

Создано: 26.09.2025 в 15:30

Обновлено: 05.12.2025 в 11:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Еременко, 48**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 48

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

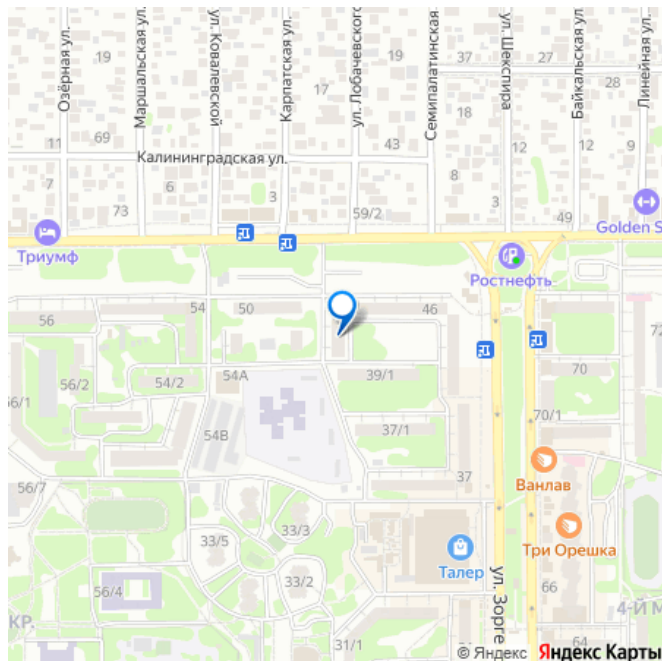
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285235301>

**Надежда Вячеславовна Рева, Этажи
Ростов-на-Дону**

79198914016

для заметок



балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

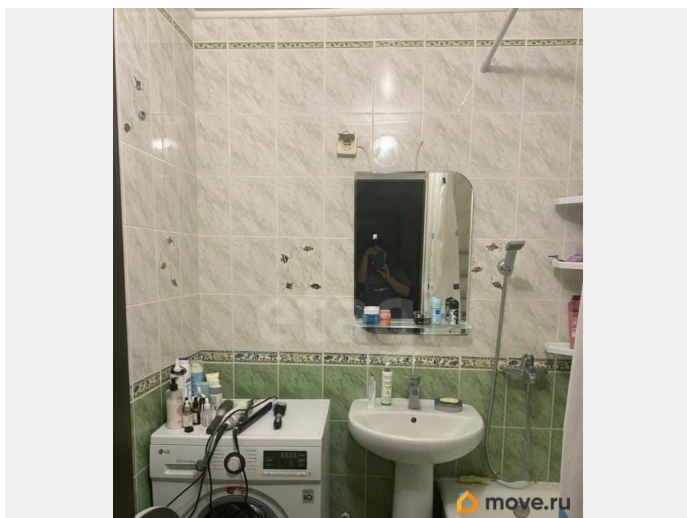
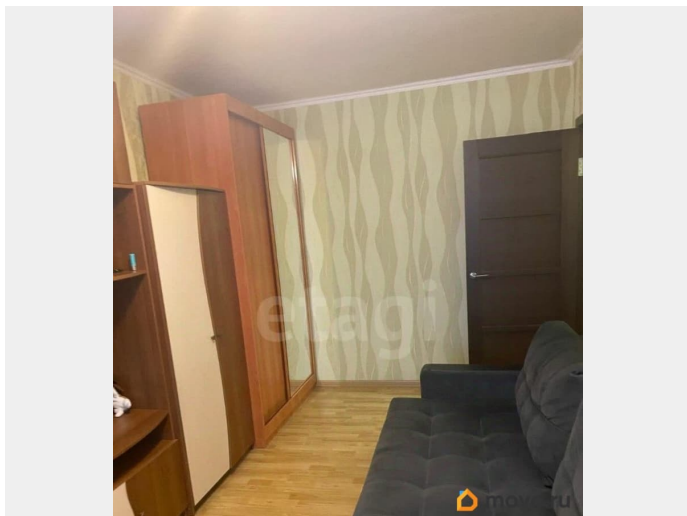
да

