

Создано: 31.10.2025 в 18:56

Обновлено: 10.12.2025 в 23:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ткачева, 38с2**

**8 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 38с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

9/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

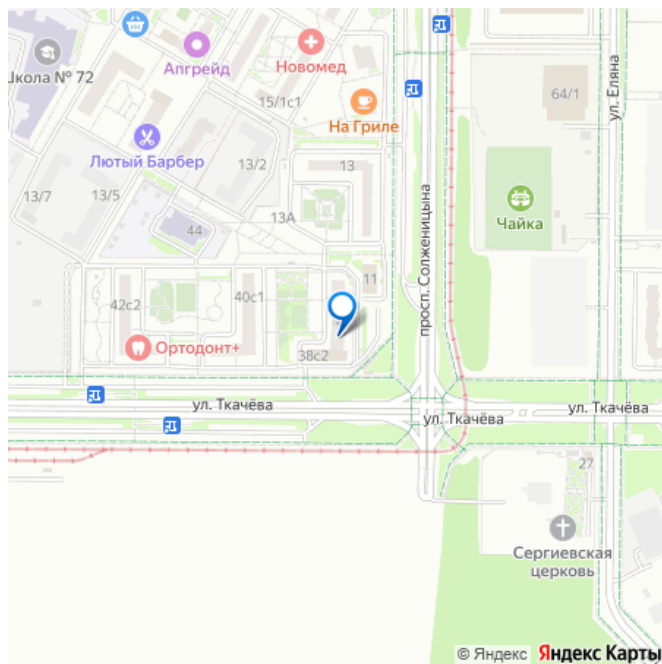
<https://rnd.move.ru/objects/9286225572>

**Оксана Чадаева, Дон-МТ-**

**недвижимость**

**79895009453**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

лифт

## Описание

Арт. 123359482 Продается двухкомнатная квартира 54 кв м. Без обременений.

Планировка - бабочка. Состояние новой.

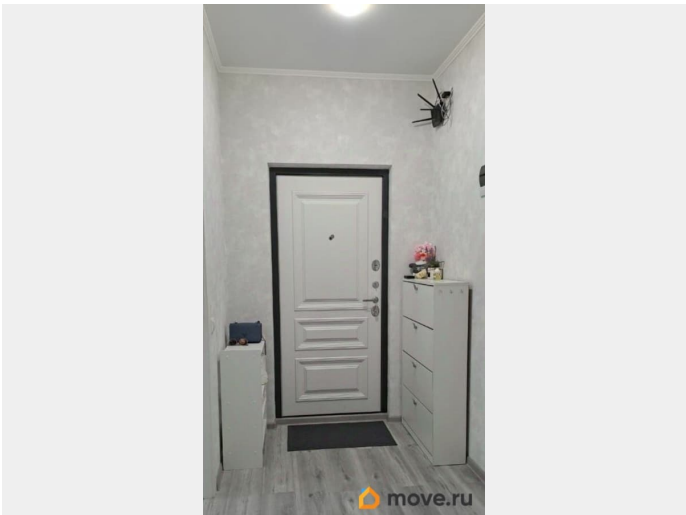
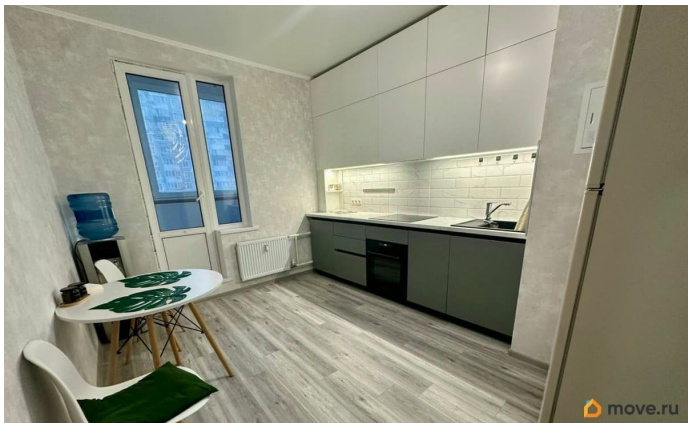
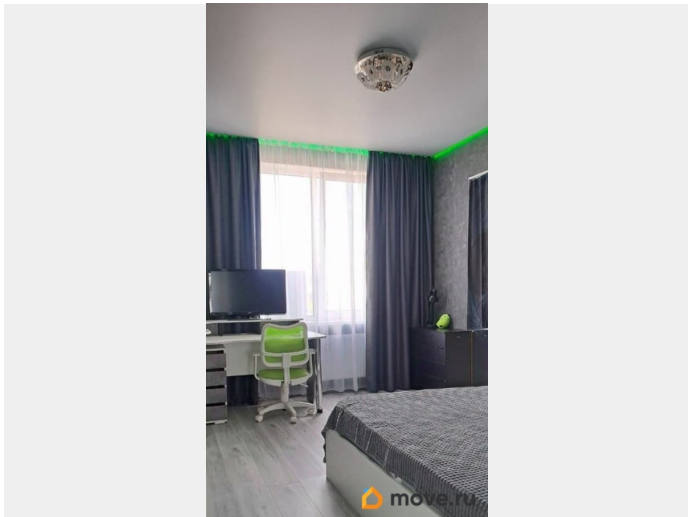
Ремонт в светлых тонах. Есть два кондиционера, бойлер, холодильник, стиральная машинка. Комнаты отдельные, не проходные. Кухня большая 12 м2. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются.

