

Создано: 04.12.2025 в 17:40

Обновлено: 05.01.2026 в 21:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287180131>

Анна Головатюк, Анна Головатюк

**79882538961**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 25А**

**4 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 25А

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

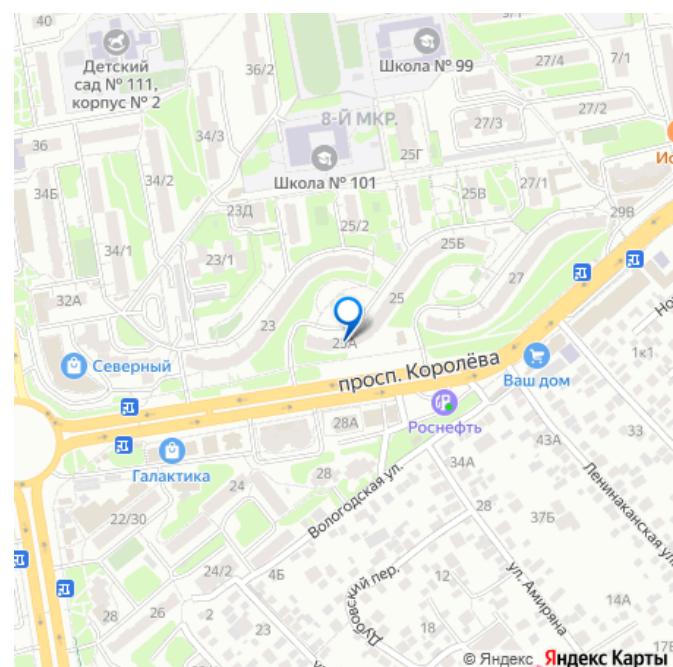
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

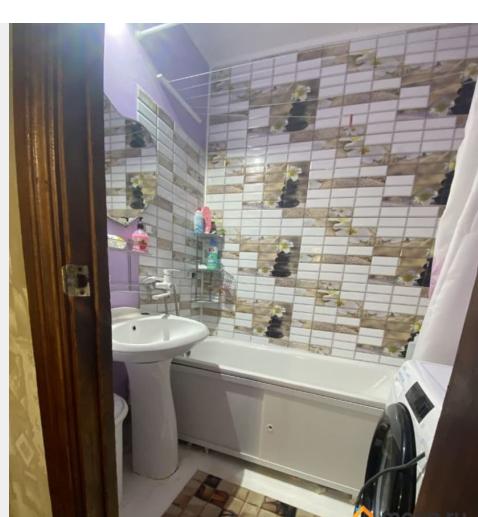
Продается уютная 2-комнатная квартира в панельном доме. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, кухня — 9 кв. м.

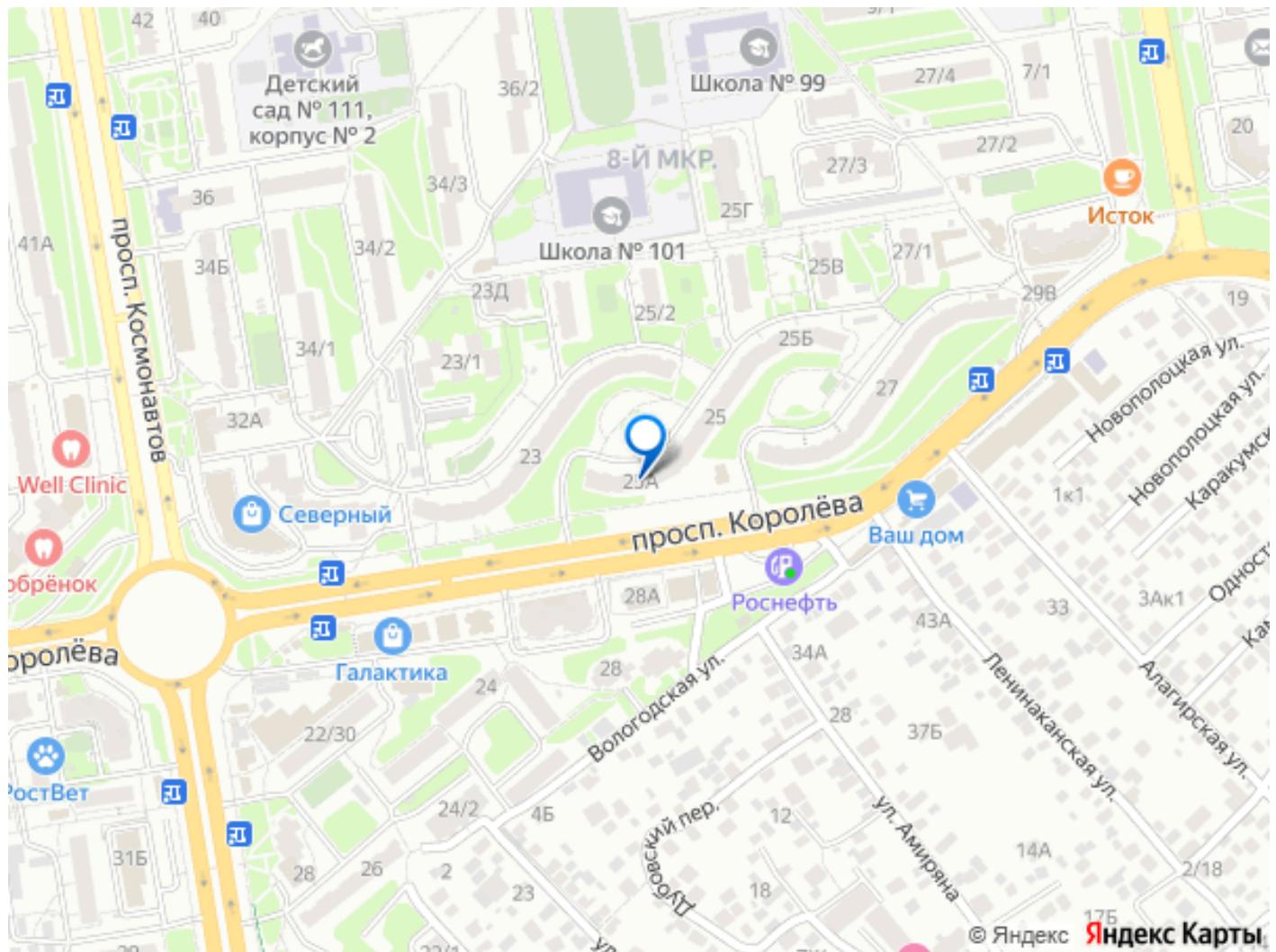
Квартира находится на 6-ом этаже 10-этажного дома, построенного в 1982 году.

Высота потолков — 2.7 метра. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная кухня с выходом на лоджию, где можно насладиться утренним кофе. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность и вид. Удобная планировка с раздельным санузлом позволяет комфортно разместиться. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для автомобиля есть наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что делает это место

идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. Транспортная доступность на высоком уровне — удобное сообщение с остальными районами города.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Это предложение может стать вашим идеальным новым домом. -В подарок сертификат на 60000р -Бесплатное юридическое сопровождение. АН Империум Елена.





Move.ru - вся недвижимость России