

**Виктория Колган, Риелтор**  
**89251234567**

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:56

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 01:56

**Ростовская область, Батайск, ул. 1-й  
Пятилетки, 2а**

**5 875 000 ₺**

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2а

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

17/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

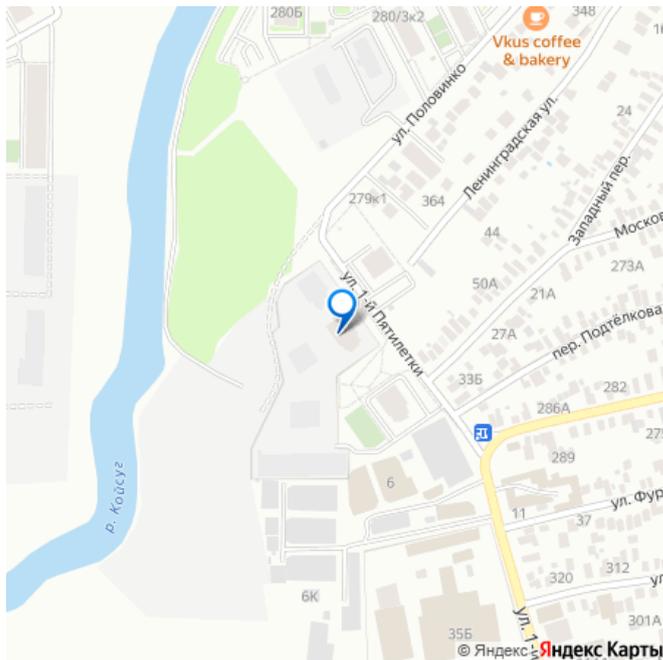
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

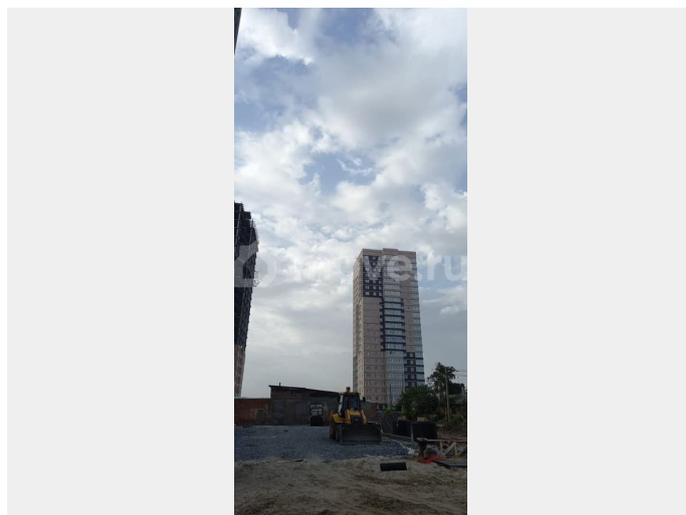
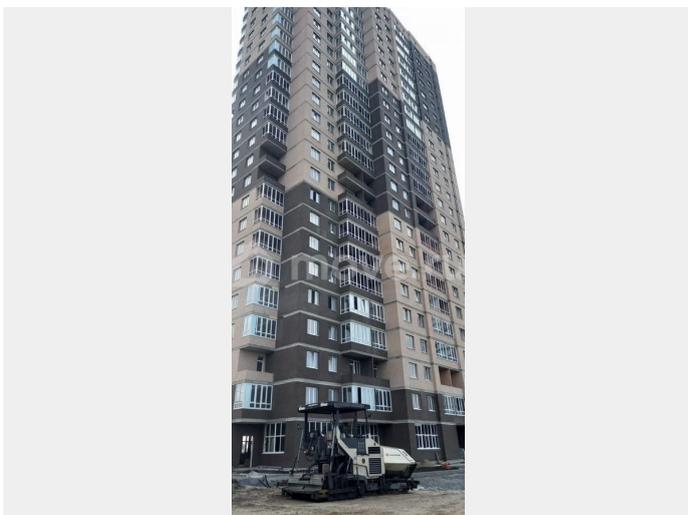


