

Создано: 06.11.2025 в 11:09

Обновлено: 10.12.2025 в 12:59

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Белоусова, 10/2

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Белоусова,

10/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

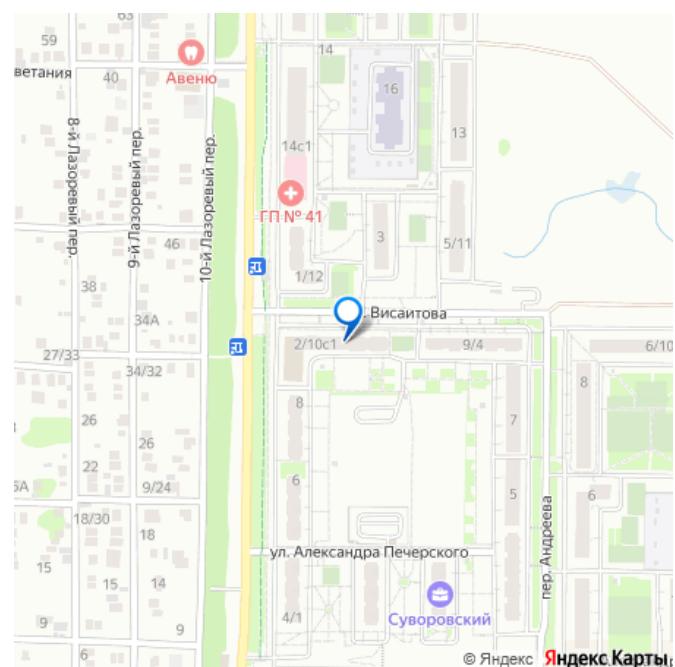
<https://rnd.move.ru/objects/9286347652>

