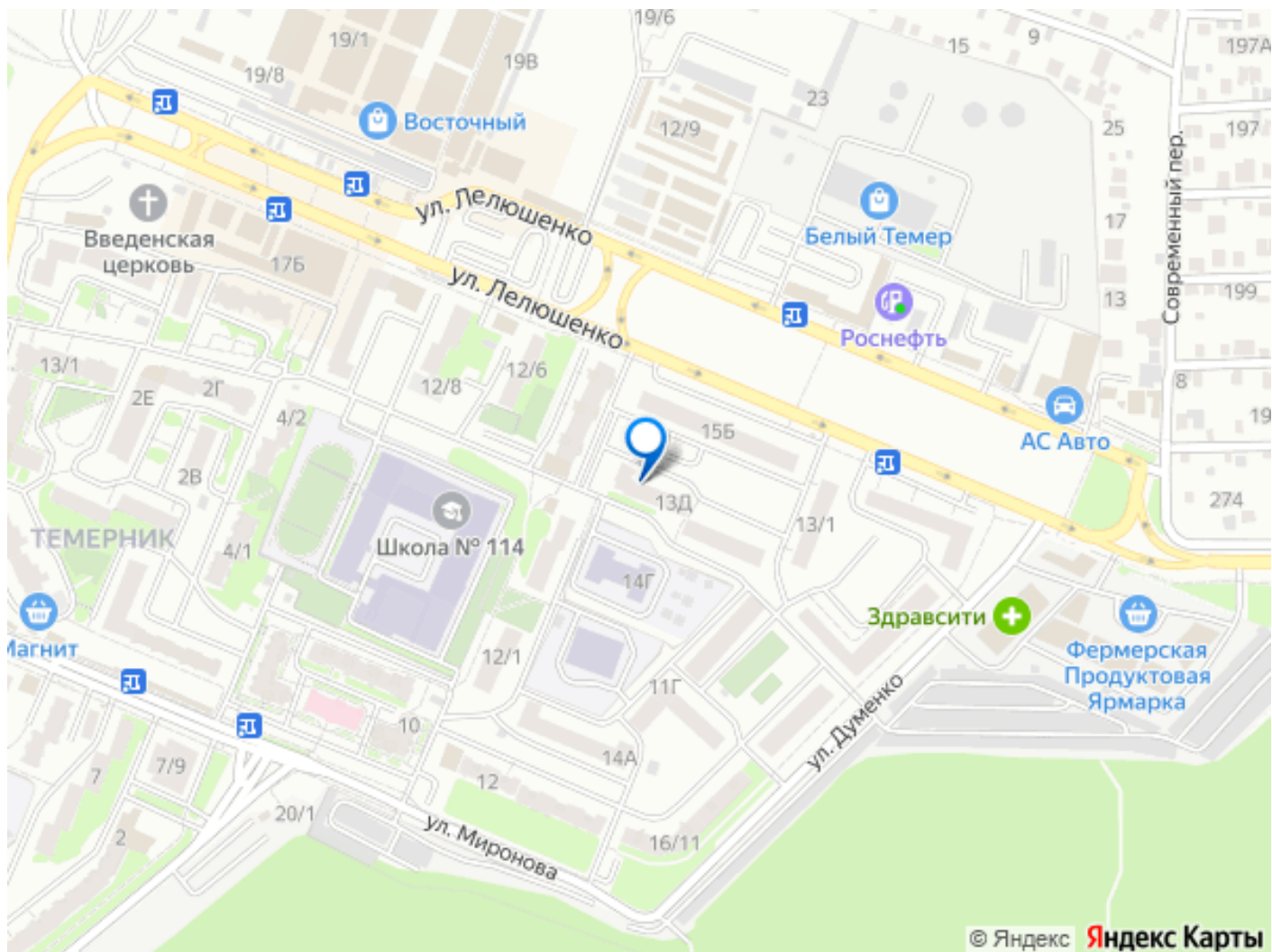


---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается великолепная, светлая и просторная 2-комнатная квартира площадью 54,5 м² в самом сердце Первомайского района! Расположена на 9 этаже панельного дома, построенного в 2006 году. Квартира имеет продуманную планировку. Здесь есть все необходимое: отдельные автоматы на верхний свет и розетки, электрический духовой шкаф. Стены ровные и аккуратные. В каждой комнате установлены сплит-системы. Также в квартире остаются новый холодильник и стиральная машина. Лоджия застеклена. Чистый и ухоженный подъезд, за состоянием дома заботится надежная управляющая компания, что гарантирует вам комфорт и безопасность. Вокруг дома развита инфраструктура: рядом находятся транспортные остановки, школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности! Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры! Я с радостью проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и гарантия чистоты сделки обеспечат вам спокойствие и уверенность в правильности выбора. Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 4364201



Move.ru - вся недвижимость России