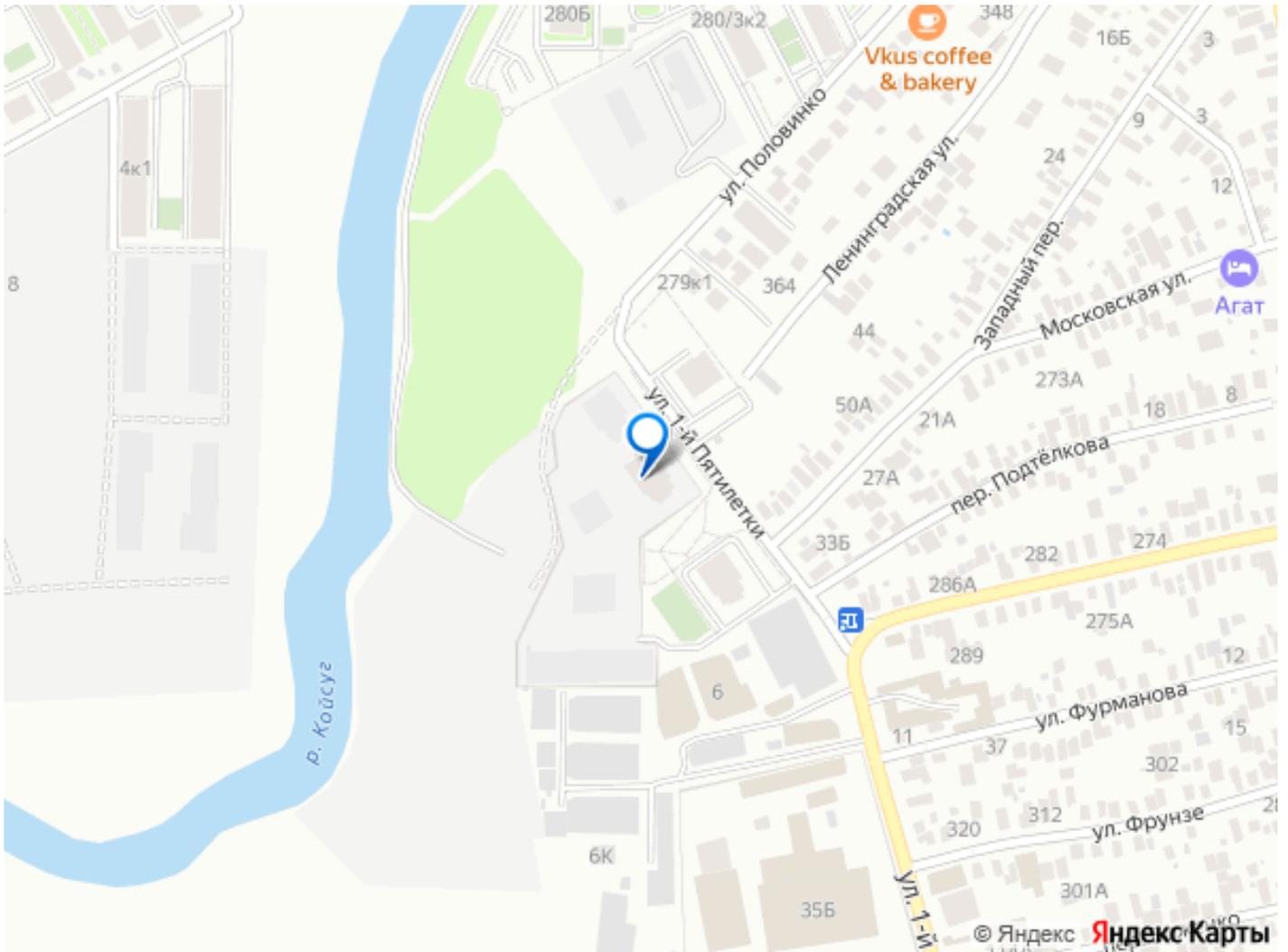
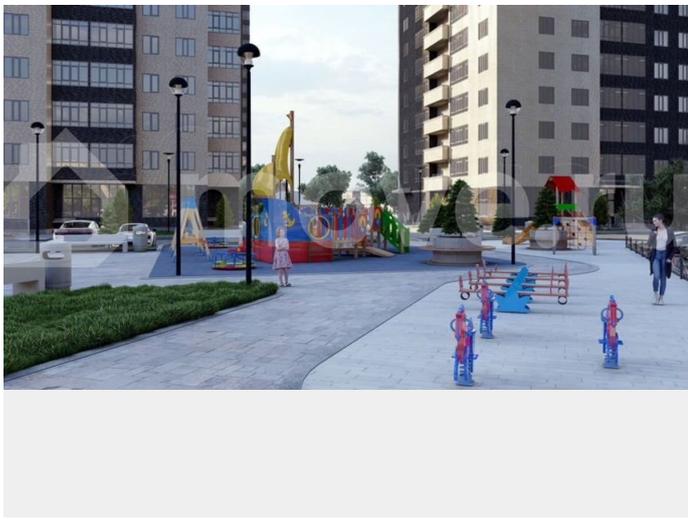
## Описание