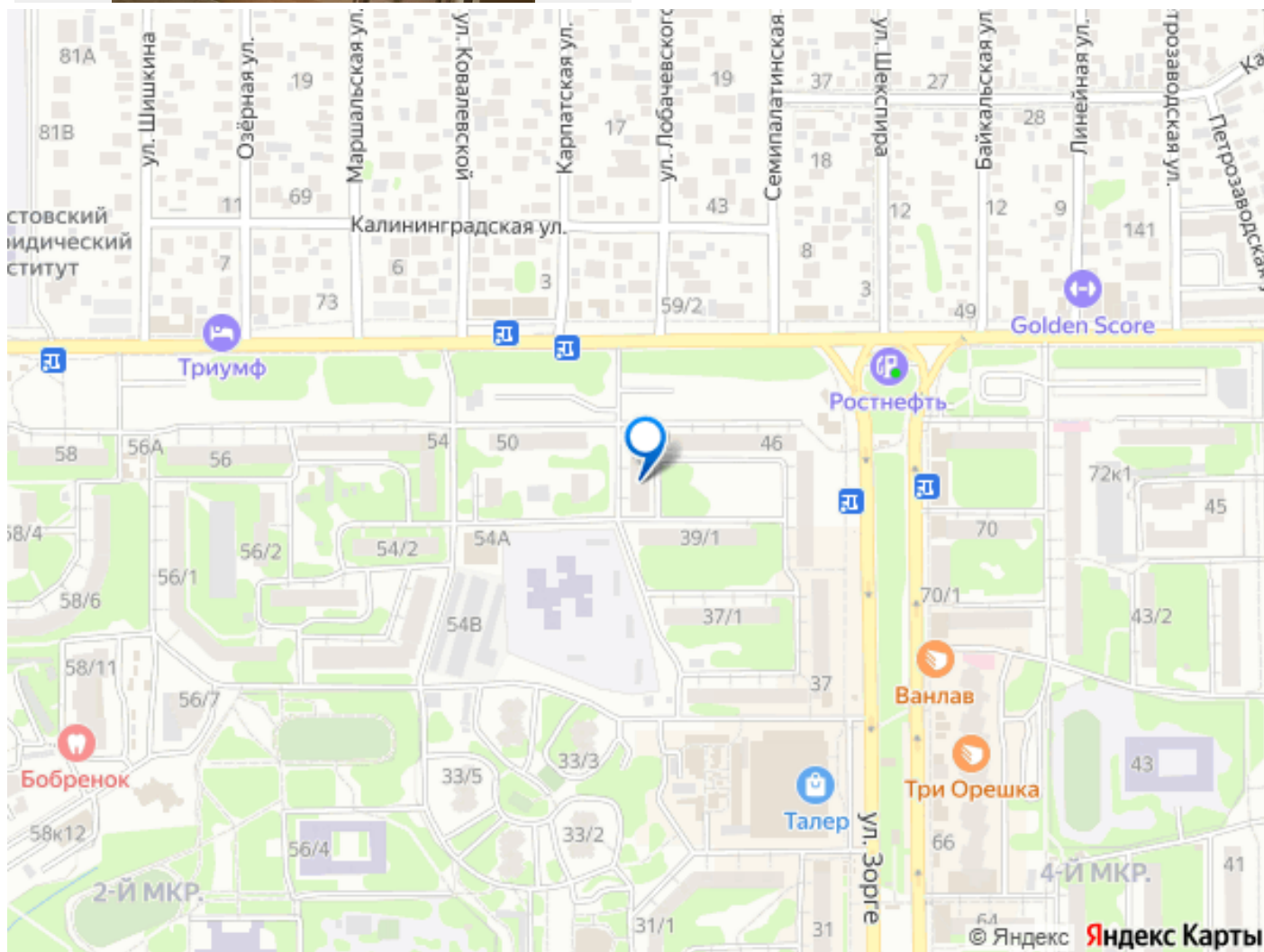
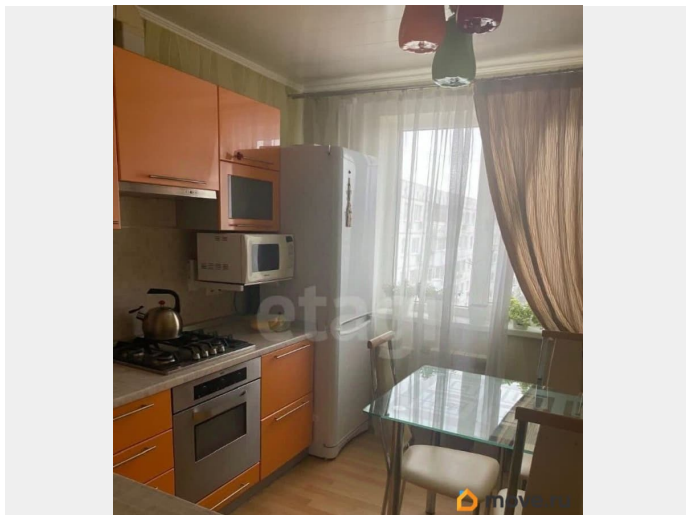
возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м на улице Ерёменко предлагает выгодное сочетание планировки, транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Объект расположен на 9 этаже панельного дома 1986 года постройки, обеспечен всеми центральными коммуникациями. Рациональная планировка включает изолированные комнаты общей площадью 32 кв. м и кухню 8,5 кв. м, что создает комфортные условия для жизни. Квартира находится в хорошем состоянии: выполнен свежий ремонт с аккуратными обоями и светлым ламинатом, большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение, санузел отдельный. Микрорайон отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, торговый центр и магазины. Остановка общественного транспорта расположена рядом с домом. Во дворе организована открытая бесплатная парковка, ширина проездов и значительное расстояние между домами обеспечивают удобный подъезд и отсутствие ощущения скученности. В самом здании работают пункт выдачи Wildberries и станция чистой питьевой воды, что добавляет практичности для повседневных нужд. Данный объект представляет собой практичное решение для

тех, кто ценит удобное расположение и функциональность жилого пространства. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186686 Номер в базе: 9936111





Move.ru - вся недвижимость России