move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9291690972

Создано: 15.03.2026 в 02:00

Обновлено: 15.03.2026 в 02:00

Виктория Колган, Риелтор

89251234567

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2а

5 380 850 ₽

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2а

для заметок

Квартира

Количество комнат	2
Общая площадь	54 м^2
Этаж	16/24

Детали объекта

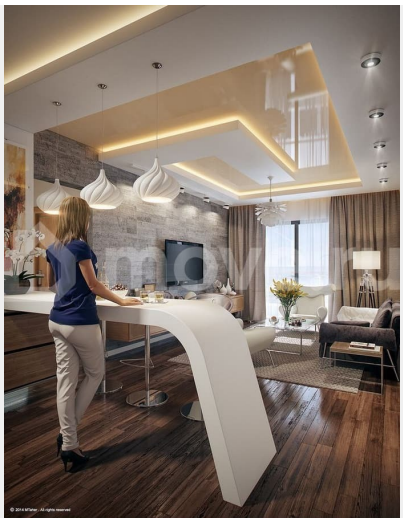
Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Ремонт	с отделкой
Квартира в новостройке	да

Описание

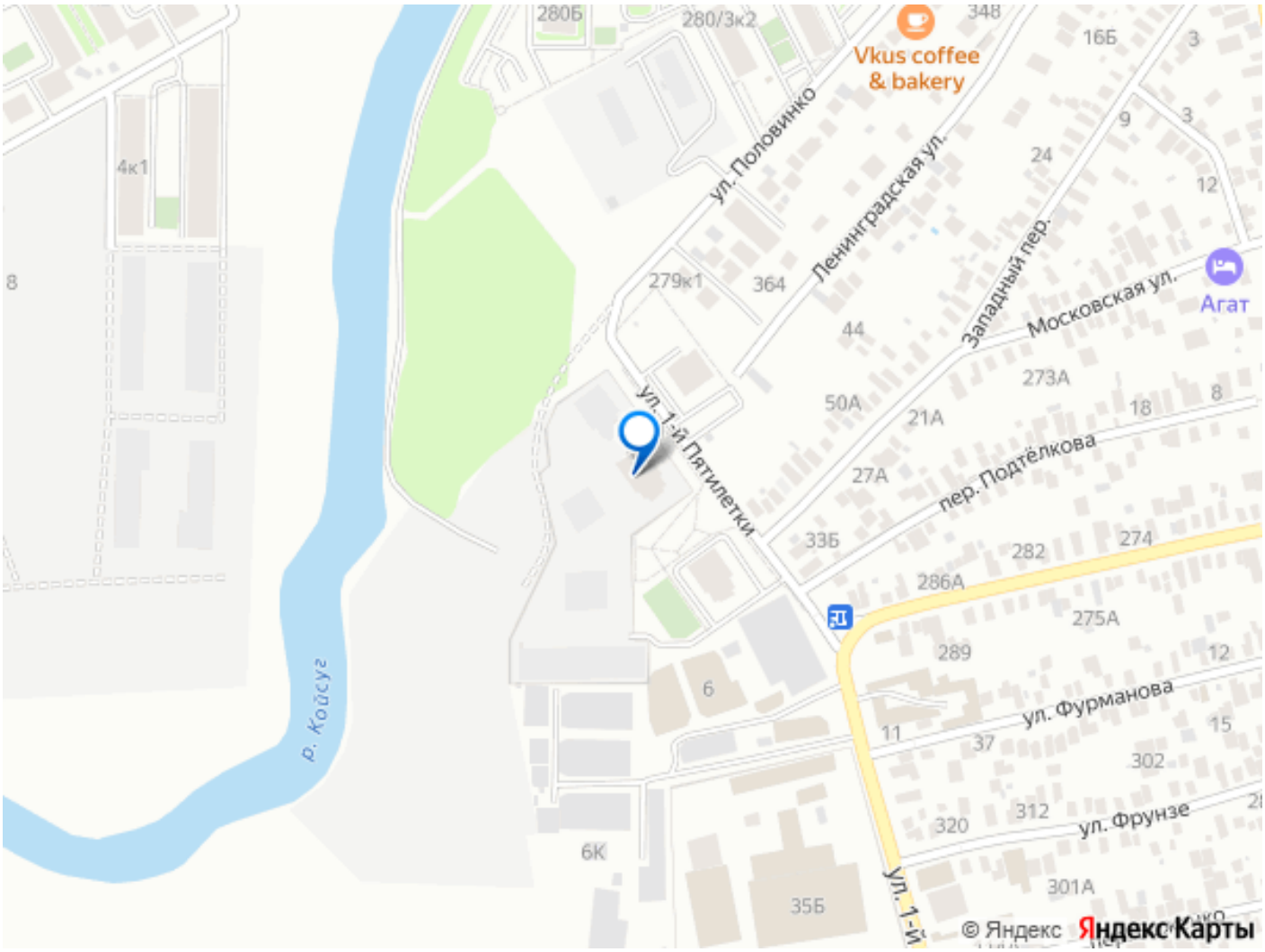
Последняя ВОЗМОЖНОСТЬ купить в этом в хорошем ЖК квартиру с ежемесячным платежом- ниже чем вторичное жильё !!!! ПОСЛЕ НОВОГО ГОДА УСЛОВИЯ ИПОТЕКИ ИЗМЕНЯТСЯ !!! От застройщика без процентов и комиссий агенству! Ипотека под