Новая квартира с ежемесячным платежом-ниже чем вторичка!!!! От застройщика без процентов и комиссий ! ЖК «Мечта» — Современный комплекс класса «Комфорт+» бережно вписанный в экосистему природного ландшафта берега реки Малый Койсуг в

городе Батайске на ул.1-й Пятилетки,  
состоящий из восьми 24-х этажных домов. -  
Магазины, аптеки, пекарни на первых этажах  
домов- Всё для Вашего комфорта! -Более 800  
гостевых парковочных мест + многоэтажный  
паркинг. - 4 просторные игровые площадки  
общей площадью 1200 м2. -2 футбольных  
поля,3 воркаут-зоны для занятий спортом. -  
Свой детский сад и начальная школа -  
построенные застройщиком, в десяти  
минутах ходьбы находится школа №5, д.с.№9,  
д.с. Кувшинка. -Крышные газовые котельные,  
индивидуальные счётчики электричества,  
отопления и воды позволят ЭКОНОМИТЬ  
средства на коммунальных платежах. - в  
домах дизайнерская входная группа, стоят  
бесшумные лифты класса «Премиум».  
Квартиры сдаются в ПРЕДЧИСТОВОЙ  
ОТДЕЛКЕ : :Установка счётчиков воды, тепла  
и электричества, радиаторы. :Остекление  
лоджий и балконов, увеличенные оконные  
проёмы ! :Достойная штукатурка и стяжка  
пола ! - Можно приобрести квартиру уже с  
ремонт под ключ и внести его в ипотеку.  
Гордостью «Мечты» является собственный  
эко-парк, расположенный вдоль водоёма.  
Именно здесь можно после работы постоять с  
удочкой или посидеть с книгой в тени  
деревьев наслаждаясь природой! Уже идёт  
строительство двух первых домов - сдача в  
первом квартале 2026г. Успейте приобрести  
квартиру на старте- пока цены еще  
минимальные!!! Рассрочка от застройщика!  
Сертификаты и материнский капитал в виде  
первоначального взноса. Различные виды  
ипотеки по сниженным ставкам! Работаем  
сЭскроу-счетами- это означает, что Ваши  
деньги будут надёжно храниться на счёте в  
банке, а перейдут застройщику только после  
сдачи объекта вовремя! · Покупая квартиру  
от застройщика КОМИССИЮ за покупку Вы НЕ

ПЛАТИТЕ!!! ЗВОНИТЕ !!! Мы ждём именно Вас !!!





Move.ru - вся недвижимость России