

Создано: 26.05.2025 в 23:29

Обновлено: 27.12.2025 в 16:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Юфимцева**

8 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Юфимцева

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Юфимцева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

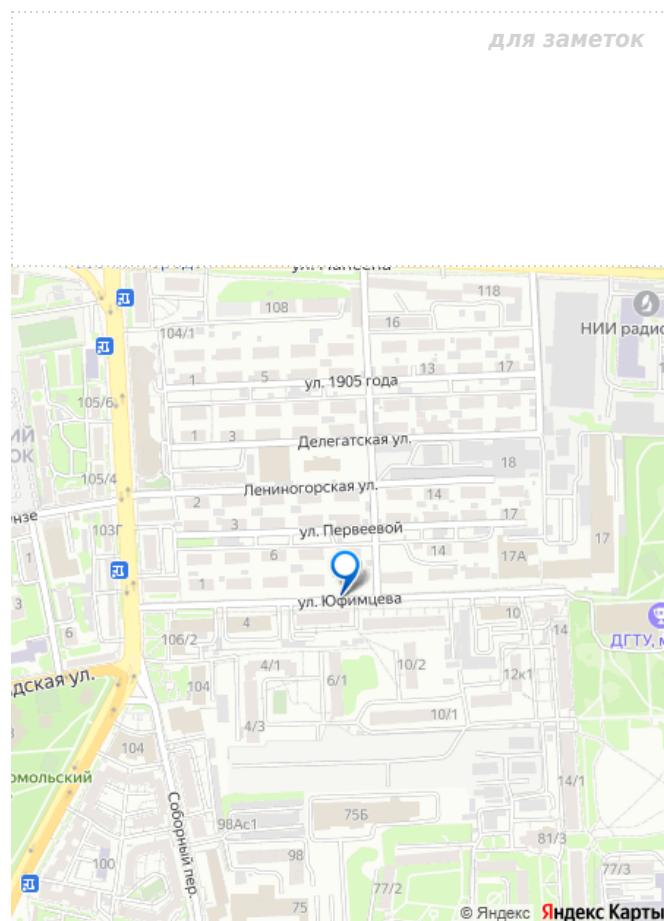
Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продается 2-х комнатная квартира 54м² на 1 этаже 4-х этажного крепкого, теплого сталинского дома. Шикарная планировка, комнаты изолированные -13 и 19 м² , просторная кухня 10м², вместительная гардеробная, большая прихожая, совмещенный санузел. Высокие потолки.

Отличное состояние, свежий ремонт. В подъезде всего 8 квартир. Тихий зеленый район, рядом находится парк ДГТУ, Комсомольский парк, церковь, стадион, спортивный комплекс, бассейн, концертный зал, Буденновский проспект. Один собственник, свободная продажа. Риэлторов просят не беспокоить. Номер объекта по каталогу #187250. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

