

Создано: 06.05.2025 в 09:45

Обновлено: 03.12.2025 в 17:04

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена, 83**

6 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

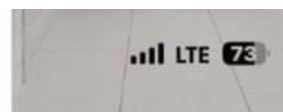
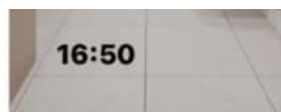
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9283747416>

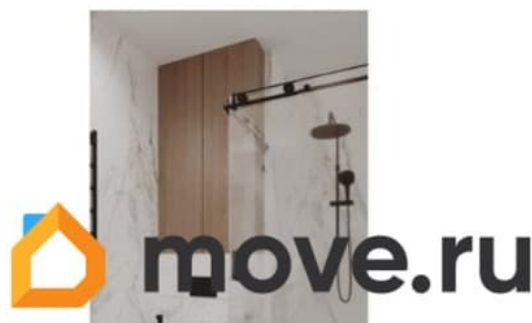
Даниил Краснопольский, Аякс Ростов-на-Дону

79895204141

для заметок



24 из 25



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

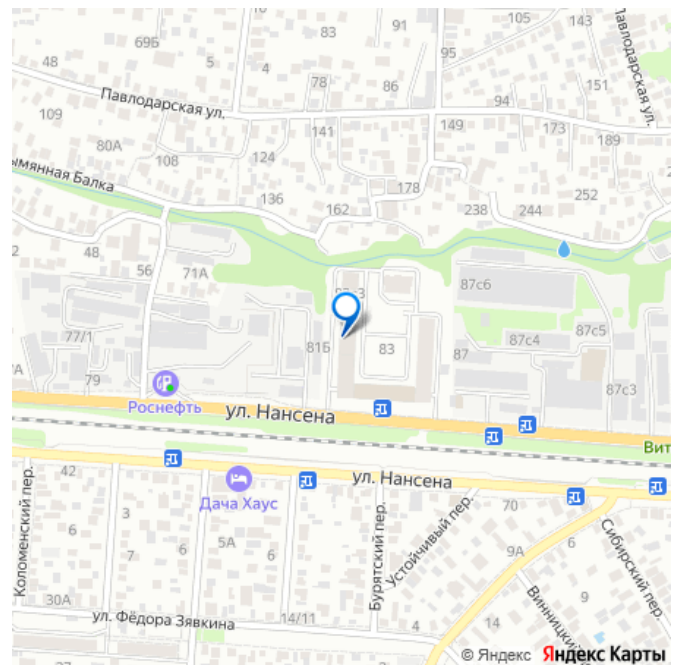
Покупка в ипотеку

да

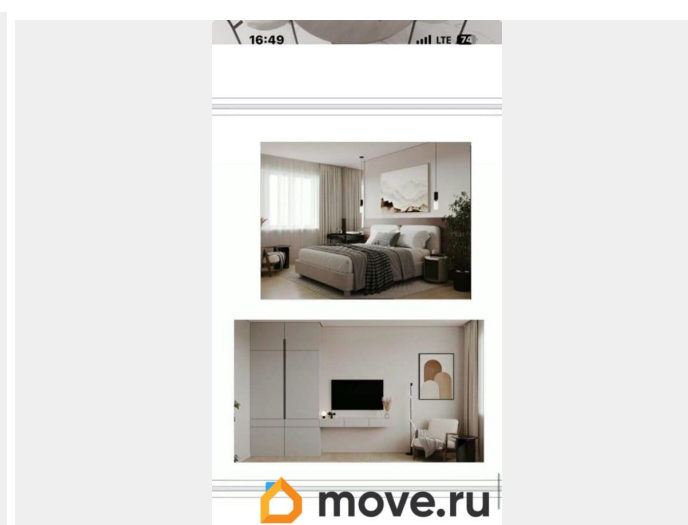
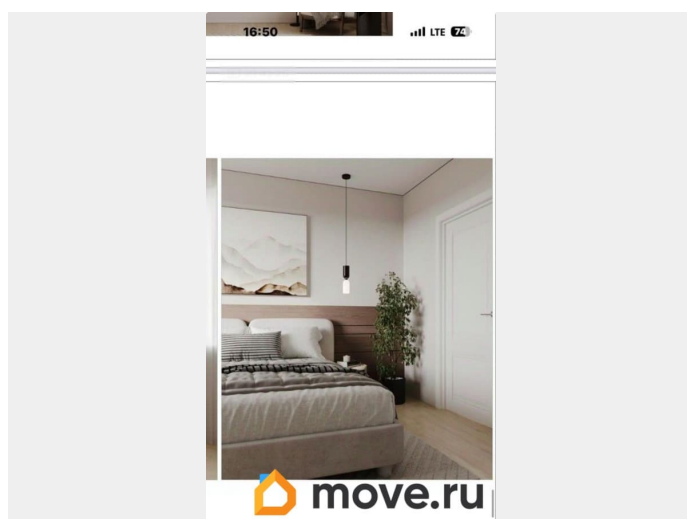
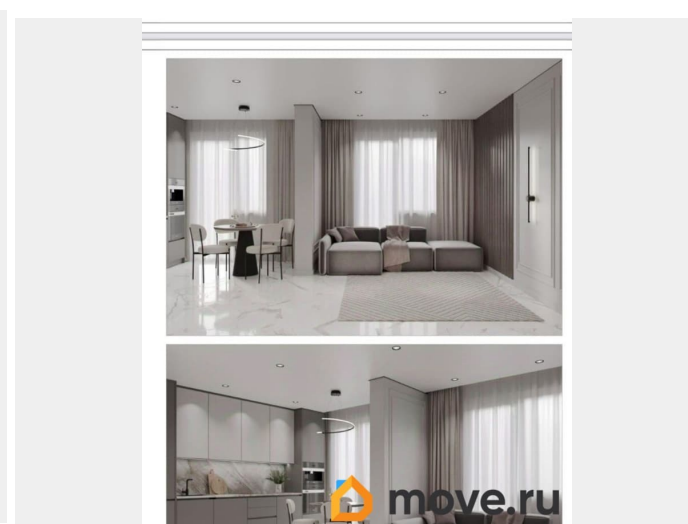
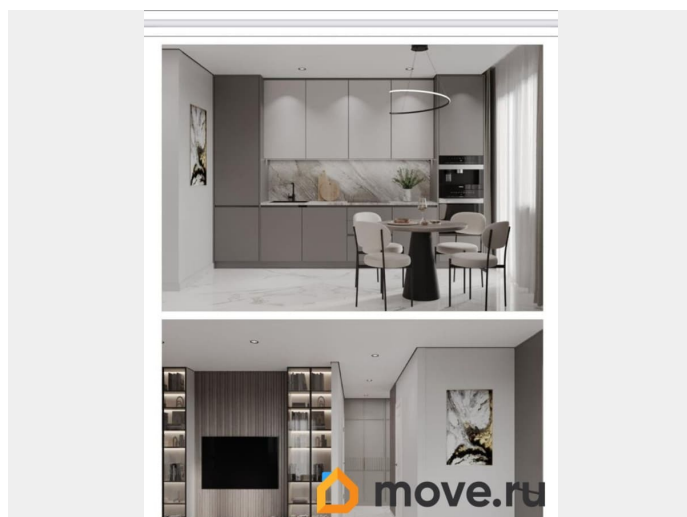
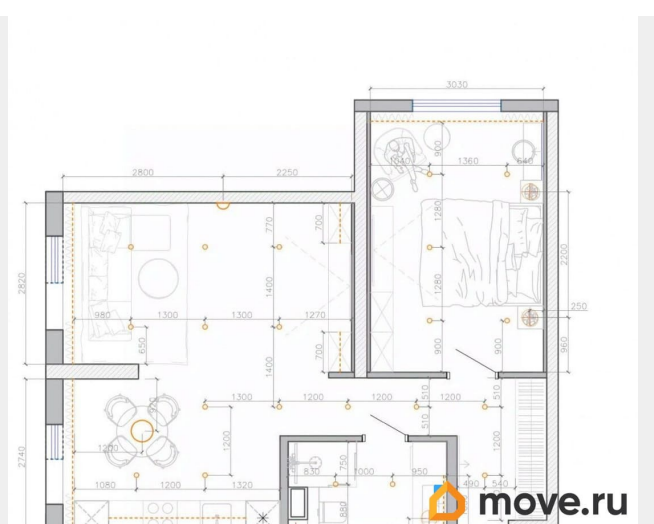
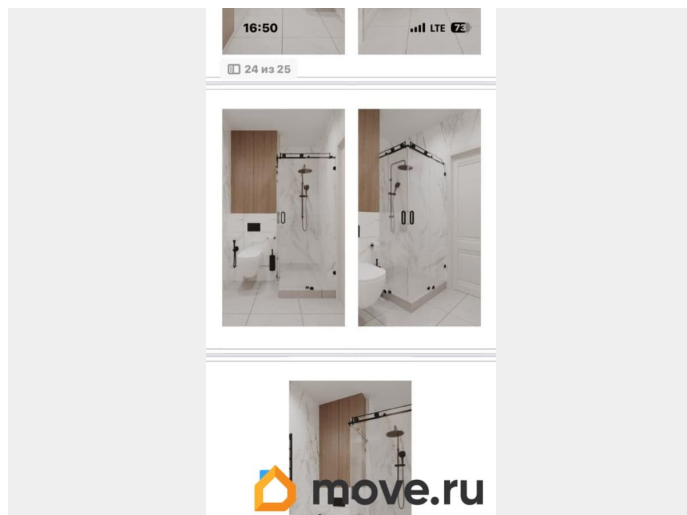
возможна ипотека, лифт

