

Создано: 27.11.2025 в 13:51

Обновлено: 27.11.2025 в 13:30

<https://rnd.move.ru/objects/9286965958>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мильчакова**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мильчакова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Мильчакова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

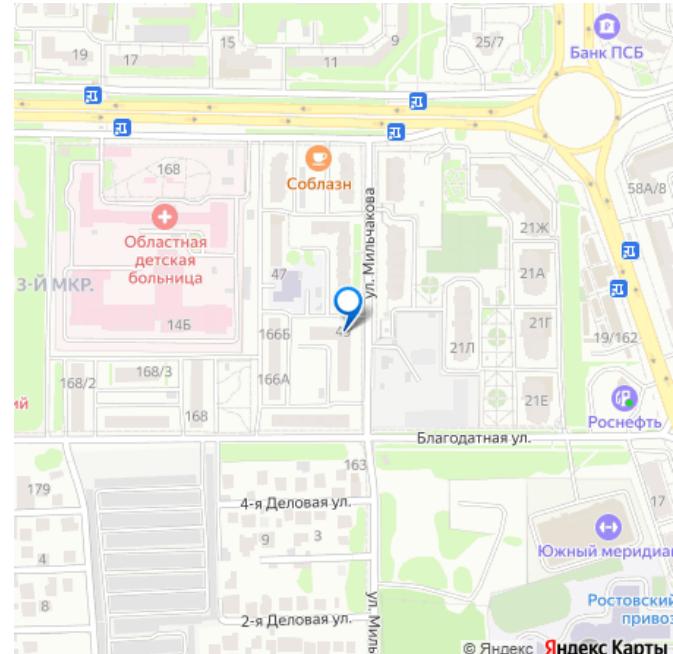
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

евро

лифт

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 54 квадратных метра на шестом этаже десятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Мильчакова, дом 45. Строение 2004 года постройки гармонично вписывается в окружающий ландшафт и располагает развитой инфраструктурой района – рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб. Квартира обладает продуманной планировкой: жилые 30 квадратных метров и кухня площадью 9.5 квадратных метров создают комфортное пространство для жизни и отдыха.

Евроремонт, выполненный в квартире, подчеркивает её современный стиль и создает приятную атмосферу для новых владельцев. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где расположена детская площадка – идеальное место для семейного времяпрепровождения и игр детей.

Расположение жилья позволяет наслаждаться спокойствием отдаленности от шума центральных улиц, при этом все необходимые объекты для комфортной жизни находятся в шаговой доступности: среди них продуктовый магазин, детские сады, а также кафе и рестораны, обеспечивающие разнообразие досуга. Рядом расположены ул. Зорге ул. Содружества, ул.

339 Стрелковой Дивизии, Мильчакова,
Содружества. ЗВОНИТЕ! Покажем в удобное
для вас время! АН ФОРСАЖ - на рынке
недвижимости г. Ростов-на-Дону с 2011 года!
Помощь в оценке вашего объекта
недвижимости, бесплатный выезд
специалиста! Мы экономим Ваше время и
деньги! Для наших клиентов доступная
ипотека! Полное юридическое
сопровождение сделок, все виды
сертификатов, материнский капитал, военная
ипотека и др. Приобретая эту квартиру, вы
выбираете гармонию уединения и удобства
городской инфраструктуры. Она станет
прекрасным выбором для тех, кто ценит
тепло домашнего очага и предпочитает
жизнь вдали от суеты мегаполиса.

