

🕒 Создано: 31.10.2025 в 10:37

Обновлено: 29.11.2025 в 12:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Миронова, 2в**

**5 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 2в

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

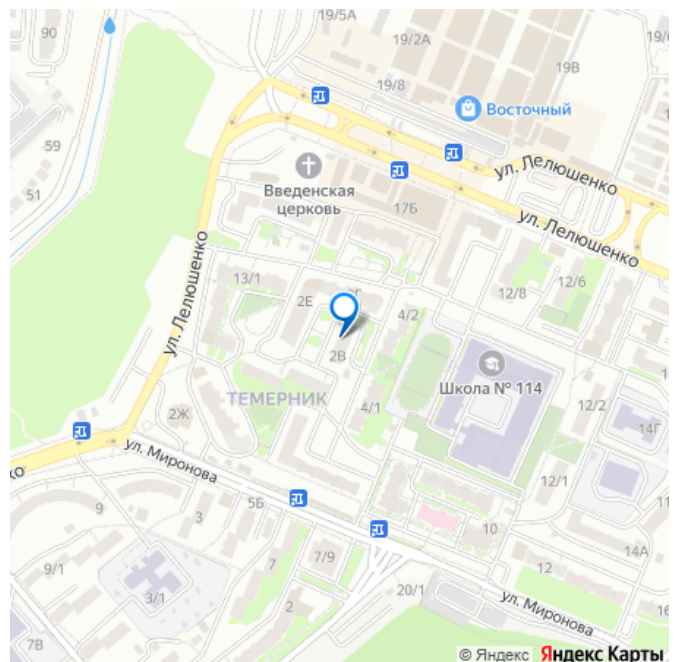
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9286196490>

**Собственник**

**79896117964,7918561  
5541**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

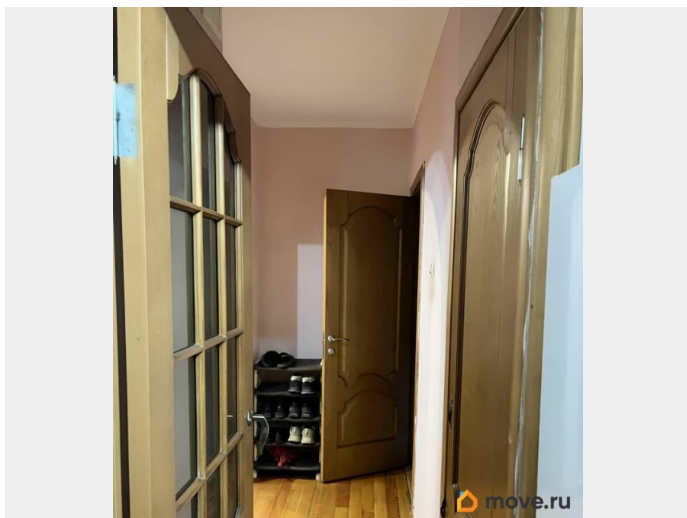
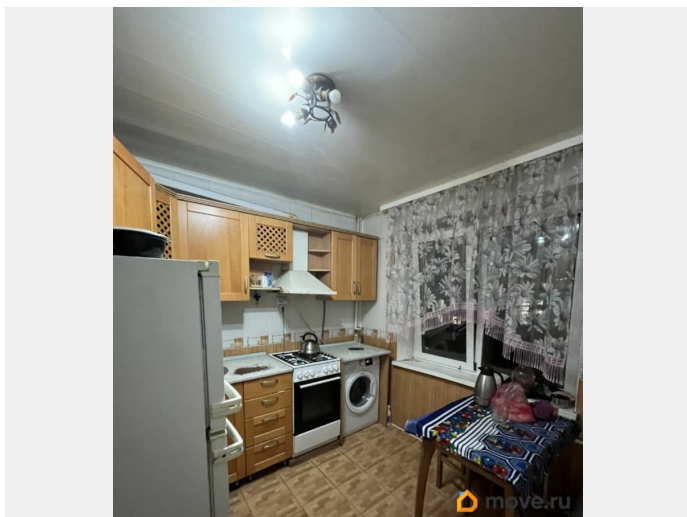
да