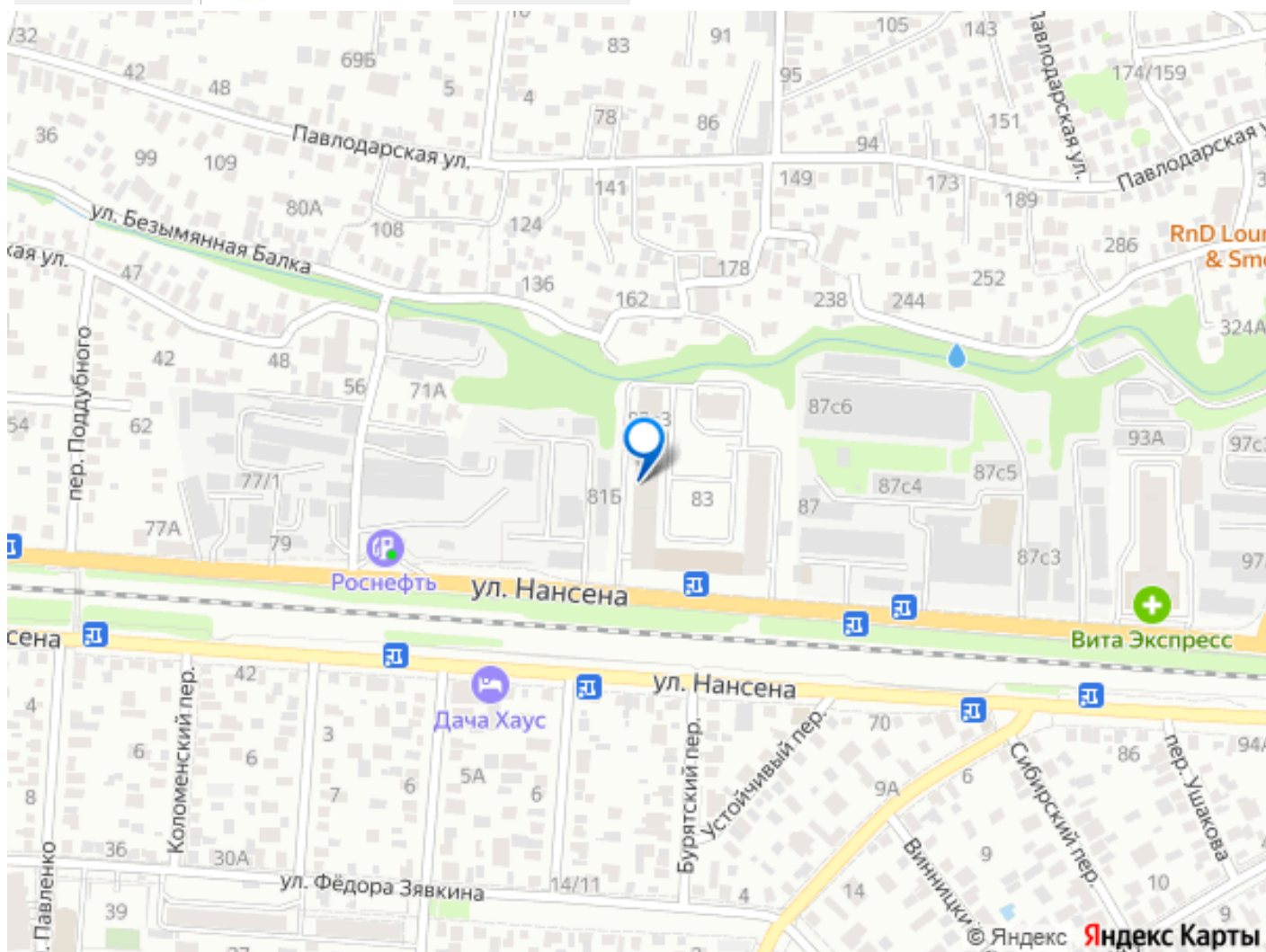
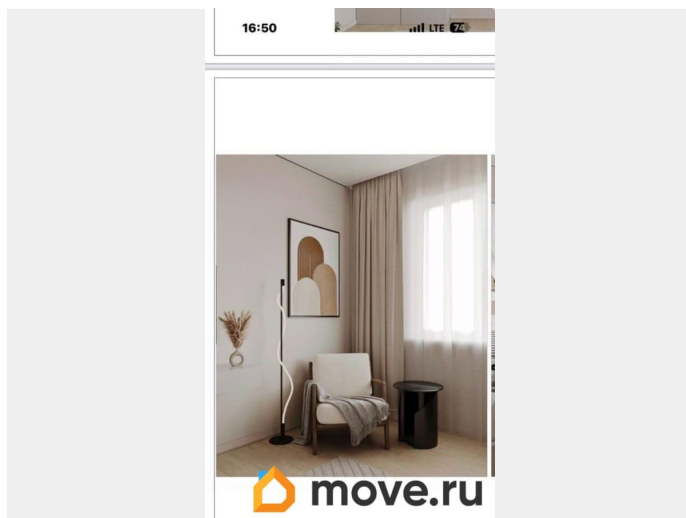
Описание

Продаётся двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м. на 2 этаже, 24-х этажного монолитно-кирпичного жилого дома 2021 года постройки, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена 83 Этот светлый и теплый дом готов принять своих новых жителей. В квартире 2 жилых комнаты и просторная кухня, БЕЗ ремонта. Вы можете самостоятельно воплотить любую свою фантазию, если же на фантазии нет сил, то в подарок дизайн- проект с чертежами. Есть ответственный и исполнительный профессионал подрядчик, который честно и быстро сделает ремонт. С балкона открывается вид на тихий и зеленый двор, где расположены детская и спортивная площадки. Для автомобилистов предусмотрены удобные варианты парковки: подземный паркинг и гостевая парковка во дворе. Безопасность жителей обеспечивает закрытая территория, консьерж, домофон и видеонаблюдение. Рядом находятся все



необходимые объекты инфраструктуры:
школа, детский сад, торговый центр, парк и
фитнес-центр, что делает расположение
особенно привлекательным для семей с
детьми. Приглашаю вас оценить все
преимущества данного предложения лично!
Арт. 101216451





Move.ru - вся недвижимость России