

Создано: 14.12.2025 в 13:26

Обновлено: 16.12.2025 в 13:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Лелюшенко, 1**

8 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Лелюшенко, 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Лелюшенко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287405098>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

для заметок

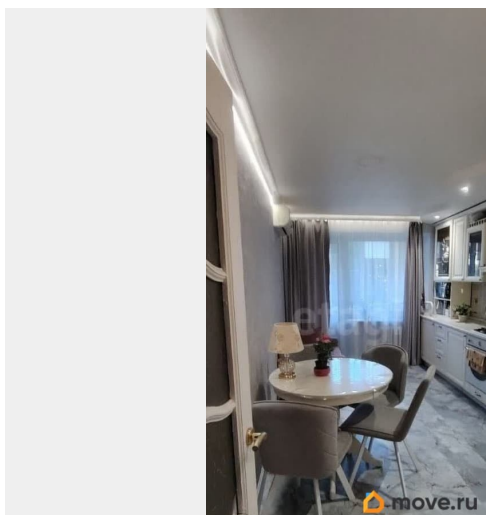
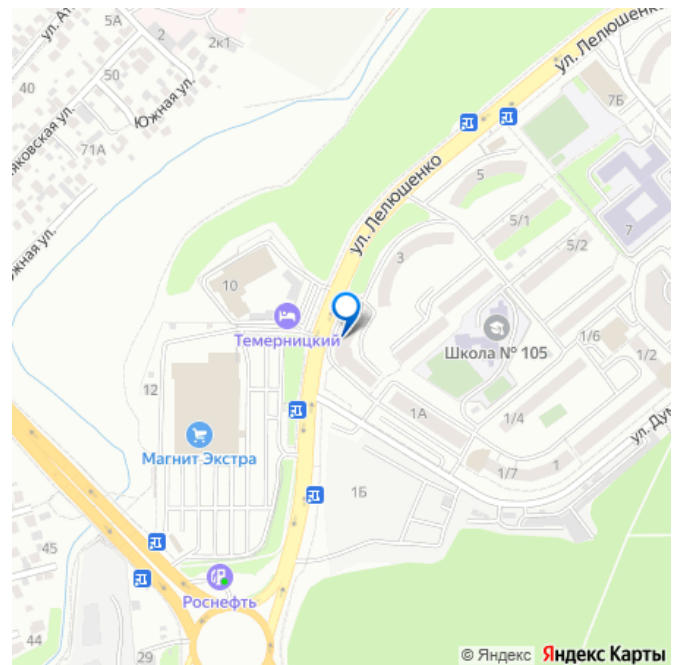


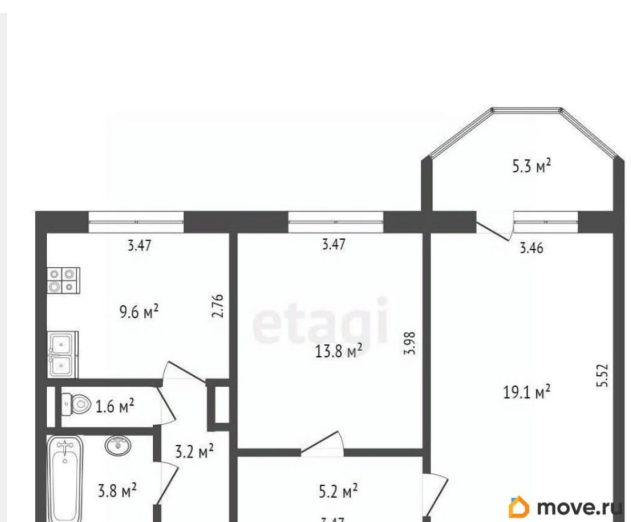
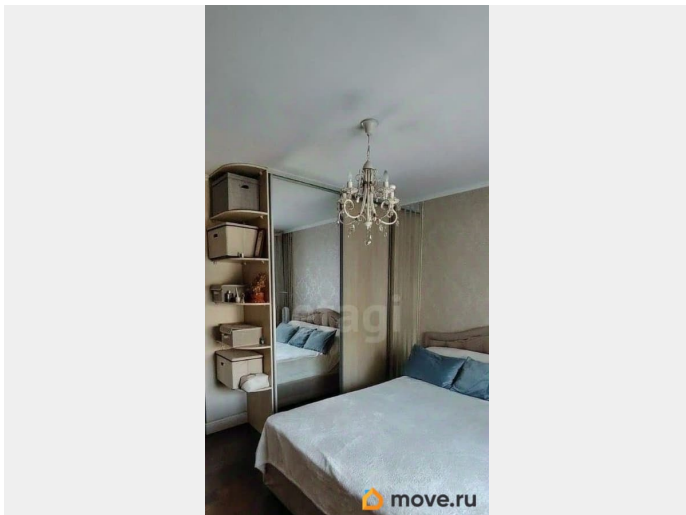
да