САМЫЙ МАЛЕНЬКИЙ ПРОЦЕНТ ОТ 6% . ЖК «Мечта» — Современный комплекс класса «Комфорт+» бережно вписанный в экосистему природного ландшафта берега реки Малый Койсуг в городе Батайске на ул.1-й Пятилетки, состоящий из восьми 24-х этажных домов. -Магазины, аптеки, пекарни на первых этажах домов- Всё для Вашего комфорта! -Закрытая территория комплекса с системой автоматического доступа и домофонами. -Более 800 гостевых парковочных мест + многоэтажный паркинг. -4 просторные игровые площадки общей площадью 1200 м2. -2 футбольных поля,3 воркаут-зоны для занятий спортом. -Свой детский сад и начальная школа - построенные застройщиком, в десяти минутах ходьбы находится школа №5, д.с.№9, д.с. Кувшинка. -Крышные газовые котельные, индивидуальные счётчики электричества, отопления и воды позволят ЭКОНОМИТЬ средства на коммунальных платежах. - в домах дизайнерская входная группа, стоят бесшумные лифты класса «Премиум». Квартиры сдаются в ПРЕДЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКЕ : :Установка счётчиков воды, тепла и электричества, радиаторы. :Остекление лоджий и балконов, увеличенные оконные проёмы ! :Достойная штукатурка и стяжка пола ! - Можно приобрести квартиру уже с ремонтом под ключ и внести его в ипотеку. Гордостью «Мечты» является собственный эко-парк, расположенный вдоль водоёма. Именно здесь можно после работы постоять с удочкой или посидеть с книгой в тени деревьев наслаждаясь природой! Уже идёт строительство двух первых домов - сдача в третьем квартале 2027г. Успейте приобрести квартиру на старте- пока цены еще минимальные!!! Сертификаты и материнский капитал в виде первоначального взноса.

Различные виды ипотеки по сниженным ставкам! Работаем с Эскроу - счетами- это означает, что Ваши деньги будут надёжно хранится на счёте в банке, а перейдут застройщику только после сдачи объекта вовремя! · Покупая квартиру от застройщика КОМИССИЮ за покупку Вы НЕ ПЛАТИТЕ!!! · СОПРОВОЖДАЕМ ВСЮ СДЕЛКУ - от оформления ипотеки до вручения ключей!!! · новосёлам вручаем нужные ПОДАРКИ для благоустройства Ваших квартир!!! ЗВОНИТЕ !!! ВАША КВАРТИРА ИМЕННО ВАС ЖДЕТ!!!



Санузел
4,13
Спальня
12,15
Прихожая
4,92
кв. № 150
2
26,21
50,07
51,92
53,76
Общая комната
14,06
Гардеробная
0,86
Кухня
13,95
Лоджия
3,69


Vkus coffee & bakery
Агат
ул. Половинко
Ленинградская ул.
Западный пер.
Московская ул.
ул. 1-й Пятилетки
пер. Подтёлкова
ул. Фурманова
ул. Фрунзе
р. Кайсуг
© Яндекс
Яндекс Карты