Валерий Алексеевич Журавлев, Этажи

Ростов-на-Дону

**79185293898**

для заметок



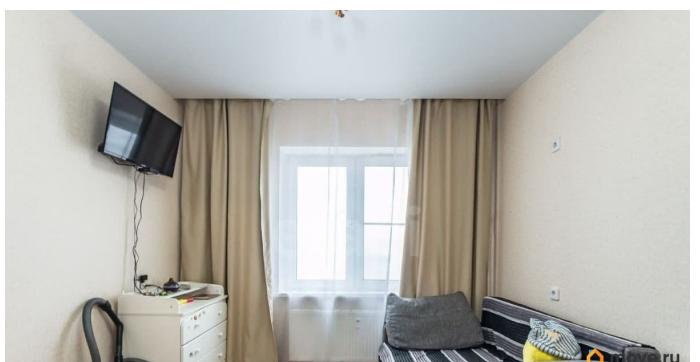
## Описание

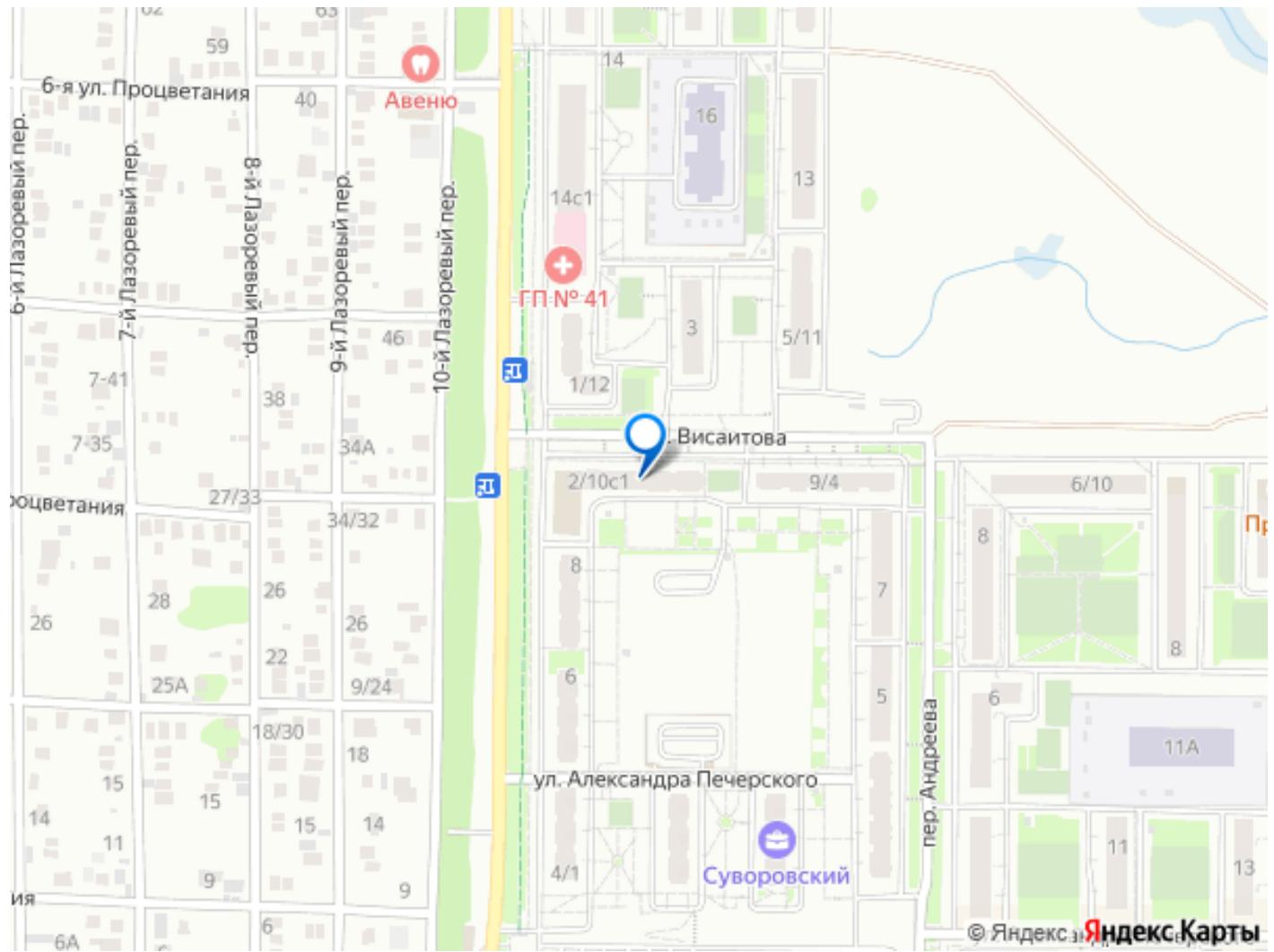
Двухкомнатная квартира площадью 54 м?  
расположена на 15 этаже 16-этажного  
панельного дома 2018 года постройки.

Практическая планировка включает две  
изолированные комнаты и просторную кухню  
10.7 м<sup>2</sup>, что оптимально для семьи или  
совмещения личного и рабочего  
пространства. Высота потолков 2.7 метра и  
окна на солнечную сторону наполняют  
помещение естественным светом, создавая  
ощущение простора, а вид на улицу  
обеспечивает приватность. Балкон  
расширяет полезную площадь, а раздельный  
санузел добавляет бытового комфорта.

Состояние квартиры предполагает  
возможность немедленного заезда благодаря  
выполненному косметическому ремонту, при  
этом новым владельцам доступна реализация  
индивидуальных дизайнерских решений.

Жилой комплекс обладает развитой  
инфраструктурой: во дворе расположены  
детская и спортивная площадки, а для  
автомобилей предусмотрена охраняемая  
открытая парковка. Транспортная  
доступность и близость ключевых объектов  
городской среды делают локацию выгодной  
для повседневной жизни. Дополнительно  
оплачивается комиссия с покупателя. Код  
пользователя: 49675 Номер в базе: 10292481





Move.ru - вся недвижимость России