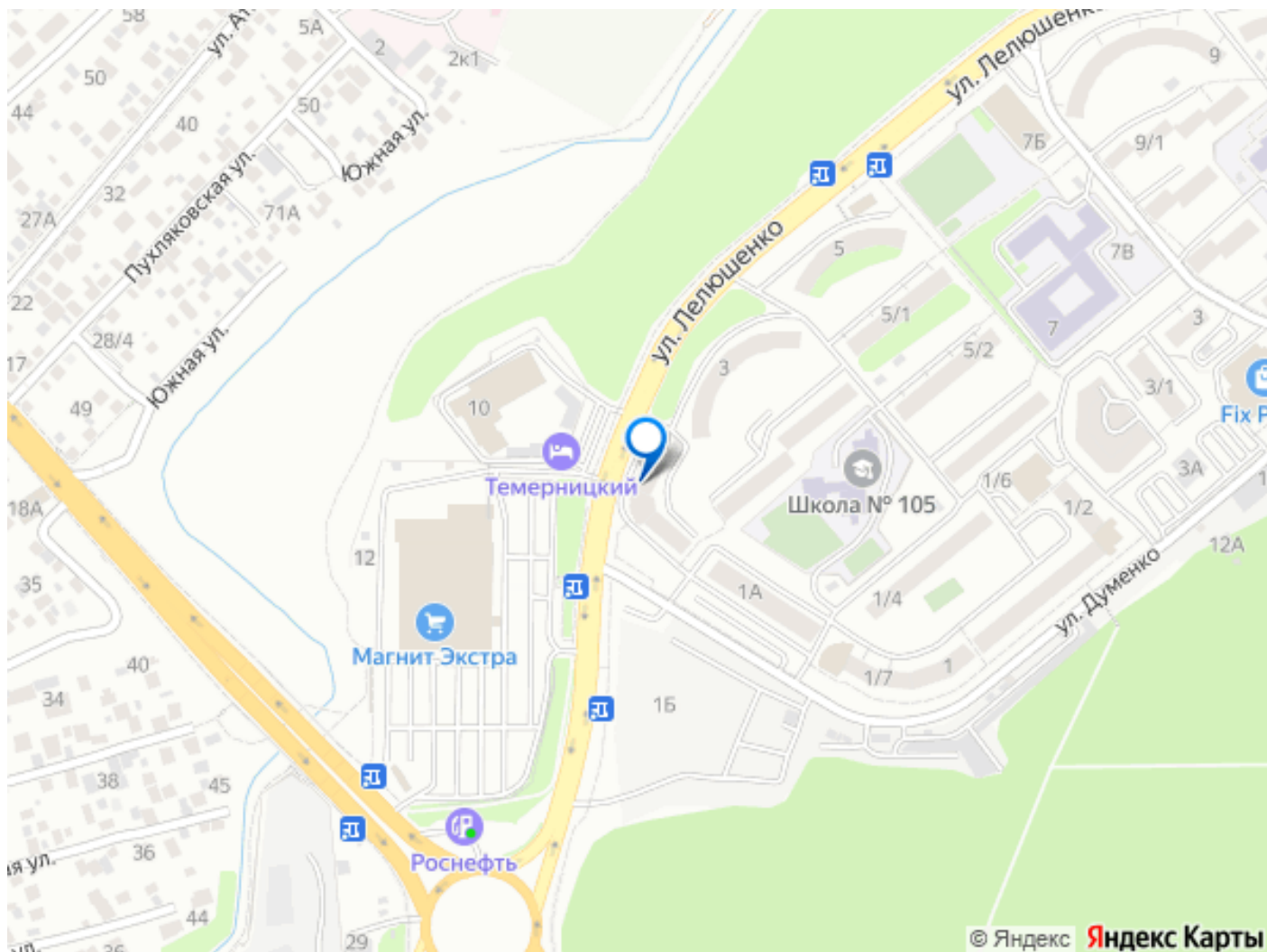
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 54 кв. м, расположенная на третьем этаже. Ключевым преимуществом является удачная планировка «бабочка», обеспечивающая сквозное проветривание всех помещений. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием долговечных материалов и продуманной эргономикой пространства. Просторная кухня оснащена полным комплектом встроенной техники и гарнитуром. Две застекленные лоджии, одна из которых функционально организована под рабочее место, а вторая служит зоной отдыха. Совмещенный санузел оборудован душевой кабиной. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся поликлиника, школа, детские сады, магазины и гипермаркет. В самом доме расположена аптека и пункты выдачи заказов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9847889







Move.ru - вся недвижимость России