

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Белоусова**

5 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Белоусова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

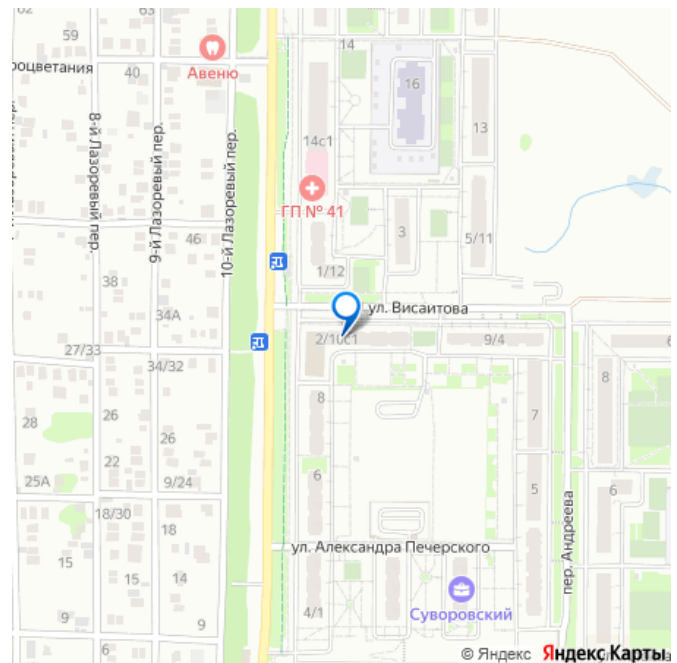
Ремонт

косметический

Описание

Двухкомнатная квартира площадью 54 м² расположена на 15 этаже 16-этажного панельного дома 2018 года постройки. Практичная планировка включает две

для заметок



изолированные комнаты и просторную кухню 10.7 м², что оптимально для семьи или совмещения личного и рабочего пространства. Высота потолков 2.7 метра и окна на солнечную сторону наполняют помещение естественным светом, создавая ощущение простора, а вид на улицу обеспечивает приватность. Балкон расширяет полезную площадь, а отдельный санузел добавляет бытового комфорта. Состояние квартиры предполагает возможность немедленного заезда благодаря выполненному косметическому ремонту, при этом новым владельцам доступна реализация индивидуальных дизайнерских решений. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: во дворе расположены детская и спортивные площадки, а для автомобилей предусмотрена охраняемая открытая парковка. Транспортная доступность и близость ключевых объектов городской среды делают локацию выгодной для повседневной жизни. Код пользователя: 49675 Номер в базе: 10292481