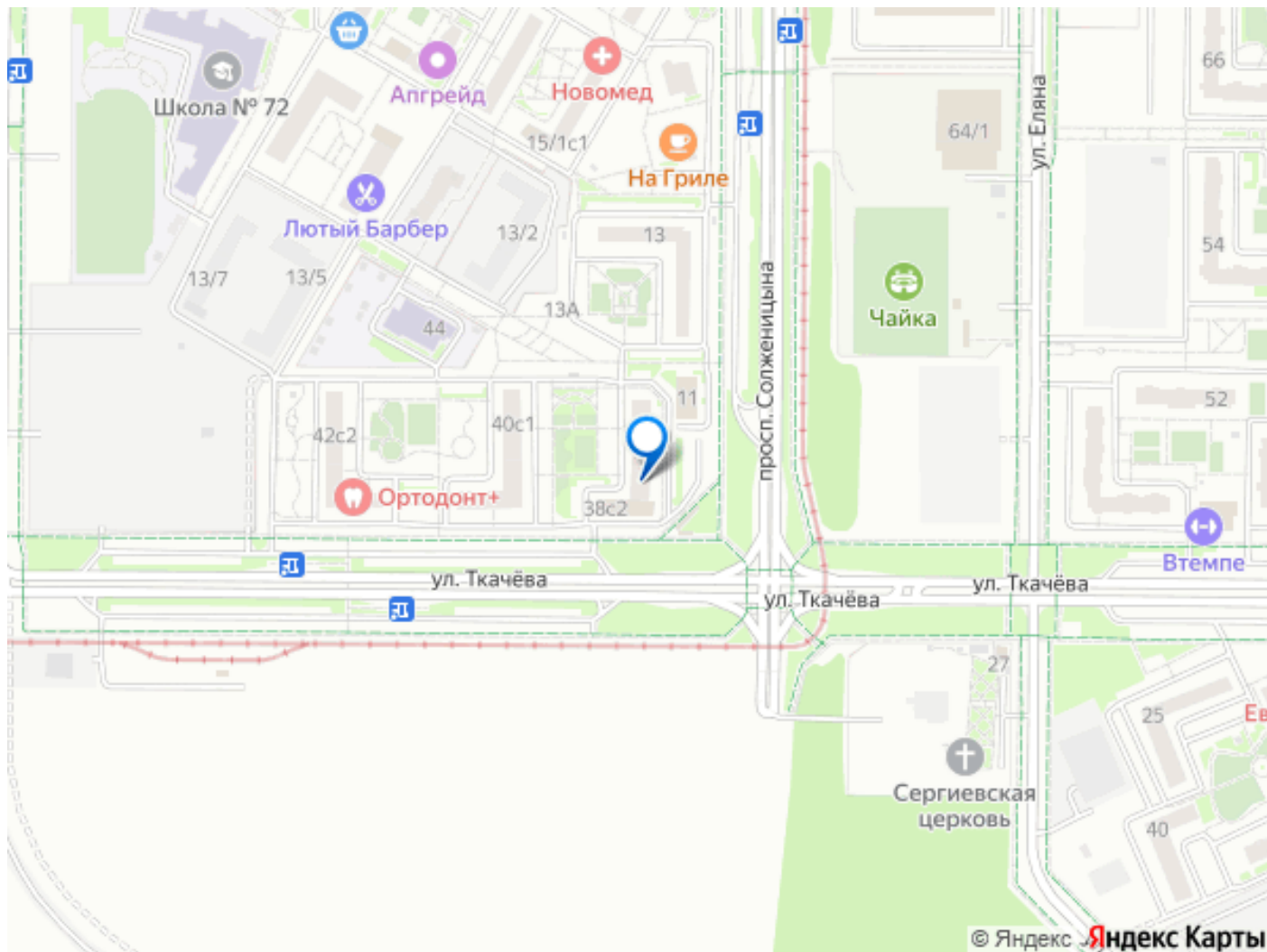
Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Один взрослый собственник. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.

Комиссия агентства оплачивается отдельно.

Агент Ковзелева Виктория







Move.ru - вся недвижимость России