

Создано: 06.11.2025 в 11:09

Обновлено: 10.12.2025 в 12:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Белоусова, 10/2**

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Белоусова,  
10/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

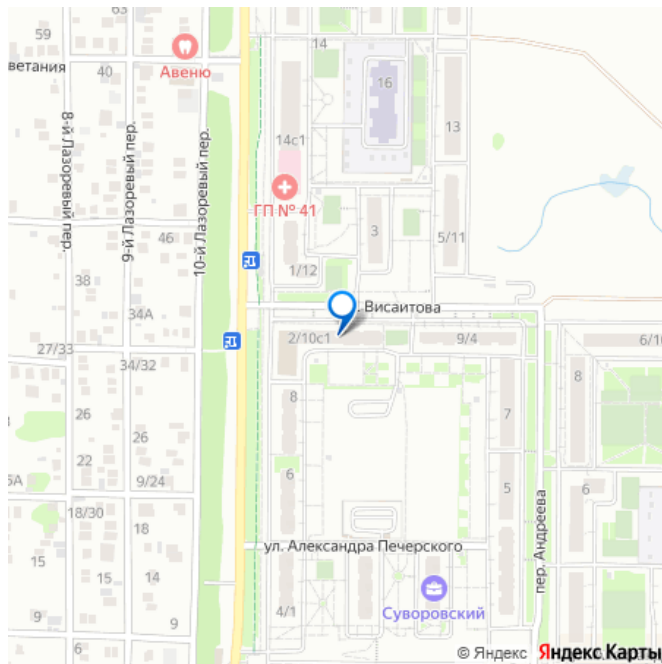
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9286347652>

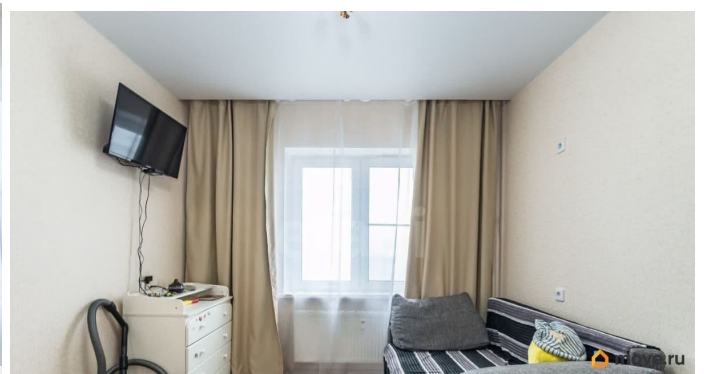
**Валерий Алексеевич Журавлев, Этажи  
Ростов-на-Дону  
79185293898**

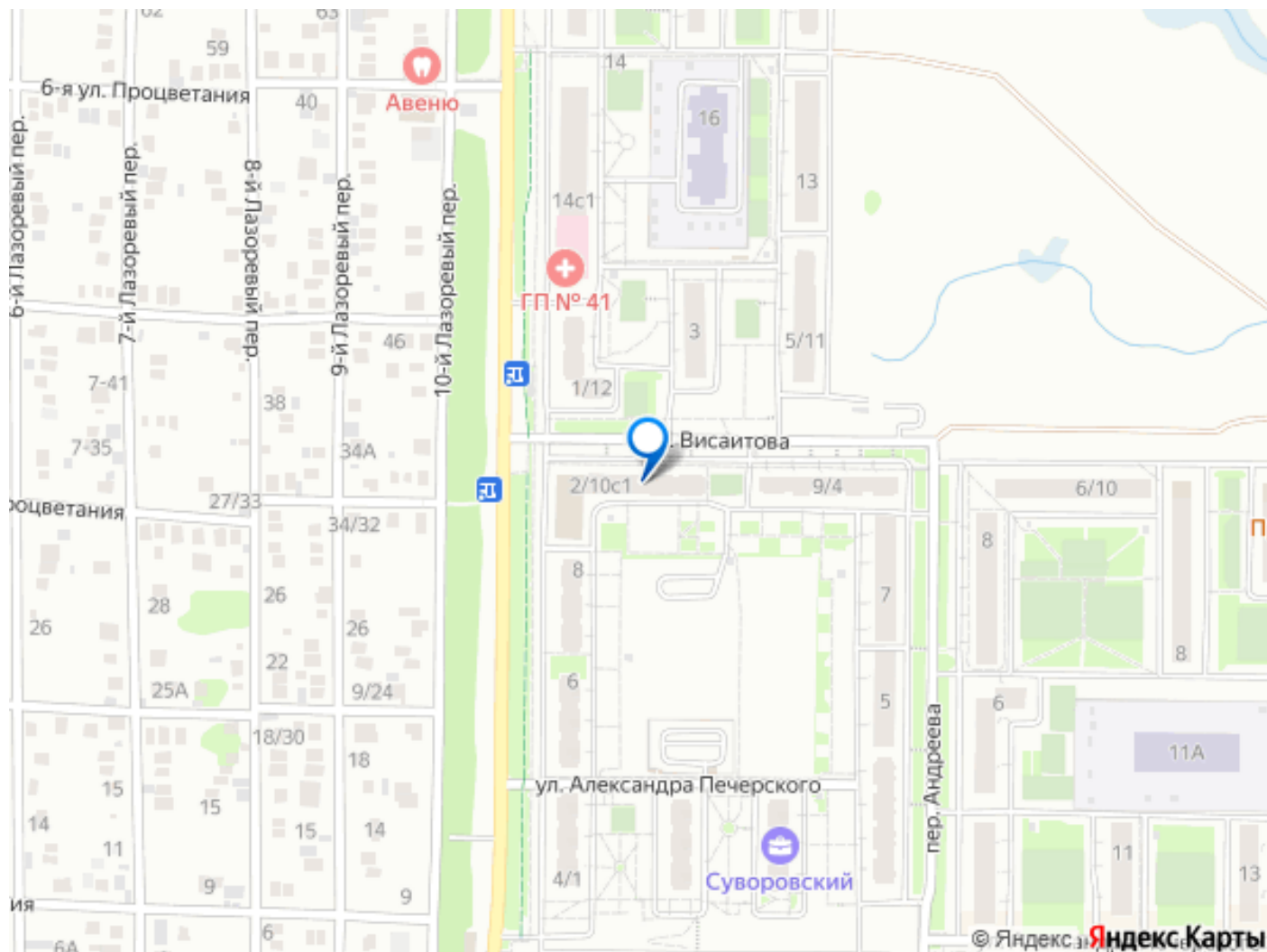
для заметок



## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 54 м<sup>2</sup> расположена на 15 этаже 16-этажного панельного дома 2018 года постройки. Практичная планировка включает две изолированные комнаты и просторную кухню 10.7 м<sup>2</sup>, что оптимально для семьи или совмещения личного и рабочего пространства. Высота потолков 2.7 метра и окна на солнечную сторону наполняют помещение естественным светом, создавая ощущение простора, а вид на улицу обеспечивает приватность. Балкон расширяет полезную площадь, а отдельный санузел добавляет бытового комфорта. Состояние квартиры предполагает возможность немедленного заезда благодаря выполненному косметическому ремонту, при этом новым владельцам доступна реализация индивидуальных дизайнерских решений. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: во дворе расположены детская и спортивная площадки, а для автомобилей предусмотрена охраняемая открытая парковка. Транспортная доступность и близость ключевых объектов городской среды делают локацию выгодной для повседневной жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 49675 Номер в базе: 10292481





Move.ru - вся недвижимость России