

Создано: 25.11.2025 в 12:50

Обновлено: 04.12.2025 в 01:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286902530>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

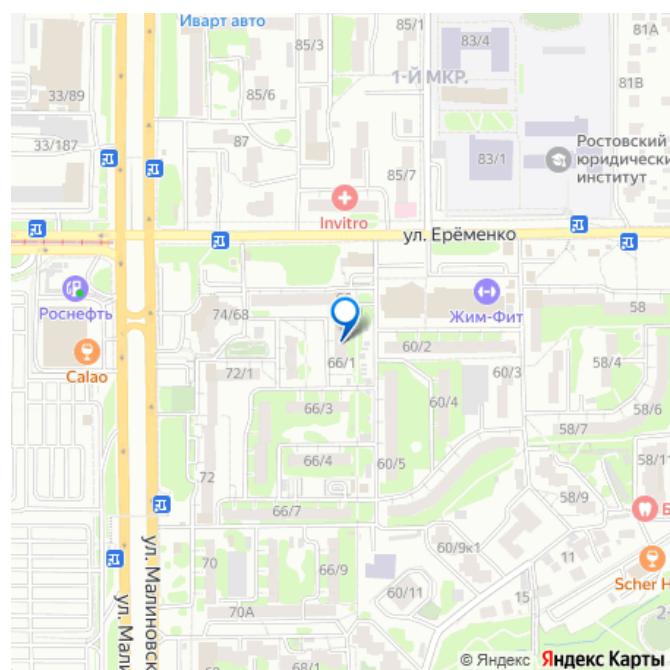
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



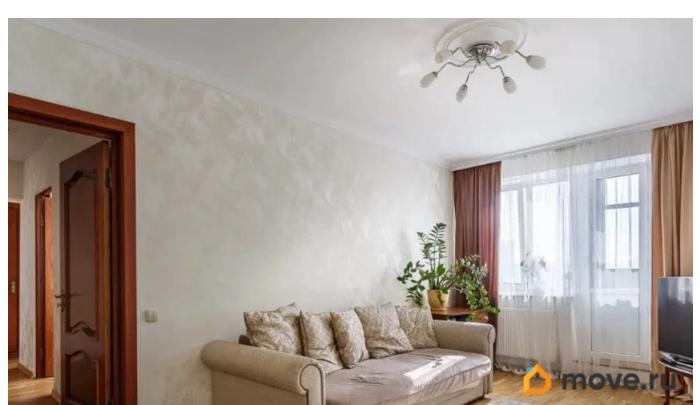
Описание

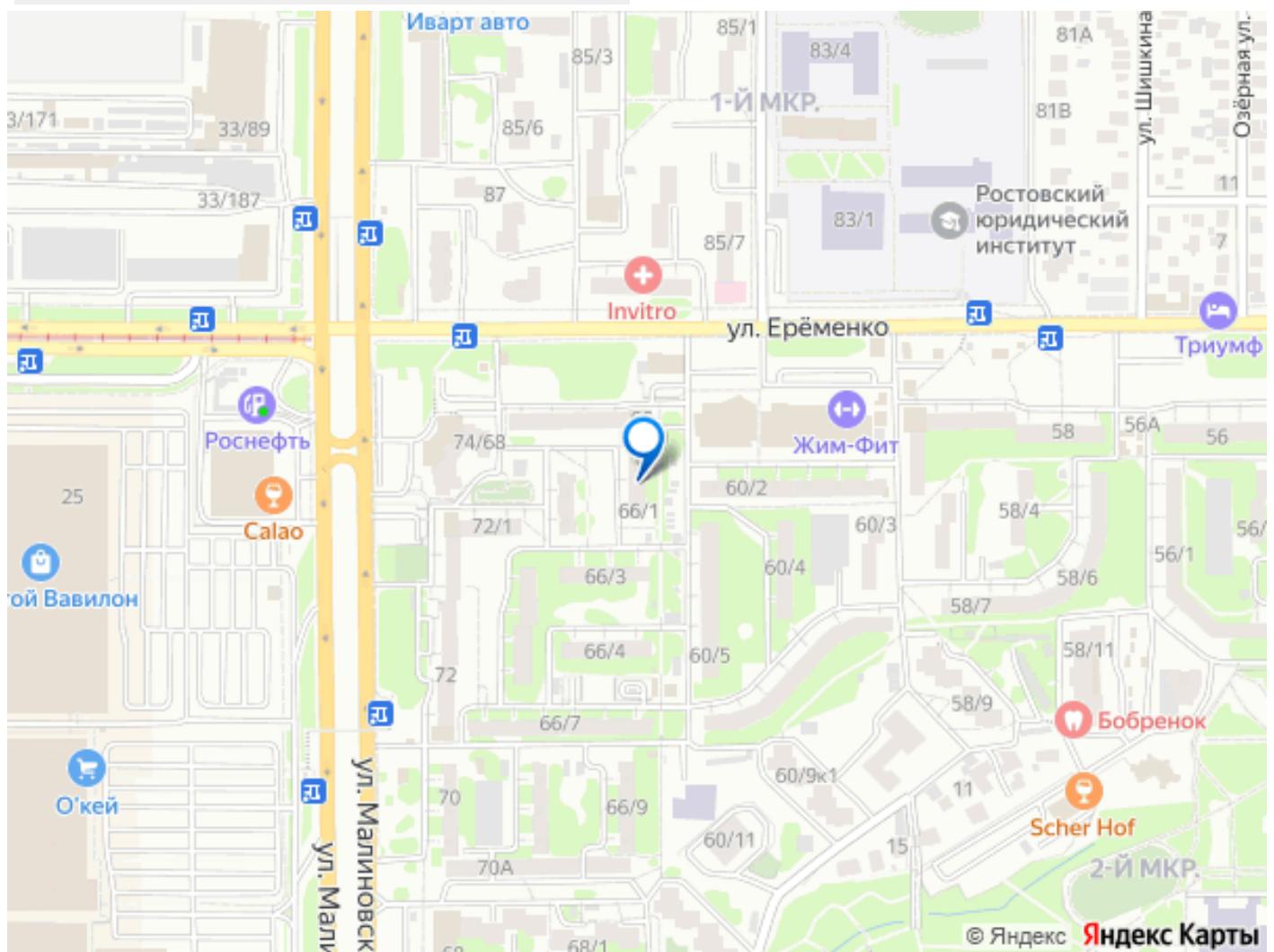
Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54 квадратных метра на третьем этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 66/1. Жилая площадь составляет комфортные 30 квадратных метров, кухня занимает 9 квадратных метров, что позволит вам с удобством разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время на предварительные работы перед заселением. Наличие балкона добавляет пространства и возможности для организации дополнительного зоны отдыха.

Особенностью данного жилья является его расположение: во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечивает дополнительный уровень спокойствия и безопасности жителей комплекса.

Окружающая инфраструктура включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, позволяя жителям наслаждаться комфортом и удобствами городской жизни без необходимости долгих перемещений. Близость таких объектов, как Городская поликлиника №42, Второе терапевтическое отделение, а также магазины и рестораны – всё это создает дополнительные преимущества для будущих

владельцев квартиры. Приглашаем вас
ознакомиться с этим предложением, которое
может стать вашим новым домом, полным
тепла и уюта.





Move.ru - вся недвижимость России