

Создано: 15.10.2025 в 00:35

Обновлено: 02.12.2025 в 08:55

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Гагринская улица**

6 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гагринская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагринская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

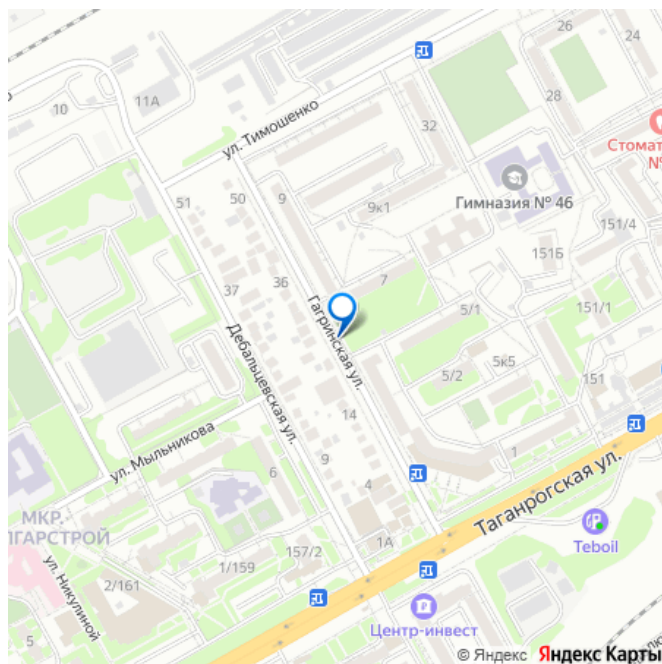
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285727861>

Ольга Рзаева, Частный маклер

79885401046

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

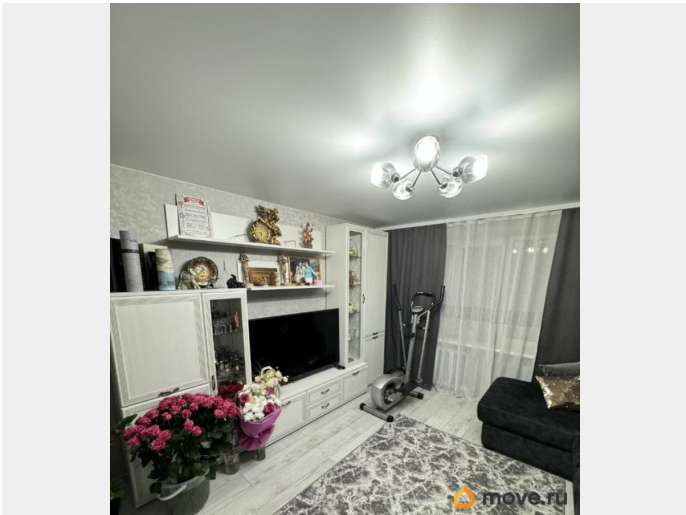
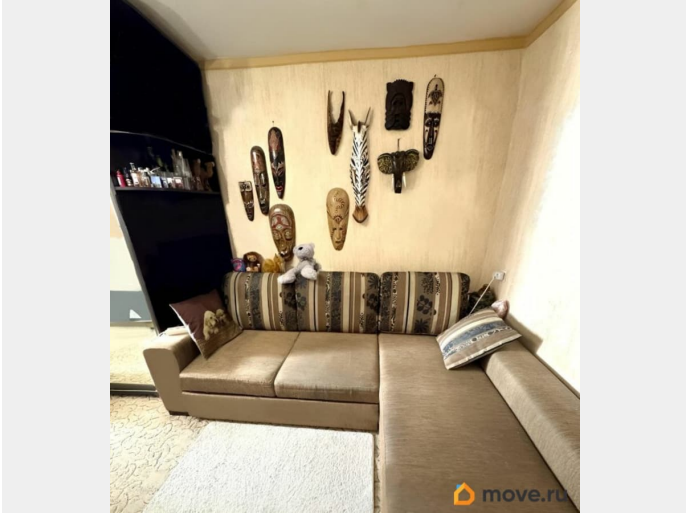
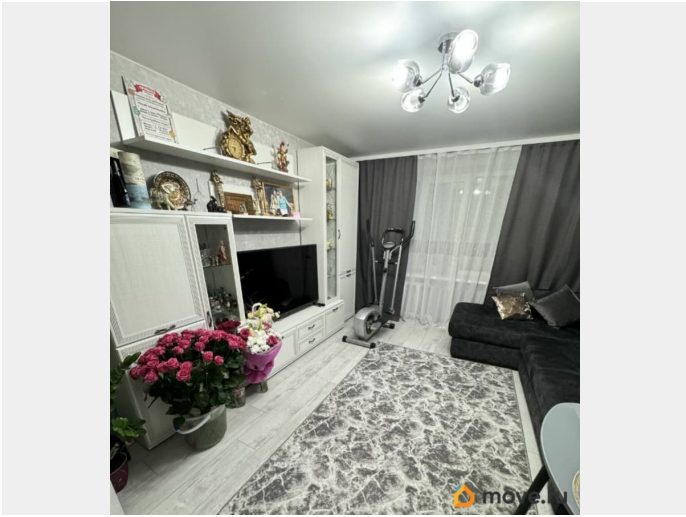
Покупка в ипотеку