возможна ипотека, лифт, парковка

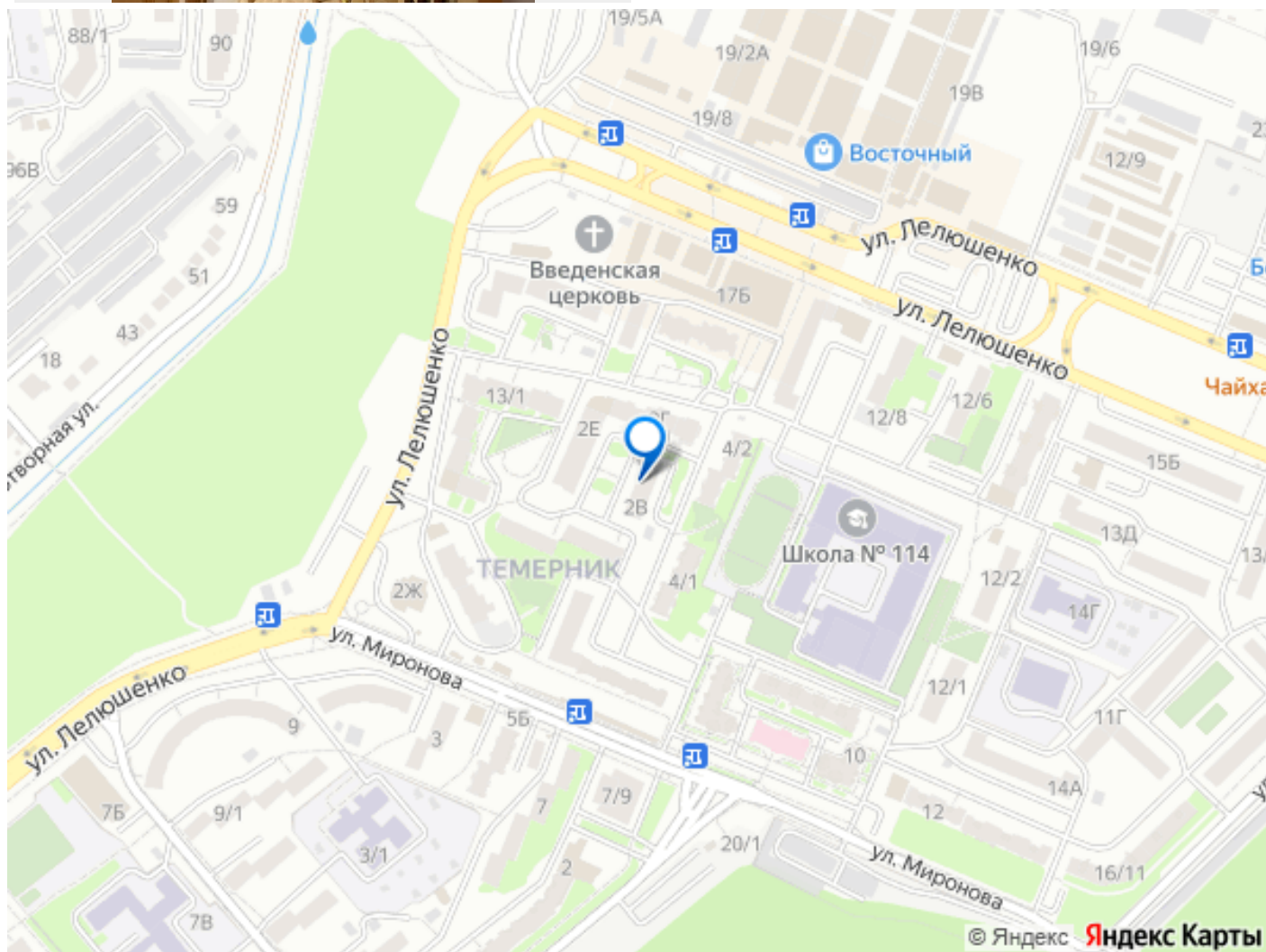
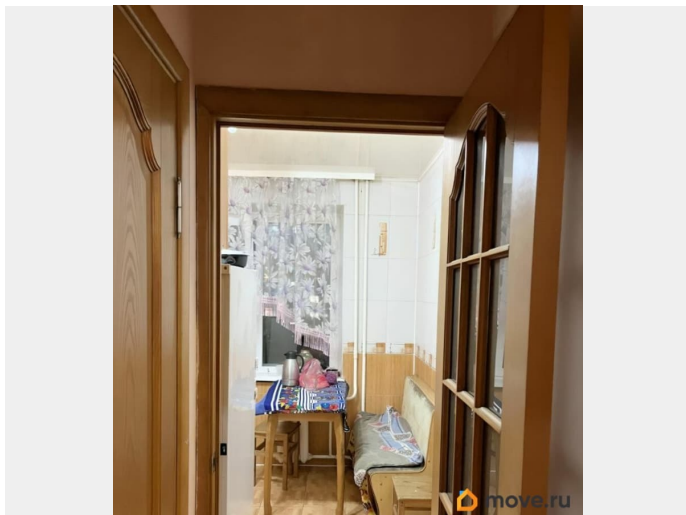
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира общей площадью 55,1 кв. м на 7 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2005 году. Просторная жилая площадь в 33 кв. м и удобная кухня в 8,8 кв. м создают комфортные условия для жизни. Высота потолков составляет 2,65 метра, а окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую естественную освещенность. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же въехать и наслаждаться уютом. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. На территории дома есть парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Район насыщен всей необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, поликлиники, рынок и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, все документы готовы к

сделке. Возможна покупка в ипотеку.  
Обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет максимально быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли сами оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России