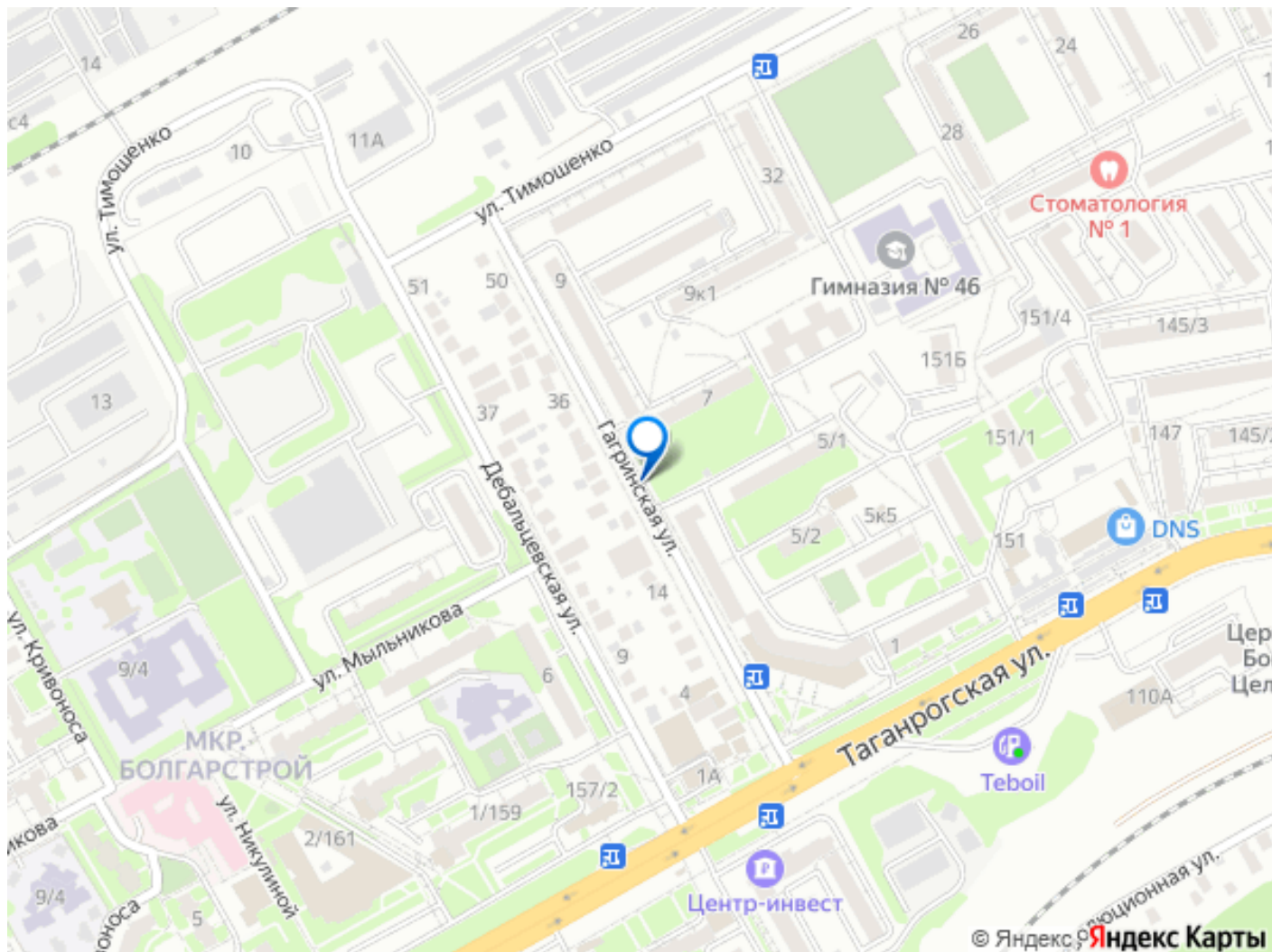
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение ! Уютная, светлая, просторная квартира в самом зеленом и безопасном районе Ростова-на-Дону ! Квартира расположена на среднем этаже кирпичного дома. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Год назад поменяли электрику, сантехнику, выровняли стены, установили новые двери (входные и межкомнатные), натяжной потолок, новые полы, мебель. ВАЖНО ! После продажи квартиру нужно будет поснимать примерно 5-6 месяцев ! Если вы планируете приобретение под квартирантов - идеальный вариант для вас ! В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Рядом 4 школы, масса садилов, фитнес, бассейн, два ТЦ, все сетевые магазины, аптеки, храм, парки и лесопарки, озеро, остановка электрички (10 минут до Центра без пробок). Прекрасная транспортная доступность. Один взрослый собственник. Квартира в собственности почти с момента постройки дома. Без обременений. Звоните ! Все расскажу подробно. Покажу по-договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России